



B E S Z Á M O L Ó

**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksári Polgármesteri Hivatal
2021. évi munkájáról**

**BUDAPEST FŐVÁROS XXIII. KERÜLET
SOROKSÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
(A TOVÁBBIÁKBAN: HIVATAL) 2021. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉNEK
BEMUTATÁSA SZERVEZETI BONTÁSBAN, TÉMAKÖRÖNKÉNT**

**I.
POLGÁRMESTERI KABINET**

Kerületi rendezvények

A 2021. évi rendezvényekről – kronológiai sorrendben – az alábbi felsorolás nyújt tájékoztatást:

1. Gyermek-nap 2021. május 30.
2. Múzeumok éjszakája 2021. június 26.
3. Székelyudvarhelyi delegáció 2021. augusztus 6-8.
4. Nagyboldogasszony koncert 2021. augusztus 15.
5. Augusztus 20.
6. Augusztus 28. Szomszédünnep- Családi nap
7. Soroksári napok 2021. szeptember 22-26. Galéria megnyitó, Díszgála, Ifjúsági feszt, Oktoberfest
8. Október 6-ai megemlékezés
9. Október 23-ai megemlékezés
10. Jégpálya megnyitó 2021. november 27.
11. Adventi gyertyagyújtások
12. Mikulás a jégpályánál

Ifjúsági élet

Az ifjúsági élet meghatározó eleme a Soroksári Fiatalok Fóruma, amelynek munkáját a Hivatal segíti. Januárban az SFF tagjai a kerület több pontján maszkot osztottak, segítve ezzel a védekezést. Februárban az SFF a felvételizőknek igyekezett segíteni, tagjaink videót készítettek, amelyben az egyetemi életről és tapasztalataikról osztottak meg részleteket, remélve, hogy támpontként szolgál végzős középiskolás diákok számára.

2021-ben lehetővé vált felszabadultan ünnepelni a gyermeknapot. Az Önkormányzat által szervezett színvonalas és nagyszabású gyermeknap rendezvényen az SFF tagjai is részt vettek, lufikkal kedveskedtek a Tündérbertbe kilátogató gyerekeknek, amely igen népszerűnek bizonyult, hiszen folyamatos volt az érdeklődés a lufik iránt.

A nyári nagy hőségben az SFF-tagok több alkalommal is Soroksár forgalmasabb pontjain osztottak vizet a járókelőknek.

Színvonalas, ötnapos rendezvénysorozat keretében került megrendezésre a Soroksár-napok 2021-ben, amelynek keretében egy teljes nap szólt a fiatalokról. A pénteki ifjúsági fesztelen olyan jeles hazai előadók léptek fel, mint a New Level Empire, Opitz Barbi és Manuel, akik az SFF tagjainak tanácsára lettek kiválasztva és meghívva Soroksárra. A tagok részt vettek a rendezvényen, segédkeztek a beléptetésnél, illetve a rendezvények lebonyolításában. A nagyszerre való tekintettel bízunk benne, hogy az ifjúsági nap hagyományteremtő jelleggel bírt.

A Hivatalban töltött nyári munkát 18 diák, akik így egy illetve két hónapon keresztül bele láthattak az önkormányzat munkájába.

Sporttevékenység

Az Önkormányzat által vállalt sportfeladatok, elképzelések és tervek összefoglalva a kerület sportrendeletében jelennek meg. Az Önkormányzat a helyi sportélet meghatározója, anyagi lehetősége birtokában támogatja a helyi sportélet szereplőit, költségvetésén keresztül biztosítja az utánpótlás, szabadidő és diáksport támogatását.

A 2021-es évben nem volt lehetőség a sporttevékenységek közösségi gyakorlására, így sem diákolimpia, sem pedig sporthoz kapcsolódó rendezvények nem a megszokott mennyiségben és formában kerültek megrendezésre.

Megrendezésre került sportesemények

2021. szeptember 7. Beszélgetés a Tokiói Olimpián részt vett sportolóinkkal
2021. szeptember 25. Buci futás
2021. október 5. Diákolimpia Atlétika verseny
2021. november 10. Diákolimpia Partizánlabda bajnokság

Civil szervezetek

A civil szervezetekkel rendszeres a kapcsolattartás, az együttműködés.

A helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló helyi rendelet – a veszélyhelyzetre való tekintettel – mind a támogatás iránti pályázatok benyújtási határideje módosításra került.

A 2021-es évre beadott pályázatok feldolgozása, elbírálása megtörtént. A Képviselő-testület döntésének megfelelően a támogatási szerződések megkötésre kerültek, a megítélt támogatási összegek az érintettek részére átutalásra kerültek.

Az idén először nyújthatták be pályázatukat már az következő -2022-es- évre a Civil szervezetek. A beadott pályázatok feldolgozása, elbírálása megtörtént. A Képviselő-testület döntése alapján a 2022 évi költségvetés elfogadása után a támogatási szerződések megkötésre kerülnek és megítélt támogatási összegek az érintettek részére átutalásra kerülnek.

A civil szervezetek éves munkáját az év végén megköszöntük és segítséget nyújtottunk a fennálló veszélyhelyzetben érvényben lévő korlátozó előírásoknak megfelelően átszervezett – pl. online közvetített ünnepség, futárszolgálat útján eljuttatott ajándécsomagok küldése, videókonferencia keretében megrendezett közös ünnepi vacsora - karácsonyi „rendezvényeikhez”.

A nemzetiségi önkormányzatok munkájával kapcsolatos adatok

A nemzetiségi önkormányzatok munkáját a – mindenkor hatályos -, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet mellékleteit képező, az egyes nemzetiségi önkormányzatokkal kötött Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően látta el a Hivatal.

A járványügyi helyzetre való tekintettel 2021. január 01. napja és 2021. június 14. napja között a nemzetiségi önkormányzatok hatásköreit - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörükben eljárva – a nemzetiségi önkormányzatok elnökei gyakorolták, a testületek 2021. június 15. napjától ülésezhettek újra.

	ülések száma	határozatok száma
Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat	14 Ebből: - Kt: 6 - Elnöki: 8	57 Ebből: - Kt.:28 - Elnöki: 29
Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat	22 Ebből: - Kt: 9 - Elnöki: 13	115 Ebből: - Kt.: 54 - Elnöki: 61
Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat	17 Ebből: - Kt.: 7 - Elnöki: 10	75 Ebből: - Kt.: 40 - Elnöki: 35

Informatikai terület

2021. évben Informatikus munkatársaink a következő feladatokat látták el:

- AD teljes újraszervezése és munkafolyamatokhoz tartozó biztonsági szintek kialakítása
- A napi munkavégzést támogató szerverek újrakonfigurálása és optimalizálása.
- Külső szerződött partnerek belső informatikai struktúrájához történő hozzáféréseinek koordinálása alkalmazás-jogosultsági környezetek kialakítása
- Internet felé lévő hálózati kommunikáció tűzfalának újraépítése új eszközök bevonásával, elsődleges vírusvédelmi rendszer kiépítése
- Mobilkommunikációs felhasználói igények meghatározása új szerződéses környezet kialakítása
- Gépterem optimalizálása
- A mentési struktúra újraszervezése
- NISZ hálózati szolgáltatások újraszervezése
- A raktáron lévő, de el nem szállított üres tonerek elszállíttatása külsős partnercéggel
- A hivatali munkaállomások állapotfelmérése, melynek kapcsán az elavult számítógépek lecserélése megtörtént
- A hivatal üdülőinek informatikájának újraszervezése a szükséges eszközök cseréjével
- Dokumentáció készítése a hivatalban lévő informatikai munkafolyamatokról
- Online vezetői értekezlet hardveres és szoftveres feltételeinek biztosítása, a szükséges eszközök beszerzése és beállítása a résztvevőknek
- A NISZ számára napi mentések elvégzése és átadása
- Az elektronikus ügyintézés technikai feltételeinek biztosítása a hivatali dolgozóknak (elektronikus aláírás, ASP, Hivatali Kapu, tanúsítványok stb.)
- A hivatali informatikai hálózat folyamatos monitorozása, működésfolytonosságának biztosítása, a hibák lehető legrövidebb időn belüli elhárítása
- Folyamatos helpdesk biztosítása az ügyintézőknek

Egészségügyi terület

A Hivatal egészségügyi referense a következő jelentősebb feladatok előkészítésében és lebonyolításában vett részt:

EBP keretében megvalósult eszközbeszerzések

Diagnosztikai eszközök:

- 1 db nőgyógyászati kolposzkóp készülék;
- 1 db automata látótérvizsgáló készülék (periméter);
- 1 db szemészeti koherencia tomográf készülék;
- 1 db digitális átvilágító-felvételi röntgen készülék;
- 1 db digitális archiváló rendszer (PACS);
- 1 db ultrahang berendezés

Új Szakrendelő építése – a szakmai koncepció kialakítása megtörtént, a szakorvosi óraszámokra vonatkozó képviselő testületi jóváhagyás megtörtént, az engedélyeztetési eljárás folyamatban van

A Jahn Ferenc Dél - pesti Kórház klimatizálásának beszerzési költségeihez Önkormányzatunk 1.084.000.- Ft. összeggel járult hozzá. A Kórház dolgozóinak Semmelweis napi jutalmazásához 3.000.000 Ft összegű, karácsonyi jutalmazásukhoz szintén 3.000.000 Ft összegű támogatást nyújtott.

Az Újtelepi felnőtt fogorvosi rendelő intraorális RTG berendezésének beüzemelését Önkormányzatunk 1.000.000 Ft-al támogatta. Döntés született a házi orvosok és fogorvosi praxisok teljes rezsiköltsége megfizetésének elengedése tárgyában.

Újtelepen Dr. Takács Ervin felnőtt fogorvos sajnálatos elhalálása miatt az 5.sz. felnőtt fogorvosi körzet új orvosával Dr. Nagy Natália Nettával feladat-ellátási szerződés került megkötésre.

2021.július 15-től 2021. augusztus 19-ig egy hónapig tartó antitest szint vizsgálat zajlott a 60 év feletti beoltott lakosság körében (IgG60+)

A Hivatal dolgozói részére oltásszervezés, melynek keretében 2021.november 11. napjától elsősorban az első, de kérhető a 3. oltásnak is a felvétele a foglalkozás egészségügyi orvos segítségével.

Folyamatos szűrések gyors tesztekkel a Hivatalban, valamint az Önkormányzat Intézményeiben dolgozók részére

A Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményt (EÜI) érintő feladatok:

- új védőnői körzet kialakítása
- álláshelyek bővítése 1 védőnői álláshellyel
- rendelési idő megemlése az újtelepi felnőtt fogorvosi rendelőben
- házi orvosok és házi gyermekorvosok lakossági oltása
- az Önkormányzat és intézményeiben dolgozók COVID tesztelése a szakrendelőben
- EÜI intézményvezetői pályázat kiírása, és a nyertes pályázó kinevezése 2022. január 1. napjával

Szervezési terület

Képviselő-testületi, bizottsági munka

A Covid 19 járványügyi helyzet alakulása 2021. évben a Képviselő-testület munkáját, hatáskörei gyakorlásának módját is jelentősen befolyásolta.

2021. január 01. napja és 2021. június 14. napja között sem a Képviselő-testület, sem annak bizottságai nem ülésezhettek. Ezen időszakban a Képviselő-testület hatásköreit - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - Polgármester úr gyakorolta. 2021. január 01 napjától 2021. június 14. napjáig 15 Polgármesteri döntésnapra került sor, melynek során a Polgármester Úr 23 rendeletet alkotott és 288 határozatot hozott

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet értelmében a Képviselő-testület és a Bizottságok 2021. június 15. napjától hatásköreiket újra maguk gyakorolhatták.

A Képviselő-testület 2021. június 15. napja és 2021. december 31. napja között 5 rendes és 3 rendkívüli ülést tartott, melyeken 295 határozatot hozott és 27 rendeletet alkotott.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésével, lebonyolításával, az előterjesztések érintettek részére történő eljuttatásával és nyilvánosságuk biztosításával, az ülésekről készített jegyzőkönyvek, döntések érintettek részére történő eljuttatásával, és jogszabályban előírtaknak megfelelően történő közzétételével kapcsolatos feladatokat 2021. évben egy fő testületi ügyintéző, egy fő szervezési ügyintéző, egy fő osztályvezető-helyettes, valamint a bizottságok munkájának segítésére a jegyző által titkárként kijelölt köztisztviselők látták el.

A Képviselő-testület bizottságainak munkája számadatokban

	ülések száma 2021. június 15. - 2021.12.31. napja között	meghozott határozatok száma
Oktatási, Közművelődési Ifjúsági és Sport Bizottság	5	97
Szociális és Egészségügyi Bizottság	5	86
Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság	5	133
Pénzügyi Bizottság	5	94
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság	5	70
Jogi és Ügyrendi Bizottság	5	105

A Képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítása, döntések közzététele

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése szabályozza, hogy a Képviselő-testület ülései nyilvánosak, ugyanezen szakasz (2) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amikor a Képviselő-testület zárt ülést tart vagy tarthat.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 23. §-ában határozta meg, hogy üléseinek nyilvánosságát milyen módon biztosítja.

A döntések nyilvánosságának biztosítása érdekében a Képviselő-testületi ülésekről készített jegyzőkönyvek – a zárt ülések jegyzőkönyveinek kivételével – a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár XXIII. kerületi Tagkönyvtára részére elkészülésüket követően, a pandémia alatti nyitvatartás lehetősége szerint haladéktalanul megküldésre kerülnek.

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében az Önkormányzat hivatalos honlapján valamennyi hatályos helyi rendeletünk megtalálható.

2013. július 1. napját követően megalkotott, és a módosító önkormányzati rendeletek kihirdetett szövege, azaz mind az „önálló”, új rendeletek, a módosító rendeletek, és a módosítások nyomán az – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – egységes szerkezetű rendeletek a Nemzeti Jogszabálytárba is feltöltésre kerülnek.

Az Önkormányzati honlapján – a jogszabályban előírt egy év helyett – két évig tekinthetik meg az érdeklődők

- a Képviselő-testületi ülésekre szóló meghívókat
- a Képviselő-testület ülésein hozott határozatokat – a nyílt ülésen hozottakat teljes terjedelmükben, a zárt ülésen hozottak közül pedig a nyilvánosságra hozhatóakat, illetőleg a határozatok nyilvánosságra hozható részeit
- a nyílt Képviselő-testületi ülésekre készült előterjesztéseket,
- a Képviselő-testület nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben,
- a kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok nyílt üléseiről készült jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben
- a Képviselő-testület bizottságainak üléseire szóló meghívókat
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseire készített előterjesztéseket
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket.

A polgármesteri, alpolgármesteri és képviselői vagyonynyilatkozatok a Hivatalban, személyesen, továbbá az Önkormányzat Honlapján is megtekinthetők.

A döntések nyilvántartása, Intranet

A határozatkezelő program aktualizálása (a Képviselő-testület által hozott határozatokkal való „feltöltése”) folyamatosan készül.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülésekről készült hangfelvétel MP3 formátumban készül, melynek gyakorlati jelentőségét a korszerű, biztonságos, helytakarékos adattárolás, valamint a hanganyag visszahallgatásának, az abban való keresésnek az egyszerűsítése adja.

A hatályos rendeletek a Hivatalon belüli számítógépes hálózaton (közös hálózati meghajtón) folyamatosan és napra készen frissítésre kerülnek.

A Hivatal intranet hálózatán (Quito) belül működik a Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésének és a döntések végrehajtásának elősegítése érdekében a „Lomé” rendszer, melyre folyamatosan feltöltésre kerülnek a Képviselő-testületi határozatok, továbbá a bizottsági meghívók, az előterjesztések címei, a képviselő-testületi és a bizottsági jegyzőkönyvek, valamint a Képviselő-testület éves munkaterve. A rendszer használata és folyamatos fejlesztése egyfelől a napra kész, egységes belső tájékoztatás biztosítását, másfelől munka- és költséghatékonysági célok megvalósítását (munkaidő megtakarítás, papír megtakarítás) segíti elő.

Elektronikus kapcsolattartás, adatszolgáltatás lehetőségeinek alakulása

A Képviselő-testület tagjai részére 2021. évben a Képviselői Testületi Tár (KTT) felületen keresztül, elektronikus úton juttattuk el a testületi és bizottsági előterjesztéseket. Függetlenül attól, hogy a Képviselő-testület saját maga gyakorolhatta hatásköreit, vagy azokat – a fent említett jogkörében eljárva - Polgármester Úr gyakorolta, valamennyi előterjesztés feltöltésre került a KTT felületre.

A frakcióvezetők ezen felül papíralapon is megkapták az ülésekre készített előterjesztéseket, azonban a pandémiás időszak azon részében, amikor a Képviselő-testület nem ülésezhetett, az előterjesztések papíralapú megküldését a személyes érintkezés lehetőség szerinti csökkentése - ezáltal mind a Tisztelt Képviselő-testület tagjai, mind munkatársaink egészségének védelme - érdekében mellőztük.

A Képviselő-testület működésével, döntéshozatalával kapcsolatos információkat szinte minden érintett szerv, személy elektronikus formában igényli. Budapest Főváros Kormányhivatala részére a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül kerülnek megküldésre mind a Képviselő-testületi, mind a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek és azok mellékletei.

Az Osztályhoz telefonon érkező lakossági tájékoztatás-kérések száma már 2020. évben jelentősen megemelkedett, és ez a tendencia a 2021. évben is megmaradt. Ennek alapján megállapítható, hogy az elektronikus tájékozódás lehetősége iránt jelentkező igény folyamatosan növekedik, melynek okát elsősorban a pandémiás helyzetben érvényben lévő, a személyes megjelenés lehetőségének korlátozásában látjuk. A hozzánk érkező visszajelzések alapján az Önkormányzat megújult honlapjának mind arculata, mind kibővült, színesedett tartalma elnyerte a kerület lakosságának tetszését.

Ügyviteli terület

Iktatási, irattározási feladatok

A központi iktatási feladatokat 2021. év jelentős részében (2021. február 1. napjától – két fő iktató ügykezelő, valamint – egyéb munkaköri feladatainak ellátása mellett - a szervezési ügyintéző végezte. A központi irattározási feladatokat 2021. évben két fő teljes munkaidőben foglalkoztatott irattáros munkatárs látta el.

Az iktatási feladatokat végző dolgozók 2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig főszámra 11.137 db, alszámra 28.490 db, összesen **39.627 db ügyiratot iktattak be.**

Az iktatási tevékenységben **az egy fő iktatóra jutó iktatott tételek száma 13.209 db**, amely (feltételezve, hogy egy ügyirat csak egy irattári mozgást mutat) legalább ugyanennyi kivezetési mennyiséget is jelent.

2021. évben – a vonatkozó jogszabályokban és a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt rendelkezéseknek megfelelően - a központi irattárban selejtezési munkát hajtottunk végre, melynek során Budapest Főváros Levéltára jóváhagyásával kb. 80 ifm. lejárt őrzési idejű iratanyag megsemmisítésére került sor.

Postázás, kerületi kézbesítés

A kézbesítés, postázás területén a postázási feladatokat 2021. évben két fő 8 órában foglalkoztatott postázó munkatárs végezte. Elsősorban a pandémiára, másodsorban az elektronikus kapcsolattartás, így az egyes hivatalok és szervezetek közötti hivatali kapun keresztül történő kapcsolattartás térnyerésére való tekintettel a korábbi ún. fővárosi kézbesítési tevékenység megszűnt.

A Hivatalhoz érkező, valamint az egyes szervezeti egységek által postázott kimenő, papíralapú

levélpostai küldemények kezelése mellett a postázó munkatársak végzik a hivatali kapun, valamint önkormányzati kapun keresztül érkező elektronikus küldemények központi érkeztetését és a belső címzett szervezeti egységek felé történő továbbítását is.

Amint arról a Hivatal 2020. évi munkájáról készült beszámolóban már tájékoztatást adtam, a kimenő levélpostai küldemények kezelése tekintetében 2020. január 1. napjától jelentős változások következtek be: a hivatalos küldemények korábbi kísérőokmánya (papíralapú tértivevény) megszűnt, helyette ún. elektronikus kézbesítési igazolást juttat vissza a Magyar Posta Zrt. (a továbbiakban: Posta) a feladó számára. A kimenő levélpostai küldemények postai úton történő továbbítása során a korábban alkalmazott papíralapú feladójegyzéket elektronikus feladójegyzék váltotta fel. Az új rendszer bevezetését követően 2020. évben még jelentős számú – éves szinten több, mint 1000 – küldeményünk vonatkozásában kellett ún. tudakozványt kibocsátani annak érdekében, hogy kimenő leveleink „sorsáról” érdemi információhoz jussunk, 2021. évben nem egészen 200 db küldeményünk vonatkozásában kellett ezzel a lehetőséggel élnünk.

A Magyar Posta 2021. szeptember 1. napjától jelentős áremelést hajtott végre: a jellemzően 2 kg súly alatti hivatalos („tértivevényes”) küldemények kézbesítési díja 400 Ft/db összegről több, mint kétszeresére, 895.- Ft/db összegre emelkedett. A sima levélpostai küldemények alap kézbesítési díja 145.- Ft/db, az ún. „közönséges azonosított” küldemény kézbesítési díja pedig 140.- Ft/db maradt. A „közönséges azonosított” küldemények jellegzetessége, hogy azokról a hivatalos küldeményekhez hasonlóan minden adatot rögzíteni kell a feladójegyzékben, ám azt – a sima levelekhez hasonlóan - levélszekrény útján kézbesíti a Posta, és visszajelzést a kézbesítés tényéről nem, csak a sikertelen kézbesítési kísérletről kap a feladó.

Postai úton a kerületen kívüli címzetteknek szóló küldemények, valamint azon kerületi küldemények kerülnek továbbításra, melyek munkatársaink által történő kézbesítése valamely okból sikertelennek bizonyult: ilyen ok a „helyi kézbesítés” vonatkozásában – tekintve, hogy postai szolgáltató tevékenységet Hivatalunk nem jogosult végezni, így értesítőt a címhelyen nem hagyhatnak - elsősorban az, ha a címzett nem tartózkodik otthon, de ilyen okok még a teljesség igénye nélkül: a címzett a címhelyen ismeretlen, a címzett a címhelyen tartózkodók tájékoztatása szerint elköltözött, elhunyt stb.

2021. évben postai úton 10297 db hivatalos irat (közismertebb nevén: tértivevényes levél) és 3268 db sima (azonosított és darabszámú sima) levél, továbbá 40 db külföldi címzettnek szóló levélpostai küldemény került továbbításra.

A fentiekben említett postai áremelkedés tükrében a korábbinál is nagyobb jelentőségűvé vált a Hivatal ún. kerületi kézbesítési tevékenysége.

A kerületi kézbesítési feladatokat 2021. évben három fő 8 órás munkaidőben foglalkoztatott főállású munkavállaló, és egy fő - rokkantsági nyugdíj mellett - megbízási szerződés alapján végezte.

A kerületi kézbesítők 2021. évben 3819 db tértivevényes és 11286 db sima levélpostai küldeményt kézbesítettek sikeresen a kerület lakosai részére.

(Fenti számadatok csak a ténylegesen kézbesített küldemények darabszámát tartalmazza, a sikertelen kézbesítési kísérletek számát nem.)

Az elmúlt évben a kerületi kézbesítési tevékenységet érintő panaszt nem kaptunk.

A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos feladatokról

A Soroksári Hírlap terjesztését 2021. év nagy részében a négy fő kerületi kézbesítő munkatársunk végezte.

2021. év második felében az aktuális lapszám terjesztésére rendelkezésre álló 5 napos határidőt – a munkaszervezés racionalizálásával – 3 napra csökkentettük, így a lap Hivatalba történő kiszállításától számított harmadik napra minden soroksári lakoshoz eljuttattuk a Soroksári Hírlapot.

2021. évben a Soroksári Hírlap terjesztésének hiányosságaival kapcsolatban mindössze két alkalommal érkezett észrevétel, panasz vagy jelzés a Polgármesteri Kabinet Szervezési Csoportjához.

Mindkét esetben telefonon keresztül jelentettek be lakossági észrevételt, mely bejelentéseket kivizsgáltuk, a lap hatékony, minden igényt kielégítő terjesztése érdekében a szükséges intézkedéseket megtettük.

- Az egyik esetben a terjesztést végző kézbesítő nem járt el kellő körültekintéssel, a növényzettel kissé benőtt kerítésen nem találta meg - az amúgy kihelyezett – postaládát. A bejelentő a kerítésre felfuttatott növényzetet megrikkította, így a már könnyebben hozzáférhető postaládába rendszeresen kézbesítésre kerül az aktuális lapszám.

- A másik esetben szintén a terjesztést végző munkatárs hibázott: a bejelentést tevő személy a terjesztésre nyitva álló (akkor még öt napos) határidőben nem kapta meg a soroksári Hírlapot. A terjesztést végző munkatárs a rossz időjárási körülményekre (rendkívül heves esőzés) hivatkozva a határidő lejártát követő napon jutott csak el az érintett területre.

A Képviselő-testület tagjai szintén két alkalommal jeleztek a terjesztéssel kapcsolatos - feljűk eljuttatott - lakossági észrevételt. A bejelentéseket ez esetben is kivétel nélkül kivizsgáltuk, és minden esetben különös figyelmet fordítottunk arra, hogy a bejelentéssel érintett terület lakosaihoz a jövőben pontosan, teljeskörűen eljusson a Soroksári Hírlap aktuális száma.

Sajnálatos módon a mai napig vannak olyan címhelyek, ahová terjesztőink – kézbesítőink - valóban nem tudják eljuttatni a Soroksári Hírlapot, az Önkormányzat/Hivatal által kiküldött szórólapokat, illetőleg a kézbesítendő leveleket sem. Azon területekre, ahol a terjesztés vagy a kézbesítés Kollégáink egészségét, testi épségét veszélyeztetné (pl. a közterületre rendszeresen kiengedett – amúgy gazdás - kutyák, a kerület kevésbé forgalmas területein sokszor falkába tömörülő - vélhetően szintén gazdás – kutyák, az Önkormányzat levélpostai küldeményeit ellenségesen – gyakorta agresszíven - fogadó címeztek stb.), munkavállalóink személyes biztonsága érdekében nem tudjuk biztosítani a küldemények eljuttatását.

Az elmúlt év folyamán is több alkalommal jelezték a kézbesítők, hogy a korábban panasszal érintett területen lévő „üresnek, elhagyatottnak” tűnő ingatlanok postaládáiba már nem tudják elhelyezni a Soroksári Hírlap aktuális számát, mert a postaládák – fényképfelvétellel igazoltan - megteltek.

Szélsőséges időjárási körülmények (erős, tartós esőzés, tartós hóesés, szeles időjárás stb.) között változatlanul nem tudjuk megoldani a Soroksári Hírlap eljuttatását azon ingatlanokra sem, melyek tulajdonosai postaládát (csövet, a lap elhelyezésére szolgáló egyéb alkalmatosságot) nem helyeztek el ingatlanaikon: „normál” időjárási körülmények között ezen ingatlanok kerítéslecei/oszlopai/rácsai közé be tudják helyezni Kollégáink az újságot, ám az említett időjárási viszonyok mellett ez nem lehet megoldás az újság elhelyezésére (elázik, a földre mossa az eső, elviszi a szél, ezáltal szemetet képez a közterületen stb.)

Születésnap-i köszöntőlevelek kézbesítése

2021. január 1. napján lépett hatályba Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati köszöntésekről és az Önkormányzat által nyújtott, a köszöntésekhez kapcsolódó természetbeni juttatásokról szóló 58/2020.(XII.09.) önkormányzati rendelete, mely alapján Polgármester Úr a 60. életévüket betöltött, valamint a 60 év feletti életkorú kerületi lakosokat, továbbá az adott évben nagykorúvá váló – azaz 18. életévét betöltő – fiatalokat születésnapjuk alkalmából levélben köszönti.

A kerületi kézbesítő kollégák a születésnapjukat ünneplő személyek részére a köszöntő leveleket lehetőség szerint pontosan a születésük napján, ha ez nem lehetséges, az ahhoz legközelebb álló munkanapon juttatják el.

II. RENDÉSZETI ÉS MEZŐŐRI OSZTÁLY

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Rendészeti Osztálya a Képviselő-testület 12/2014. (IV.25.) számú önkormányzati rendelete alapján 2014. szeptember 1-vel alakult meg. 2021 február 1-től az osztály neve Rendészeti és Mezőőri Osztályra módosult.

Az osztály létszáma 2021.12. 31-én 28 fő: 1 fő osztályvezető, 1 fő osztályvezető-helyettes, 19 fő közterület-felügyelő, 3 fő mezőőr, 2 fő általános ügyintéző, 4 fő portás. 2021-es évben 5 fő közterület-felügyelő létesített, illetve 4 fő közterület-felügyelő szüntette meg jogviszonyát. Jelenleg 3 fő közterület-felügyelő hiányunk van. A hiányzó létszám feltöltésére a pályázat kiírásra került.

A közterület-felügyelő feladatai:

- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése,
- a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása,
- közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében,
- közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében,
- közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében,
- közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében,
- közreműködés állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában,
- mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése,
- közreműködés a kerület közterületei használatának és igénybevételének - szerződés útján történő – hasznosításában,
- a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződések ellenőrzésének elősegítése,
- hirdető-berendezések és hirdetésmények elhelyezésének ellenőrzése,
- intézkedés üzemképtelen, roncs, elhagyott járművek elszállításáról.

A közterület-felügyelő által alkalmazható intézkedések:

- helyszíni bírság kiszabása
- a gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság alkalmazása
- szabálysértési eljárás kezdeményezése feljelentéssel
- közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése
- a közúti közlekedésben résztvevő, köztisztasági szabályokat, továbbá megállásra, várakozásra vagy táblával jelzett behajtási tilalomra vagy korlátozásra vonatkozó szabályokat megszegő járművet megállíthatja és feltartóztathatja
- ruházat, csomag és jármű átvizsgálása, valamint jármű feltartóztatása, ha alaposan feltételezhető, hogy a jogellenesen megszerezett dolog így fellelhető
- a támadásra vagy önveszély okozásra alkalmas tárgy, valamint a közigazgatási, szabálysértési vagy a büntetőeljárásról szóló törvény alapján lefoglalható, bizonyítékként felhasználható dolog átvételi elismervény ellenében történő ideiglenes elvétele az eljáró hatóságnak történő átadásig
- épület, létesítmény és egyéb vagyontárgy őrzése, jogellenes cselekmény folytatásának megakadályozása
- tetten ért személy visszatartása, bűncselekmény gyanúja esetén előállítás.

A közterület-felügyelő intézkedése során az alábbi kényszerítő eszközöket alkalmazhatja:

- az intézkedés kikényszerítése céljából az ellenszegülés megtörése érdekében testi kényszert és vegyi eszközt
- önvédelmi célból szolgálati kutyát és rendőrbotot
- az előállításnak ellenszegülő személy támadásának, valamint szökésének megakadályozása érdekében kézbilincset.

2021. évben az általános járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottunk a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak kollégáinktól, közterület-felügyelőink határidő kitérésével felszólították őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

A közterület-felügyelők által kiszabott bírságok 2021. december 31-ig

	Helyszíni bírság	Távollétében kiszabott helyszíni bírság (2012.évi II tv.224§ KRESZ kisebb fokú megsértése)
ügy	64 db	12 db
összesen/Ft	775.000,- Ft	565.000,- Ft
befizetett/Ft	370.000,- Ft	105.000,- Ft
Közter. szennyezés	235.000,- Ft	-
KRESZ kisebb fokú megsértése	45.000,- Ft	-
közösségi együttélés szab. megsértése	-	-

Köztisztasági szabs.	285.000,-Ft	-
koldulás	50.000, -Ft	-
szeszes ital fogy.	210.000,- Ft	-
közerkölcs megs.	20.000,- Ft	
illegális árusítás	150.000,-Ft	
veszélyeztetés kutyával	50.000,-Ft	

A kiszabott szabálysértési bírságokat a 2018.évben bevezetésre került NOVA SZNYR rendszerben kell rögzíteni, ami az ügyintézőink feladata.

Feljelentéssel 7 esetben éltünk az alábbiak szerint:

KRESZ kisebb fokú megsértése miatt: 3 eset,
 Köztisztasági szabálysértés miatt: 2 eset,
 Önkormányzati Rendelet megsértése: 2 eset
 Közterületen való koldulás miatt: 1 eset

További adatok az osztály tevékenységéről:

Értesítő kiküldése: 24 db
 Ellenőrzés/felszólítás: 9618 esetben
 Közterületen eltöltött óraszám: 23670 óra
 Rendőrséggel közös szolgálatra 2021. évben nem került sor.

Térfigyelő kamerarendszer:

2021 -ben Soroksáron 60 db térfigyelő kamera segítette a munkánkat.
 A térfigyelő kamerarendszert összesen 4 fő figyelő 0-24 órában, az év minden napján.
 Munkatársaink feladata a térfigyelő kamerarendszer kezelése, bejelentések fogadása, szükség esetén az illetékes hatóságok értesítése, az ezzel kapcsolatos adminisztráció elvégzése.

Az ügyeleten 1046 eset lett rögzítve az alábbiak szerint:

Felügyelői jelzés: **220** db
 Lakossági bejelentés: **659** db
 Kamerát figyelő munkatárs észlelése: **167** db

A fent részletezett 1046 eset közül **994** eset volt intézkedésre kiadott, tovább jelzett és egyéb társszerveknek átadott.

A 994 db intézkedésre kiadott észlelés az alábbiak szerint oszlik meg:

Közlekedési lámpa hiba: 37
 KRESZ szabálysértés : 64
 Kresztábla sérülés:13
 Alkoholfogyasztás: 45
 Köztisztasági szabálysértés: 67
 Ebtelep értesítés: 10
 Tetem elszállítás: 39

Bűncselekmény: 28
Rendzavarás, csendháborítás :63
Mentő értesítés:16
Baleset : 28
Tűz észlelés: 25
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF): 32
Kóbor kutya, chip olvasás: 6
Helyszínbiztosítás: 34
Közút: 24
Bűnmegelőzés :17
segítségnyújtás:120
környeztkárosítás: 244
Tobi: 61
Rendőri segítséget kértünk:5
Gk. elszállítás :16

A Rendészeti Osztály mezőőri szolgálata:

A mezőőrök feladatköre:

- A termőföldek őrzése, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök használatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyongvédelme a vonatkozó jogszabályok szerint.
- A működési területéhez tartozó termőföldek hasznosításának, illetve a használó (tulajdonos) részére előírt növényvédelmi kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.
- Az illegális szemétkerítés megakadályozása, veszett állatok elpusztítása.

A rendészeti osztály által a pandémiás helyzet során ellátott feladatok, foganatosított intézkedések:

1. A veszélyhelyzet és a korlátozó intézkedések kihirdetését követően két egészségügyi szakrendelő biztosítása a korlátozások miatt esetlegesen kialakuló rendbontás megelőzésére.
2. A személyes ügyfélfogadás felfüggesztése, az elektronikus ügyintézés bevezetése.
3. A 71/2020. (III. 27.) Korm. rendeletben meghatározott – a kijárást korlátozó – intézkedések betartásának ellenőrzése, megsértőinek felszólítása a tiltott tevékenységtől való tartózkodásra.
4. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének az új koronavírus elterjedésének megelőzése érdekében hozott intézkedéseinek ellenőrzése, érvényre juttatása.
5. A lakosság védőmaszkkal való ellátása a közterületen. (buszmegállók, közintézmények, játszóterek)
6. A veszélyhelyzet során bevezetett korlátozó intézkedések fokozatos csökkentésével egyidejűleg folyamatos gyalogos járőrtevékenység bevezetése a Hősök terén.

A közterület-használati ügyintéző feladatköre:

A közterületek használatával kapcsolatos ügyek teljes körű ügyintézése. Eljár az engedély nélküli közterület-használati ügyekben és a közigazgatási hatósági ügyekben, továbbá a közterület használati engedélyek kiadásában. Az Osztály feladatkörébe utalt beadványok (közérdekű bejelentések, panaszok) és a hatóságok, illetve egyéb szervek megkereséseinek kivizsgálása.

A közterület-felügyelők által kezdeményezett ügyek ügyintézése.

Közterület használati engedélyek az alábbi megoszlás szerint kerültek kiadásra:

Pavilon-előtető: 12 db

Konténer, építő anyag: 81 db

Mozgóbolt: 4 db

Virág árusítás: 9 db

Egyéb (zöldség-gyümölcs árusítás, termelői piac, vízóra): 15 db

Vendéglátó terasz: 4 db

Összesen: **125 db**

Az osztályon 42 db üzemképtelen gépjárművel kapcsolatos ügy keletkezett.

16 esetben az üzemképtelen gépjármű elszállításra került a közterületről a szerződött partner telephelyére.

III. JOGI ÉS SZEMÉLYÜGYI OSZTÁLY

Humánerőforrás gazdálkodási terület

A Képviselő-testület személyzetpolitikával kapcsolatos döntései:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú, a Molnár-szigeten található „Tündéerkert” üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 540/2020. (XII.08.) határozata alapján 2020. december 31. napján Hivatal álláshelyei 1 fővel csökkentek, így a korábban engedélyezett álláshelyek száma 2021. január 1. napjától 166-ról 165-re módosult.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2021.(I.20.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a Hivatal szervezetében 2021. január 31. napi hatállyal megszűnt a Jegyzői Titkárság, a Rendészeti Osztály és a Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály szervezeti egység, majd 2021. február 1. napi hatállyal létrejött a Polgármesteri Kabinet, a Rendészeti és Mezőöri Osztály és a Jogi és Személyügyi Osztály szervezeti egység.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021.(II.17.) önkormányzati rendeletének 15. melléklete alapján 2021. március 1. napjától a Hivatal álláshelyeinek száma 165-ről 163-ra csökkent.

A fentiekre hivatkozással a Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 2021. december 31. napi állapot szerint az alábbiakból tevődött össze:

		engedélyezett álláshely	betöltött álláshely
Vezető beosztású köztisztviselő:	Jegyző	1	1
	Aljegyző	1	0
	Osztályvezető	8	8
	Osztályvezető-helyettes	11	11

Ügyintéző	112	103
Ügykezelő	3	3
Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott:	27	25
Összesen:	163	151

A Hivatal vezető beosztású köztisztviselői felsőfokú iskolai végzettséggel, magasan képzett, több éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Kttv.) előírtaknak megfelelően a vezető beosztású köztisztviselők határozatlan idejű kinevezéssel, valamint határozatlan idejű vezetői megbízással rendelkeznek. A közszolgálati tisztviselők iskolai végzettsége érettségi vagy felsőfokú végzettség, amely a közszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III. 7.) Korm. rendeletben előírtakkal összhangban van.

A belső ellenőrzés, a Belső Ellenőrzési Egység 2 főállású köztisztviselője útján biztosított, akik az osztályoktól függetlenül, közvetlenül a jegyző alárendeltségében dolgoznak.

Bizonyos munkakörök, úgy, mint a műszaki ügyintéző, ügyintézői szinten speciális végzettséget igényel, melyet megfelelő motivációs eszközök nélkül nagyon nehéz betölteni, tekintettel arra, hogy a versenyszféra rugalmasabb lehetőségeket biztosít a szakemberek megfizetésére. 2021. évben a Hivatalnál a közterület-felügyelő és a műszaki ügyintéző munkakörök minősültek a legnehezebben betölthető munkaköröknek.

A Hivatal szervezeti egység szerinti tagozódása és a vonatkozó álláshelyek az alábbiak szerint tevődik össze:

Ssz.	Szervezeti egység	Köztisztviselő	Közszolgálati ügykezelő	Munkavállaló	Összesen
1.	Polgármesteri Kabinet	16	3	5,75	24,75
2.	Belső ellenőrzés egység	2			2
3.	Beruházási és Vagyonkezelési Osztály	18		1	19
4.	Főépítészeti Iroda	3			3
5.	Hatósági és Adóosztály	20		1,5	21,5
6.	Városüzemeltetési Osztály	7		8	15
7.	Pénzügyi Osztály	16		0,75	16,75
8.	Rendészeti és	24		10	34

	Mezőőri Osztály				
9.	Jogi és Személyügyi Osztály	11,5			11,5
10.	Szociális és Köznevelési Osztály	13,5			13,5
11.	Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok	2			2
	ÖSSZESEN	133	3	27	163

Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok: 1 álláshely jegyző, 1 álláshely aljegyző.

Az osztályok egymással mellérendeltségi viszonyban állnak és kötelesek együttműködni a feladatok végrehajtásában.

A köztisztviselők díjazása

Az illetményalap mértéke a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 61. § (1) bekezdése szerint 2021. évben 38 650,- Ft. Az illetményalap mértéke 2008. év óta nem változott. A költségvetési törvény 61. § (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2021. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Kttv-ben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál, azaz 38 650,- Ft-nál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A munkáltató egyetlen eszköze a törvényi szabályozás hiányosságai miatt a Kttv. 133. § (3) bekezdés szerinti alapilletmény eltérítés, amely minősítés, ennek hiányában teljesítményértékelés alapján állapítható meg és a munkáltató mérlegelési hatáskörében meghozott munkáltatói intézkedés. A Kttv. 235. §-a alapján meghatározható személyi illetmény, amely szintén minősítés, ennek hiányában teljesítményértékelés alapján állapítható meg. Mindkét munkáltatói eszköz a köztisztviselő munkateljesítményétől teszi függővé az illetmény emelkedését, vagyis célja a köztisztviselő ösztönzése megfelelő színvonalú munkavégzés esetében.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának, vezetői illetménypótlékának, valamint illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 32/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2020.(IX.30.) önkormányzati rendelete alapján a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőre vonatkozóan az illetményalap 2020. szeptember 1. napjától 53 000,- Ft volt.

A Polgármesteri Hivatal vezetői között a főosztályvezető-helyettesi szintnek az osztályvezetői kinevezéssel rendelkező, az osztályvezetői szintnek az osztályvezető-helyettesi, illetve főépítész kinevezéssel rendelkezők felelnek meg. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselője a főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 15 %-ának megfelelő mértékű, az osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 10%-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

A Polgármesteri Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 40 %-ának, a középiskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

A 2021. évi választható béren kívüli juttatási keret évi bruttó 265 000,- Ft/fő összeg volt.

Egyéb tevékenységek:

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium koordinálása mellett Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztálya és a Kerületi Hivatalok Foglalkoztatási Osztályai megvalósításával, "Nyári diákmunka" elnevezésű munkaerő-piaci programra (a továbbiakban: „Nyári diákmunka” program) jelentkezett a Hivatal. 2021. július 1 - 2021. augusztus 31. napja közötti időszak alatt összesen 11 fő 16-25 év közötti, nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkező diák került munkaszerződéssel alkalmazásra, napi 6 órás foglalkoztatással. A diákok adminisztrációs ügyintéző munkakörben kerültek foglalkoztatásra. A szakképzettséget nem igénylő munkakör esetében bruttó 125 550 Ft/fő/hó támogatást lehetett igényelni a „Nyári diákmunka” program bértámogatás keretében, amellyel összefüggésben hatósági szerződés jött létre a Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala és a Hivatal között. A „Nyári diákmunka” program sikeresen került végrehajtásra. A foglalkoztatott diákok csaknem minden szervezeti egység munkájába bepillantást nyerhettek. A diákok megismerhették a Hivatal szervezeti felépítését és működését.

Folyamatosan ellátandó személyügyi és számfejtésre, kifizetésre előkészítő feladatok:

A Hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében az év során folyamatos feladatellátást igényel a személyi alapnyilvántartás, személyi anyagok vezetése és karbantartása, a kinevezések, közszolgálati jogviszony megszüntetések elkészítése, a munkaviszonyban állók munkaszerződéseinek, megszüntetéseinek elkészítése, köztisztviselői előmenetellel kapcsolatos átsorolások figyelemmel kísérése, átsorolások elkészítése, adatszolgáltatások elkészítése, jubileumi jutalmak figyelemmel kísérése, kifizetések előkészítése, fizetés nélküli szabadságokkal kapcsolatos teendők bonyolítása, tanulmányi szerződések előkészítése és azok nyilvántartása, kérelem alapján munkáltatói igazolások előkészítése. Folyamatos feladatellátást igényel továbbá a munkatársak kiválasztásával kapcsolatos előkészítési feladatok (pályáztatás, hirdetés), a dolgozók egészségügyi, szükség esetén pszichológiai alkalmassági vizsgálatainak koordinálása és nyilvántartása, valamint helyettesítési díjra, célfeladat elrendelésére és kifizetésére vonatkozó munkáltatói intézkedés előkészítése. Az osztályon történik továbbá az eseti szociális, temetési segélyekre és albérleti hozzájárulásra vonatkozó kérelmek befogadása és kifizetésre való előkészítése, a közigazgatási alapvizsgák, szakvizsgák és ügykezelői vizsgák tervezése, ütemezése, a vizsgákra való jelentkezések bonyolítása, köztisztviselőket érintő éves kötelezettségek rögzítése és nyilvántartása, a Hivatal munkatársaira vonatkozó teljesítményértékelések, minősítések és teljesítménykövetelmények összesítése és nyilvántartása. Az ellátandó feladatok közé tartozik továbbá a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos ügyek intézése a 2007. évi CLII. törvény alapján a Hivatal, valamint az önkormányzat által alapított alapítványok vonatkozásában, továbbá a gazdasági társaságoknál vezető tisztségviselők, felügyelő bizottság tagjainak vonatkozásában. Az osztályon történik a megbízási szerződések előkészítése és nyilvántartása az Önkormányzat és a Hivatal tekintetében.

Folyamatos számfejtői feladatokat lát el az osztály (mezőőrök költségtérítése, ruházati költségtérítés, Cafetéria juttatás és rekreációs juttatás számfejtése), továbbá az osztály feladata közé tartozik a távollétek, táppénzek rögzítése és nyilvántartása, szabadság nyilvántartása, a Hivatal

jelenléti íveinek nyilvántartása, járulékok fizetésének előkészítése a NAV felé, rehabilitációs hozzájárulás bevallásával kapcsolatos ügyintézés és bankszámla hozzájárulás kifizetésével kapcsolatos ügyintézés.

A Hivatal és az Önkormányzati intézmények tekintetében is az osztályhoz tartozó feladat a távollétek, mozgóbérek (helyettesítés, túlórák, műszakpótlék), egyéb juttatások, megbízási díjak rögzítése, számfejtése, szabadság nyilvántartás vezetése, személyi jövedelemadó igazolások, személyi kedvezmények és a kompenzáció nyilatkozatainak ügyintézése, intézménnyel való előzetes egyeztetést követően a KSH részére kötelező jelentés készítése negyedévenként az üres álláshelyekről.

Az Önkormányzat intézményei tekintetében folyamatosan ellátandó feladat a közalkalmazottak és munkavállalók kinevezéseinek, valamint munkaszerződéseinek elkészítése, módosítása, átsorolások, megszüntetések készítése, az intézmény által kért dolgozók részére munkáltatói igazolások készítése, fizetési jegyzékek és jegyzék összesítők letöltése, majd továbbítása az intézményvezetők részére, utalási állomány kezelése a kifizetések végrehajtása érdekében.

Az osztály feladata továbbá a nemzetiségi önkormányzat kifizetéseinek számfejtése és járulékok fizetése a NAV felé, a Magyar Államkincstár által készített fizetési jegyzékek és jegyzék összesítők letöltése és szükség esetén azok kiosztása.

Jogi csoport

A Jogi csoport feladatai az új felállás okán kezdetben kialakulóban voltak, a Hivatali SZMSZ Feladat-és Hatásköri Jegyzéke annyit rögzít a Jogi csoporttal kapcsolatban:

„Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal Jogi és Személyügyi Osztályra kiszignált jogi feladatainak ellátása.”

Ennek keretében a jogi csoport feladatai:

- a jegyzői hatáskörbe utalt társasházak törvényességi felügyelete (többnyire szomszédos önkormányzat kizárása alapján)
- társoszályoktól érkező szerződés tervezetek szerkesztése, véleményezése, jogi ellenőrzése
- a német/bolgár/roma nemzetiségi önkormányzatok törvényességi felügyelete
- testületi, bizottsági előterjesztések készítése, véleményezése, törvényességi ellenőrzése
- közreműködés a helyi rendeletalkotásban, szabályzatok, belső utasítások készítésében
- a Jegyző nevében válaszevél tervezetek előkészítése, véleményezése
- társosztályoktól, képviselő-testülettől érkező jogi szakértelmet igénylő kérdések megválaszolása.

2021. júliusától bővült a csoport hatásköre:

- az önkormányzati végrehajtási ügyek intézésével

2021. augusztusától újabb ügycsoportok kerültek a jogi csoporthoz:

- a közérdekű és közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló adatigénylések
- hivatali/önkormányzati szabályzatok, utasítások elkészítése, naprakész nyilvántartása
- integritás felelősi feladatok ellátása,
- közreműködés az önkormányzat jogi képviselőjével az önkormányzatot, hivatalt érintő peres, nemperes ügyekben
- az önkormányzati rendeleten alapuló helyi támogatási ügyek intézése

- önkormányzati költségvetési szervek, valamint az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok és közalapítványok alapító okiratának módosításával kapcsolatos feladatok
- közalapítványok törvényességi felügyelete

A fenti néhány feladatkör részletezése:

Végrehajtási ügyekkel kapcsolatos feladatok

- Beérkező végrehajtói megkeresések azonosítása (ügy keresése a hivatali nyilvántartásokban, számos alkalommal csak tájékoztatás céljából érkeznek iratok)
- Téves megkeresések esetén az iratok visszaküldése (gyakori)
- Folyamatban lévő végrehajtási ügyek teljes átvizsgálása, pénzügyi adatok felülvizsgálata és korrigálása a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, emlékeztető jegyzetek készítése
- Végrehajtó irodákkal telefonos és email-es egyeztetések lefolytatása
- A beérkezett iratok alapján a szükséges intézkedés teljesítése (tájékoztatás nyújtása, megkeresés megválaszolása, iratküldés)

A közérdekű és közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló adatigénylések:

2021. évben a Hivatalhoz 48 db adatigénylés érkezett, amelyből 9 kerül elutasításra, az Önkormányzathoz 10 db adatigénylés érkezett, ebből 3 db került elutasításra.

Az adatigénylések beérkezését követően azt szükséges megvizsgálni, hogy az igényelt adat közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat-e. Amennyiben kiadható az adat, a társosztályoktól kell beszerezni az igényelt adatokat, az adat mennyiségétől függően határidő hosszabbítás is fennállhat vagy ha a munkaerő-ráfordításának időtartama meghaladja a 4 órát, költségtérítés megállapítására kerül sor.

Az önkormányzati rendeleten alapuló helyi támogatási ügyek intézése:

A helyi támogatás iránti kérelmek összeállítása, befogadása minden évben január 01-január 31. közötti időszakban történik. Ezt követően a helyi támogatással kapcsolatos teendők különösen:

- A beérkező kérelmek összesítése, hiánypótlási felhívások kibocsátása, majd a képviselő-testületi ülésre történő döntés előkészítése.
- A döntést követően a pályázók kiértékelése.
- A pozitív elbírálásban részesülő pályázókkal a szerződéskötések előkészítése, szerződéskötés lebonyolítása, majd intézkedés a jelzálogjog földhivatali bejegyzése iránt.
- A támogatások elszámolásának intézése, számlák befogadása, az elszámolás határidejének esetleges határidő-hosszabbítás engedélyezése tárgyban értesítés.
- Korábbi támogatásokban a jelzálogjog iránti törlési engedélyek és az ingatlan-nyilvántartási kérelmek elkészítése.
- Egyedi kérelmek alapján engedélyezhető részletfizetés elbírálásra történő előkészítése.

IV. BERUHÁZÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI OSZTÁLY

Vagyonkezelési terület

Az Osztály munkatársai 2021. évben a következő feladatokat látták el:

- a 100% önkormányzati-, illetve a vegyes tulajdonú ingatlanok kezelése;
- az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos ügyek intézése;
- a hatályos szabályozási terv végrehajtását célzó ingatlanszabályozások lefolytatása és a kapcsolódó szerződések megkötése, szükség esetén kisajátítási eljárások, más célú hasznosítási eljárások lefolytatásának kezdeményezése;
- az önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülők üzemeltetése;
- az önkormányzati tulajdonú felépítményes (de nem lakásállományba tartozó) és felépítmény nélküli ingatlanok bérbeadásával összefüggő feladatok,
- végrehajtási eljárások előkészítése, együttműködés a végrehajtási feladatokat ellátó ügyvédi irodával (2021. június 30.-ig)
- közérdekű adatigénylések teljesítésével kapcsolatos feladatok (2021. június 30.-ig)

I. Lakás- és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás

2021. december 31-én az összes kezelt ingatlan: 66 db, ebből

- a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő magántulajdonú lakások száma: 9 db
- önkormányzati lakás 42 db (ebből üres 12 db, melyből 9 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)
- önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiség: 15 db (ebből üres 4 db, melyből 2 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)

A 2021. évben 1db önkormányzati lakás és 1 db önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítésére került sor. Lakásbérleti szerződés megkötésére 2 alkalommal került sor, egy esetben a határozott idejű bérleti szerződés lejártát követően kötöttünk új szerződést, egy esetben rendkívüli élethelyzet bekövetkezése okán kötöttünk bérleti szerződést.

Nyilvántartásunk alapján 2021. december 31-én 25 tulajdonos fizeti részletekben a lakása vételárát. A törlesztések futamideje 10-35 év, szerződéseink közül a legkésőbbi lejáratú törlesztés 2030. július 31-én kerül kiegyenlítésre. 2021. évben 9 tulajdonos egyenlítette ki a futamidő lejáratá előtt a teljes vételárléteket. 2021. évben összesen 10.146.201 Ft folyt be lakásvételár törlesztése címén.

Az Önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülő 2011. május 1. napjától kereskedelmi szálláshelyként működik. A balatonszéplaki üdülő 23 férőhelyes, április 29-től szeptember 30-ig, a visegrádi üdülő 15 férőhelyes és április 1-jétől december 22-ig üzemel. Az egészségügyi válsághelyzet miatt a balatonszéplaki üdülő 2021. június 14-én, a visegrádi üdülő 2021. május 14-én nyitott meg. A 2020-as szezonról mindkét üdülő csatlakozott a Nemzeti Turisztikai Adatkezelő Központoz, a vendégek bejelentése online adatszolgáltatással működik.

A 2021. december 31-ig történő üdülést tekintve a **visegrádi üdülő** üzemeltetéséből bruttó 1.068.200 Ft (222 fő, 596 vendégéjszaka) bevétel keletkezett.

A **balatonszéplaki üdülő** esetében a 2021. évben a szállásfoglalásból bruttó 1.509.700 Ft (218 fő, 1.004 vendégéjszaka) bevétel keletkezett. A főszezonban (július-augusztus hónapban) a Balatonszéplaki üdülő közel 100%-os kihasználtsággal működött. A járványhelyzet miatti későbbi nyitás következtében a tavalyi évhez viszonyítva 61 vendégéjszakával kevesebbet töltöttek el az üdülőben a vendégek.

II. Kül- és belterületi ingatlanok bérbeadása

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásával összefüggő feladatokat az Osztály látta el. A bérbeadás fajtái: mezőgazdasági haszonbérlet, rekreációs célú használati szerződés, bérleti szerződés (belterületi beépítetlen területre vonatkozó szerződések, melyek mezőgazdasági művelés alól „kivettnek” minősülnek), vállalkozási célú bérbeadás, önkormányzati tulajdonú telkek felépítménnyel történő bérbeadása.

Az Önkormányzat **külterületi, illetve zártkerti** ingatlanjaira vonatkozó, rekreációs célú földhasználati szerződések közül a legtöbb 2020. december 31. napján megszűnt. A Képviselő-testület lehetőséget biztosított a bérlőknek a szerződésük öt éves, határozott időtartamra történő újra kötésére. A legtöbb bérlő élt a felajánlott lehetőséggel. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának tulajdonában jelenleg 151 darab ún. „zártkerti” ingatlan áll (a legtöbb kivételre került a művelés alól néhány évvel ezelőtt, de ezeket is rekreációs célra, korábbi művelési águknak megfelelő művelés érdekében adjuk bérbe), melyből 106 darab ingatlan területe hasznosítható teljesen vagy részlegesen és 45 darab ingatlan elhelyezkedésére, adottságaira tekintettel nem hasznosítható (pl.: mocsaras terület, közterületkapcsolat nélküli ingatlan stb.). A 106 darab ingatlanból jelenleg 94 darab áll részben vagy egészben hasznosítás alatt, mely 89 százalékos kihasználtságot jelent. Több esetben előfordul, hogy egy önálló helyrajzi számú ingatlant több bérlő bérel, tekintettel az ingatlan nagy méretére.

A 2020. év végéig megkötött rekreációs földhasználati szerződéseket 2021. évben 30 darab ingatlanhoz kapcsolódó új bérleti szerződés megkötése követte, így 2021. december 31. napján mindösszesen 134 érvénybe lévő rekreációs földhasználati szerződéssel rendelkezett az Önkormányzat. 2 ingatlanrész rekreációs bérleti szerződése felmondásra került 2021. évben az Önkormányzat részéről a bérlők engedély nélküli építkezése miatt, valamint a felszólításra kerültek a volt bérlők az ingatlanrészek ingóságaitól történő kiürítésére és művelésre alkalmas állapotban az Önkormányzatnak történő birtokba adásra.

1 ingatlan esetében a digitalizáció során keletkezett térképezési hiba kijavítását követően gyarapodott a rekreációs célra kiadható területek száma, továbbá 1 ingatlan esetében ingyenes tulajdoni hányad felajánlása és az Önkormányzat részéről elfogadása történt, mely ingatlan a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében található SZT-20 szabályozási tervlapja alapján a Gksz-2-XXIII-2/4 jelű átalakuló és fejlesztésre kijelölt ipari - gazdasági területek építési övezeti besorolásba tartozó területen található. 1 Ingatlan esetében az Önkormányzat felé eladási felajánlás történt, melyet a Gazdasági-és Közbeszerzési Bizottság elfogadott, annak szerződéses rendezése folyamatban van. A 2020. decemberében kifizetésre került 15 darab telekingatlan közül 2021. december 31. napjáig 13 ingatlanhoz kötött rekreációs célú földhasználati szerződést az Önkormányzat.

2021. évben a rekreációs bértelek bérleményellenőrzése megtörtént. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a bérlők 71 százaléka a bérelt ingatlanokat szerződésnek megfelelően hasznosítja. Azokban az esetekben, ahol az ingatlan állapota nem volt megfelelő (gazos, lomos, szemetes stb.), vagy az éves bérletdíj nem érkezett meg határidőre, ott a bérlő fizetési, illetve a bérleménye rendeltetésnek megfelelő használatára felszólításra került.

Az Önkormányzat **belterületi** részén 2021. december 31. napig 134 db bérbeadás útján hasznosított ingatlan-ingatlanrész található. Ezek közül továbbra is sok az olyan Önkormányzati tulajdonú ingatlan - kiemelten a Vadevezős, Háló és Tusa utcákban - ahol az ingatlan területén lévő felépítmény tulajdonjoga rendezést igényel. Jogilag a földterület és a felépítmény tulajdonjoga nem különül el egymástól, jogilag a felépítmény is az Önkormányzat tulajdonát képezi. Ezen esetekben a

tiszta jogi helyzet megteremtése az úgynevezett „gazdagodásos” megállapodás megkötésének lehetőségével továbbra is cél, szándékuk, hogy egyre több bérlővel ezen megállapodás megkötésre kerüljön.

A 2021. évben 3 bérlő esetében került megkötésre ún. „gazdagodásos” megállapodás, ebből egy esetben használati megállapodás (tehát az ingatlanrészt a bérlő továbbra is használja), egy tekintetében kifizetésre került a felépítmény műszaki értéke és a bérlő visszaadta a bérleményt az Önkormányzat birtokába, egy esetben a felépítmény műszaki értékének beszámításával az ingatlan értékesítésre került.

III. Hatályos szabályozási tervek végrehajtása

Az Osztályon folyamatosan folyik a hatályos szabályozási tervek végrehajtása érdekében szükséges ingatlanszabályzásokat és -vásárlásokat célzó tevékenység, a szabályozásokkal leginkább érintett területek a 2021. évben: Budapest-Belgrád vasútvonalra tervezett külön szintű vasúti átjáróhoz kapcsolódó úthálózat által érintett ingatlanok (Szerűskert utca, Tompaház utca környéke); új intézményi központ kialakításához szükséges ingatlanok, Orbánhegy még nem szabályozott részei; Újtelepen a Mezőlak utca-Nyír utca-Fatimai utca-Szent László utca által határolt terület, Völgyhájó utca. Folyamatosan történik az ingatlanokkal kapcsolatos vételi ajánlatok megtétele, telekalakítási eljárások kezdeményezése, szerződések kötése, szükség esetén kisajátítási és más célú hasznosítás iránti eljárások kezdeményezése.

IV. Ingatlanértékesítések és vásárlások

2021. évben az Önkormányzat árverés keretében értékesítette a Grassalkovich út 185091/0/A/8 helyrajzi számú, természetben a 1238 Budapest XXIII., Grassalkovich út 111. fszt. 8. szám alatti társasházi albetét ingatlant.

Az Önkormányzathoz érkezett vételi kérelemre értékesítésre került a Köves út 136. szám alatti ingatlan az ingatlant évek óta bérleti szerződés keretében használó, az azon található felépítményt létesítő személy részére, a Vetés u. 8. szám alatti ingatlan 12/72 tulajdoni hányada az egyik társtulajdonos részére, valamint a 184079/13 helyrajzi számú, természetben a Vágóhíd utcában található ingatlan 510/2839 tulajdoni hányada szintén az egyik társtulajdonos részére.

A Budapest Főváros Önkormányzatának és Soroksár Önkormányzatának $\frac{3}{4}$ - $\frac{1}{4}$ arányban osztatlan közös tulajdonát képező, a Szentlőrinci út mentén található ingatlanok közül tavasszal a BFVK Zrt. által lebonyolított kétfordulós pályázat eredményeként értékesítésre került az utolsó 4 db ingatlan.

Adásvételi szerződést kötöttünk a 184130 helyrajzi számú, természetben a Duna-parton található ingatlan mindösszesen 1824/11046 tulajdoni hányadára, így az ingatanban fennálló tulajdoni hányada az Önkormányzatnak már 6998/11046.

V. Peres és nem peres eljárások, végrehajtási eljárások

Peres eljárások:

A Hivatal és az Önkormányzat által jogi képvisellel megbízott ügyvédi iroda tájékoztatása szerint jelenleg 14 peres ügy van folyamatban. Ezen ügyek nagy részével kapcsolatos perképviselő koordinációjában folyamatosan részt vesz az Osztály, mivel sok per vagyongazdálkodással kapcsolatos ügy okán indult. A kiemelt ügyekben és a precedens jellegű vagyonos ügyekben rendszeres konzultációval törekszünk az Önkormányzat – illetve adott esetben a Hivatal – érdekeinek hatékony érvényesítésére. Az együttműködés hatékony és eredményes, ezen ügyekben

a pernyertességi mutató 90 % feletti, ami a perképviselő hatékonyágát mutatja. Az Ékes utcával kapcsolatos perben mind az Önkormányzat, mind a Polgármesteri Hivatal pernyertes lett. Ítélet született a Grassalkovich út 162./Hősök tere 14. szám alatti társasház ingatlan tetőterével kapcsolatban, mely hosszú évek pereskedését követően végül az Önkormányzat tulajdonába került.

Végrehajtási eljárások:

A végrehajtási eljárások kezdeményezését a Hivatal és az Önkormányzat által jogi képviselővel megbízott ügyvédi iroda végzi, az anyagok ehhez szükséges előkészítése 2021. június 30. napjáig az Osztályon történt.

VII. Közérdekű adatigénylés

A 2021. június 30. napjáig folyamatosan teljesítettük a Hivatalhoz, illetve az Önkormányzathoz beérkező közérdekű adatigényléseket, melyek különböző ügyekben érkeztek Hivatalunkhoz. A közérdekű adatigénylést beküldők szerint csoportosíthatók egyéni kérelmezőkre, a sajtó képviselőire, országgyűlési és önkormányzati képviselőkre. A kérelmek a legtöbb esetben teljesíthetőek voltak, de egy-egy esetben érkezett olyan kérelem, mely nem közérdekű adatra irányult, így nem volt teljesíthető.

Beruházási terület

- A Budapesti Útépítési Program keretében a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekt keretében a Miniszterelnökség 2020. július 2. napján kelt támogatási döntése alapján 107.250.000,- forint vissza nem térítendő támogatást ítél meg a Karmazsin utcára (Házikert utca – 196395/4 hrsz. között). A HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött Vállalkozási Szerződés keretében 2021. június 30. napján a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult, a pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtásra került a Miniszterelnökséghez.
- A Budapesti Útépítési Program 2021. évi II. ütemének keretén belül 2021. szeptember 28-án támogatási kérelmet nyújtottunk be a Soroksár-Újtelep városrészen található Eperföld utca útépítési munkák kivitelezésére. A támogatási szerződés 2021. november 22. napján lett aláírva. A támogatási összeg megküldésre került a Miniszterelnökség részéről. Az Eperföld utca kötőanyag nélküli szemcsés pályaszerkezettel rendelkezik, melynek csapadékvíz elvezetése jelenleg nem megoldott. A helyszíni sajátosságokból adódóan a tervezett aszfaltburkolatú út szélessége 5,0 méter, kapubehajtók kialakításával, valamint aszfaltburkolatú gyalogjáróval. A felszíni csapadékvíz elvezetésére zárt csapadékcatorna épül, melynek befogadója a Dinnyehegyi út csapadékvíz-csatorna. A közbeszerzési eljárás lefolytatása után, az útépítés és felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezése a 2022. évben valósulhat meg.
- A Kormány a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében, Soroksár fejlesztési programelemek előkészítési feladatai megvalósítása érdekében Önkormányzatukat 889 000 000 forint összegű támogatásban részesítette. A „Mélyépítéshez kapcsolódó tervezési munkák” tárgyú, a Kbt. Második rész 81. § szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp az alábbi feladatok tekintetében
 - Apostolhegy területén a szennyvízcsatorna kiépítése
 - Apostolhegy területén szilárdburkolatú utak kiépítése
 - Hősök tere vasút felőli végének és környezetének felszíni rendezése.
 - Vecsés út – Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út
 - Haraszi út – M0 összekötő út és híd

- Molnár-sziget megközelítése és az RSD revitalizációjának elősegítése érdekében új híd építése

tervezési szerződést kötöttünk, kéthetente tervezői kooperációk keretében egyeztetjük a tervezési folyamatok előrehaladását. Az Apostolhegy területén szennyvízcsatorna kiépítése tárgyú tervezési feladat 1. részteljesítése megtörtént.

Az alábbi magasépítési tervezési feladatok járulékos közbeszerzési szolgáltatások nyújtója a Beruházási Ügynökség BMSK Zrt.:

- Soroksári rendőrkapitányság kialakítása
- Új polgármesteri hivatal és Kormányablak épületének kialakítása
- Új szakorvosi rendelő
- Többfunkciós közösségi ház kialakítása.

A közbeszerzési eljárások kiírásához szükséges Előzetes Tervezési Programot Önkormányzatunk összeállította, s megküldte a BMSK részére.

- A Kormány 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozatában, egyes települési önkormányzatok kötelező feladatainak és fejlesztéseinek támogatása címmel döntött Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közlekedési infrastruktúra fejlesztési feladatainak támogatásáról, mely szerint Önkormányzatunk 4 500 000 000 forint összegű, vissza nem térítendő támogatást kapott.

A gyalogátkelőhelyek tervezése folyik, kéthetente tervezői kooperáción egyeztetjük a tervezési folyamat előrehaladását. Az egyesített tervek leszállításra kerültek, így jelenleg az engedélyhez szükséges hozzájárulások beszerzése folyik.

A kerékpáros- és gyalogutak-, valamint szilárdburkolatú út- és csapadékvíz elvezetés tervezésre irányuló közbeszerzési eljárás műszaki szakmai anyagának összeállítása megtörtént. A „Közlekedési infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó tervezési munkák Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár területén - 6 részben” tárgyú uniós nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, 2021. december 28-án megjelent az Európai Unió Hivatalos Lapjában TED 2021/S 252-670833 számon. Az ajánlattételi határidő: 2022.01.26.

A 150. sz. Budapest (Soroksár) – Kelebia (országhatár) vasútvonal fejlesztési beruházás keretében a Vecsés úti új közúti aluljáró tervezésével történő összhang megteremtésére folyamatos a tervezői egyeztetés a Kínai-Magyar Vasúti Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal.

- Soroksár második legnagyobb kerületrésze Soroksár-Újtelep. A kerület ezen részének kiemelt területe a Szentlőrinci úti lakótelep, Soroksár egyetlen olyan része, ahol többemeletes tömbházak találhatóak. A fővárosi önkormányzattal közös tulajdonban álló, a Szentlőrinci út mellett található ingatlanok értékesítésével, Újtelep évtizedek óta beépítetlenül álló területén, több magánberuházás keretében lakópark építési projekt megvalósítása kezdődött, melynek eredményeképp mintegy 1000 lakás épül. Így a lakótelepen olyan sok fiatal, kisgyerekes család jut otthonhoz, amely megnöveli az életkezdést segítő közösségi intézmények iránti igényt.

A Budapest XXIII. kerület, Fatimai u. 183210/3 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú, 3076 m² területű beépítetlen telek, lehetőséget nyújt az Újtelepi kerületrész bölcsődei ellátást nyújtó intézményfejlesztésére. A tervezett bölcsőde a 20 hetestől a 3 éves korú gyermekek napközbeni szakszerű gondozását és nevelését biztosítaná. A telken 2 gondozási egységes, 2+2 csoport (min.4x10 – 40 fő, max 4x14 fő), maximum 56 gyermek elhelyezésére szolgáló épület tervezésére kerül sor.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete az 562/2021.(XII.07.) határozatában döntött arról, hogy a Bölcsődei nevelés fejlesztése elnevezésű, RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázatra támogatási kérelmet nyújt be a tulajdonában álló, Budapest XXIII. kerület, Fatimai u. 183207/3 helyrajzi számú telken, új energiahatékony

bölcsőde-épület építésére. A támogatási kérelem benyújtásra került az EPTK Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszeren keresztül. Az RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosítószámmal nyilvántartott pályázatunk hiánypótlását 2022.01.10. napján teljesítettük. A felhívásra beérkező támogatási kérelmekről a Nemzeti Hatóság vezetője szakaszos elbírálással dönt.

A Kormány az 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról, amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a 345/2016.(VII.29.) számú határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban történő részvétéről. A Sportparkok helyszíneinek és típusainak meghatározása az önkormányzat tulajdonában rendelkezésre álló telkek közül, a helyi sajátosságok- és a sportpark típus kialakításához szükséges minimális alapterület figyelembevételével történt.

A Kormány 1922/2020.(XII. 17.) Korm. határozatában biztosította a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló egyes beruházásokhoz szükséges fedezetet, így a soroksári sportparkok kivitelezése állami beruházásként, központi költségvetési forrásból valósulhatott meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás 2021. október 22-én sikeresen megtörtént.

Soroksári helyszínek:

<i>CÍM</i>	<i>SPORTPARK TÍPUS</i>
Budapest XXIII. ker. Felső Duna Sor (Dobó utcai játszótér)	D
Budapest XXIII. ker. Felső Duna Sor (Molnár-szigeti lépcsősor mellett)	B
Budapest XXIII. ker. Török utca 37. (Könyves utca sarok)	C
Budapest XXIII. ker. Házikert utca (Kelep utca sarok)	B
Budapest XXIII. ker. Taling utca (Búzafü köznél)	D
Budapest XXIII. ker. Szentlőrinci út (Ugarszél utcai sarok)	D

Sportpark kategóriák:

Jellemzők	B típus	C típus	D típus
Minimális alapterület (m ²)	70	90	150
Talajburkolat	gumi	gumi	gumi
Minimális, telepítésre kerülő eszközszám (db)	7	8	15
A sportpark által biztosított sportolási lehetőségek megnevezése	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát.

Önkormányzatunk a 359/2021.(IX.14.) határozatában fedezetet biztosított a kültéri sportparkok

működési feltételei megteremtéséhez szükséges kiegészítő munkálatok végrehajtására, melynek keretében a használhatóságot és kényelmet biztosító eszközöket telepítünk (pad, szemetes, kerékpártároló, helyenként napvitorla) és az akadálymentes megközelítés kialakítását, a környező terep rendezését hajtjuk végre vállalkezési szerződés keretében.

- A Budapest, XXIII. ker. Hősök tere HÉV állomás forgalmi épület 30 m² alapterületű pénztárhelységben akadálymentes illemhelyet alakítottunk ki. A pénztárhelység átalakításával a bejáratnál jobb kézre található tárolóban HMV tartály és takarítási vízvételi lehetőséget biztosító vödör kiöntő rozsdamentes falikút készült. A tároló mellett kapott helyet az akadálymentes mosdó, ahol pelenkázó elhelyezése is történt. A bejárat bal oldali helyiségeiben a női- és a férfi mosdókat helyeztük el. A rendelkezésre álló helyen 1 db külön kézmosó előtérrel készülő női WC, míg a férfiak számára 1 db ffi WC és 1 db piszoár készült a kapcsolódó kézmosóval együtt. A szélfogóból leválasztott közlekedő helyén a takarítószer és pipere segédanyagok helyszíni tárolására szolgáló szertár kialakítása történt meg.
- Budapest, XXIII. ker. Hősök tere 13. szám alatti Galéria'13 épületének klimatizálása keretében a fölszíni házasságkötő terem, az emeleti galéria helyiségei, valamint a vezetői iroda hűtéséről gondoskodtunk.
- Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti II. számú Napsugár Óvoda és konyha fűtési rendszerének korszerűsítésére a Belügyminisztérium által a „kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” pályázat keretében 10 563 193,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült Önkormányzatunk. A kivitelezés folyik.
- Az Egészséges Budapest Program keretében az Emberi Erőforrások Minisztériuma a IV/2268/2020/EGST számú támogatói okirattal támogatásban részesítette Önkormányzatunkat, fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztés megvalósítására. Önkormányzatunk a saját forrásával kiegészített támogatásból nőgyógyászati kolposzkóp, látótérvizsgáló, szemészeti CT, középkategóriás UH készülék, RTG vizsgáló készülék, digitális leletező rendszer (munkaállomás), fogászati alapellátáshoz szükséges CHIRANA eszközök, valamint fogászati szakellátáshoz szükséges intraorális rtg. készülék orvosi eszközöket szerez be. Az „Orvosi eszközök beszerzése” tárgyú Kbt. 81. § szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp az „Egyéb diagnosztikai eszközök” tárgyú II. Közbeszerzési Rész tekintetében megtörtént a termékek leszállítása. Az „Egészségügyi eszközbeszerzés (Fogászati alapellátáshoz tartozó eszközök)” tárgyú közbeszerzési eljárás folyamatban van.
- A Fővárosi Közgyűlés a TÉR_KÖZ 2018 városrehabilitációs projekt keretében százmillió Ft összegű vissza nem térítendő fővárosi támogatást nyújt utófinanszírozással Önkormányzatunk részére a Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztésére (IV. ütem). A projekt a 2021. évben megvalósult, melynek elemei:
Kalandpark játszóelem: „Függesztett világ” vagy „Felhő világ” témát leképező körös kialakítású, kötélrendszerű játszóeszköz, melynek biztonságos használhatóságát segíti a megfelelő vastagságú ütészillapító homok burkolat, amit az eszköz közepén kialakított homokos ligetes felület egészít ki.
A nyári időszakban felüdülést nyújtó vizes játszótér eszközei változatos formában szórják és spriccelik a vizet folyamatos üzemű élményelemekkel (Floral termékcsalád), süllyesztett gépakna, egyéb a működéshez szükséges berendezések, műtárgyak készültek.
A Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének komplex rehabilitációja projekt IV. ütemének megvalósulásával a kerület legújabb családi szórakoztató komplexumává vált a Tündérgert, ahol minden látogató kortól függetlenül otthon érezheti magát, aktívan töltheti el szabadidejét és kedvére válogathat az aktív időtöltést nyújtó, széles körű játszó- és sporteszközök közül.

2021. december 14-én benyújtásra került a Fővárosi Önkormányzathoz a projekt záróelszámolója,

melynek hiánypótlását 2022. január 12-én teljesítettük.

- A Kormány 1640/2021. (IX. 21.) Korm. határozata alapján Önkormányzatukat „informatikai fejlesztés, játszótér kialakítása” célra 230 540 027 forint összegű vissza nem térítendő támogatás illeti meg.

A támogatásból a Budapest, XXIII. kerület Gombkötő utca 196579 hrsz-ú ingatlanon játszótér és pihenőpark valósul meg a 2022. évben, korcsoportos bontás szerint. A Dél utca felől a kisebb gyermekek (3-6 éves korosztály) számára kialakított térrész lesz gumidombokkal, bébihintával és egy babaházzal, melyben különböző fejlesztő játékok kapnak helyet. Innen térkő burkolatos olaszlépcső vezet fel a 6-12 éves korosztály számára kialakított játszórészhez. A Gombkötő utca felől a „nagyok” játszórésze fekszik, csúszdával homokozóval, rugós játékokkal és egy egytornyú várral. Az olaszlépcső keleti és nyugati oldalán, illetve a tervezési terület északkeleti végében a zöldfelületen lankás dombokat alakítunk ki, melyek 1-0,5 méteres magasságukkal újabb játszási lehetőséget nyújtanak a gyerekek számára. A játszóeszközökön kívül elhelyezünk fa ülőfelületű padokat, hulladékgyűjtőket, kerékpártárolókat és egy ivókutat is. A tervezett fákon kívül a jelentős benapozottságú helyekre, mint például a homokozó és a gumidombok fölé napvitorlát tervezünk.

Az informatikai fejlesztés keretében a Polgármesteri Hivatal elavulttá vált informatikai szolgáltatási környezet teljes újra konfigurálása történik meg: a gépterem felújítása, hálózati újratervezés, szerverek cseréje, biztonságos adattárolás-, és mentési környezet kialakítása, a széttagolt levelezési rendszer újraszervezése, valamint központi vírusirtó rendszer kiépítése valósulhat meg.

A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2022. december 31.

- Soroksár területén a megfelelő közműhálózat kiépítése céljából Tervezési Szerződés keretein belül folyik a Harmónia utca, Könyves utca és a Kő utca szennyvízelvezető hálózat, valamint a Házikert utca és a Harmónia utca vízellátó hálózat tervezése. Jelenleg a tervek benyújtásra kerültek az engedélyező hatósághoz, mely eredményeként 2022 tavaszán jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervek fognak a rendelkezésünkre állni.
- Önkormányzatunknak fontos a közbiztonság növelése a megfelelő közvilágítási hálózat kiépítése által. Tervezési Szerződést kötöttünk melyben, 7 szilárd burkolattal rendelkező útszakasz (Elvira utca, Eperföld utca, Házikert utca, Nádor Ödön utca, Sodronyos utca, Szitás köz, Tárcsás utca) közvilágítási hálózatának egyesített terveit készíti el a Tervező. A tervekhez szükséges hozzájárulások beszerzése folyamatban van, a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervek előreláthatólag 2022. tavaszán fognak rendelkezésünkre állni.
- Budapest XXIII. kerület Szent László utca 195271/13 helyrajzi szám alatti játszótéren nyilvános illemhely kialakításához szükséges elektromos hálózat tervezésére és kivitelezésére kötöttünk Vállalkozási Szerződést. A tervezéshez szükséges engedélyek megszerzése után, várhatóan 2022. április hónapjában fejeződik be az elektromos hálózat kivitelezése.
- Az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet során folyamatos kapcsolatban vagyunk az intézményekkel, Soroksár területén fertőtlenítési gyorsszolgálati feladatok ellátására keretszerződést kötöttünk. A légfertőtlenítés az ún. Bactakleen Ultra Mist herbal anyaggal, ködfátyolos technológiával valósul meg.

IV. HATÓSÁGI ÉS ADÓOSZTÁLY

Adóhatóság területe

Fizetési kedvezmény

Telekadó adónemben **4 adóalany részére** adtunk lehetőséget a részletfizetésre **25.512.384,- Ft** összegben. Építményadó adónemben **5 adóalany** terjesztett elő kérelmet, amelynek helyt adva **91.961.830,- Ft** építményadó részletekben való megfizetésére adtunk ki határozatot. Fizetési kedvezményt általában a nagy összegű helyi adóra kötelezett cégek nyújtanak be. Fizetési kedvezménynek minősül a fizetéshalasztás. Az esedékességi időn túli fizetés halasztás tárgyában **1 darab kérelem** érkezett **328.996,- Ft telekadó** és **124.975,- Ft építményadó** megfizetése érdekében, amely kérelemnek helyt adott adóhatóságunk.

Méltányosság

Helyi építményadó megfizetésére kötelezettek közül **5 adóalany** nyújtott be kérelmet méltányossági törlésre, összesen **2.332.566,- Ft** adó elengedésére. A kérelmeknek részben helyt adva intézkedtünk **746.181,- Ft** építményadó törléséről. **Telekadó** törlése érdekében **2 adóalany** nyújtott be méltányossági kérelmet **1.084.110,- Ft tartozásra**, amelyből **277.110,- Ft került törlésre**. Cégek esetében nem lehet intézkedni a tőketartozás méltányossági alapon való törléséről, vonatkozásukban kizárólag a késedelmes befizetés miatt felszámított pótlékot és esetleges mulasztási bírságot lehet törölni. Tavaly **késedelmi pótlék** tartozás elengedése érdekében **4 adóalany** kért összesen **833.838,- Ft méltányossági törlést**, amely kérelmeknek 100 %-os mértékben helyt adtunk. Adóbírság elengedése tárgyában három kérelem érkezett **865.153,- Ft** tekintetében, amely összegből **801.153,- Ft került elengedésre**.

Ellenőrzés

2021. évben összesen 33 db ellenőrzést indítottunk, amelyből az év végéig 15 fejeződött be, további 18 ügy még folyamatban van. Több esetben állapítottunk meg adóhiányt, vagy pedig az - évekkal ezelőtti adatbejelentésen/adóbevalláson alapuló - adóelőírás változatlan formában való fenntartását állapítottuk meg. Az ellenőrzések során az alábbi, adónemenkénti bontásban elkészített táblázatban bemutatott összegű adóhiányt, adóbírságot és késedelmi pótlékot állapítottuk meg (2020. évben indult, de 2021. évben lezárult ellenőrzésekkel kiegészítve):

	Gépjárműadó	Helyi adó	Talajterhelési díj
Adóhiány	-	8.049.925 Ft	4.878.900,-
Késedelmi pótlék	-	3.158.567 Ft	1.509.570,-
Adóbírság	-	989.261 Ft	837.250,-
Összesen:	-	12.197.753 Ft	7.225.720,-

Az ellenőrzés során összesen előírt tételekből eddig 5.949.091,- Ft került az ügyfelek részéről befizetésre.

Talajterhelési díj

Talajterhelési díj megállapítása érdekében 2021. év februárjában **253 db bevallást és tájékoztatást** küldtünk ki. A bevallási határidő március 31. napja volt, de számtalan felhívás ellenére a mai napig még mindig 83 háztartásnak hiányzik a bevallása. Tavaly júniusban és novemberben hiánypótlási

felhívást küldtünk ki a bevallások pótlása érdekében. Sajnos ügyfeleink egy része nem jelent meg az előírt határidőre, és nem is küldték vissza bevallásaikat, ezért kénytelenek voltunk 8 esetben ellenőrzési eljárást indítani. **Műszaki akadály miatt 28 ingatlan részesült mentességben, míg 47 fő kapott mentességet a díj megfizetése alól vagyoni és szociális helyzetére való tekintettel.**

Behajtás

Magánszemélyek

A hátralékok behajtása érdekében tett első intézkedési lehetőség a fizetési felhívás, amelyet mindig az aktuális féléves befizetés esedékességi ideje után küldünk ki. 2021. évben a március 15-ei befizetési határidő után 804 fizetési felhívást, a szeptember 15-i befizetési határidő után 752 fizetési felhívást küldtünk ki magánszemély adósok részére.

A behajtási feladatokat ellátó kollégák a – 2020. december 31. napját megelőzően keletkezett gépjárműadó-hátralékokat is tartalmazó - hátralékos ügyiratból külön is készítettek fizetési felszólításokat, amelyből tavaly 148 db-ot postáztak ki. Ügyfeleinket telefonon is keresik – 165 db telefoni hívást bonyolítottak le -, amelynek eredményeként az év során 47 fő magánszemély fizetett be **házipénztárba 2.746.388,- Ft-ot**. Amennyiben a fizetési felhívás eredménytelennek bizonyult, akkor a forgalomból kivonás lehetőségével éltünk 20 esetben. A hátralékosok munkahelyének megismerése érdekében 321 megkeresést küldtünk a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére. A tartozások behajtása érdekében küldött **199 letiltás eredményesnek bizonyult, mivel zárásig 5.451.764,- Ft bevétel képződött**. Magánszemélyek számlái ellen is indítunk inkasszót, de ennek eredményessége nagyon csekély, mivel a tartozás megfizetésére kötelezettnek a legritkább esetben van csak számlája. Adataink szerint 17 db számla ellen 4.362.438,- Ft tartozás behajtása érdekében indított inkasszóból 480.489,- Ft folyt be. Amennyiben egyik behajtási cselekmény sem lenne eredményes, akkor - 2012. júliustól - a magánszemélyek tartozásait is átadjuk behajtás érdekében a NAV részére. Lehetőség van továbbá önálló bírósági végrehajtó intézkedését is kérni. Nyilvántartásunk szerint 2021-ben nem adtunk át magánszemélyt érintő tartozást a NAV részére, a korábban átjelentett tartozások tekintetében 1.148.864,-Ft összegű utalás történt. Az **önálló bírósági végrehajtó** részére 1 esetben adtunk át tartozást behajtás érdekében, amelyből **1.361.388,- Ft** bevétel képződött.

Cégek

A hátralékkal rendelkező cégek részére először fizetési felhívást küldünk és csak azt követően kezdjük meg a tényleges behajtási eljárást. A tavalyi évben a március 15-ei befizetési határidő után 243 cég, a szeptember 15-i befizetési határidő után 148 cég részére küldtünk ki fizetési felhívást. Eredménytelenség esetén éltünk az azonnali beszedési megbízás megküldésének lehetőségével a bankok felé az adóalany számlájának megterhelése érdekében.

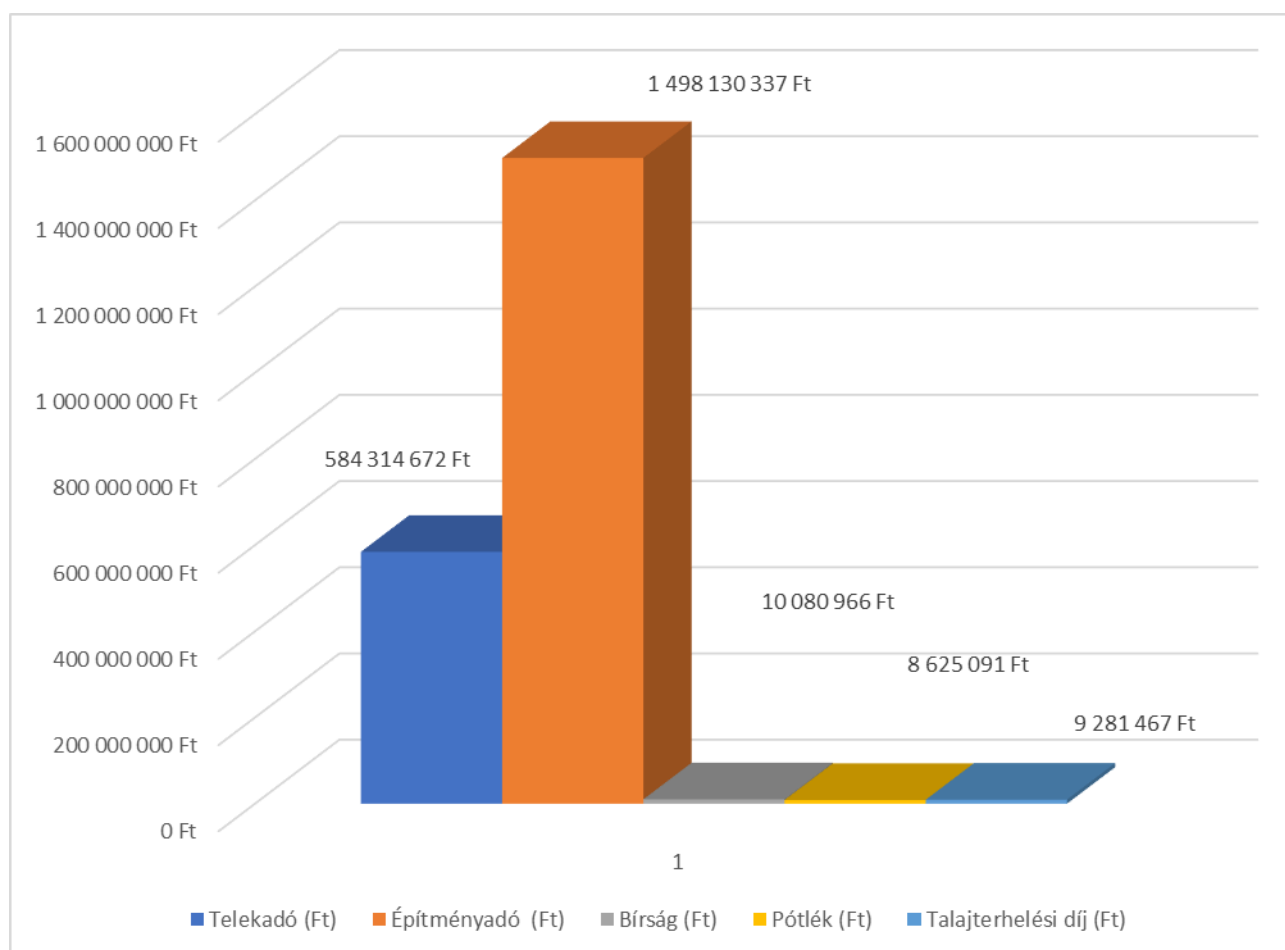
2021. évben 185 esetben indítottunk **inkasszót 25.055.104,- Ft** összegben, amelyből **11.930.975,- Ft teljesült** a zárásig. A tavalyi sajnálatos járványhelyzet miatt a cégek házipénztári befizetése minimálisra csökkent, összesen két alkalommal vették igénybe ezt a lehetőséget. A tartozásra kötelezett cégek esetében gyakran előfordul, hogy a behajtási időszak közepén a bíróság megkezdi felszámolásukat. Tavaly 14 cég tartozására nyújtottunk be **hitelezői igényt 19.188.787,- Ft** összegben. Amennyiben egyik behajtási cselekmény sem vezetett eredményre, ill. a befizetést veszélyben látta adóhatóságunk, akkor azonnali hatállyal intézkedünk a tartozás NAV vagy önálló bírósági végrehajtó részére történő átadás érdekében. Tavaly cégtartozást nem adtunk át behajtás érdekében a NAV-nak, és jelzálogjogot sem jegyeztettünk egyik cég ingatlanára sem.

Adók módjára behajtandó köztartozás

Adók módjára behajtandó tartozás száma évről évre csökken, jelenleg köztartozásként hajtunk be pl. a környezetvédelmi hatóságok által kiszabott bírságokat, FTSZV tartozásokat, Díjbeszedő által átadott tartozásokat, rendőrség által átjelentett elővezetési költséget, szabálysértési költséget. 2018. január 1-jétől - jogszabály változás miatt - az adók módjára behajtandó tartozások zömét a NAV köteles behajtani. Tavaly 73 db megkeresés érkezett hatóságunkhoz adók módjára történő behajtás tárgyában, fele annyi, mint az előző évben.

Bevételek

Saját költségvetésünk részére 2021. évben összesen 2.110.432.533,- Ft-ot utaltunk, amely összeg 118 M Ft-tal kevesebb, mint 2020. évben.



Hatósági terület

Anyakönyvi ügyek

2021. évben 3 db születést anyakönyveztünk, házasságkötés 193 esetben, haláleset anyakönyvezése 115 esetben történt meg, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére 2021-ben nem került sor.

A XXIII. kerületben megkötött házasságok közül 2021. évben a bíróság 37-et bontott fel, születendő gyermekre 35 teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot vettünk fel, illetőleg 60 fő kérte házasság felbontása, vagy egyéb okból nevének megváltoztatását. Magyar állampolgár külföldön történt születésének, házasságkötésének, halálesetének hazai anyakönyvezése ügyében 17 esetben került sor jegyzőkönyv felvételére.

A **193 házasságkötés** közül 70 házasságot a Hősök tere 13. sz. alatti házasságkötő teremben, elsősorban szombati napokon tartottunk, **108 esküvőt** pedig a Grassalkovich út 170. szám alatti „Kis házasságkötő teremben”, hétköznapi napokon, munkaidő után rendeztünk meg. 2021. évben a kialakult pandémiás helyzet miatt a tavaszi – nyári időszakban **15 házasságkötést a Zenepavilonban** bonyolítottunk le a házasulandók nagy meglegedésére. Külső helyszínen (magántulajdonú ingatlanokban) történő házasságkötésre 2021-ben 1 esetben került sor.

A nyári időszakban házasságot kötők részéről általában nagy az igény a szertartás szép környezetére (kert, vízpart, hajó, étterem kerthelyisége, kúria, kastély, stb.), a légkondicionált helyiségre, ezért sokan a helyszín hiánya miatt más kerületben kötnek házasságot.

2020. évben módosításra került a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendelet.

A módosítás lényege, hogy a pandémiás helyzetben anyakönyvi események megtartására használt Zenepavilon a kérelmezők igényeihez igazodva bekerült a rendeletbe, mint külső helyszín. Azon túl, hogy az Önkormányzat anyakönyvi események megtartására biztosítja a Zenepavilont, a kérelmezők igénye szerint vendégeik részére székek kiszállításáról is gondoskodik (a rendeletben meghatározott térítés ellenében).

2021. évben a kialakult járványügyi helyzetre való tekintettel az anyakönyvi eseményeket jelentős részben (95%) ingyenesen bonyolítottuk. A pandémiás helyzet miatt 2021. évben a munkafolyamatokban jelentős változás történt. A házasságkötések során kiemelt figyelmet fordítunk a maszkviselési szabályok, illetőleg a kötelező védőtávolság betartására, továbbá a termet, illetőleg a használt eszközöket valamennyi eseményt követően megfelelő módon fertőtleníjtük. Ezen többletfeladatok ellátásában segítségünkre voltak a Hivatal Rendészeti Osztályának, illetőleg Városüzemeltetési Osztályának munkatársai.

2021. évben a Soroksári Napok rendezvénysorozat keretein belül került megrendezésre az 50., illetve 60. házassági évfordulójukat ünneplő párok köszöntése, ahol 9 pár erősítette meg házassági esküjét.

A 2014. július 1-től hatályba lépett **Elektronikus Anyakönyvi (EAK) Rendszer** lehetővé teszi, hogy a más településeken kötött házasságokról, máshol történt anyakönyvi eseményekről (születés, haláleset) is helyben kiadhatóak az anyakönyvi kivonatok, amennyiben az adatok a papíralapú anyakönyvből az elektronikus rendszerbe rögzítésre kerülnek. Ezen változás, valamint azon tény miatt, hogy 2017. március 16-tól az anyakönyvi kivonatok kiállítása illetékmentessé vált, megemelkedett az anyakönyvi kivonatok kiadásának száma. 2021-ben 357 kivonat kiadására került sor. Anyakönyveinkből 239 esemény került rögzítésre a rendszerben.

Hatósági bizonyítvány 37 esetben került kiadásra, hivatalon belül, illetve társhatóság részére pedig 602 esetben történt adatszolgáltatás.

2013. március 1-től az állampolgársági kérelmeket a kormányhivataloknál lehet benyújtani, a Polgármesteri Hivatalok (az anyakönyvvezetők) csak az eskütelemek technikai lebonyolítását végzik. **Állampolgársági esküt 2021. évben 31 személy tett.**

Címnyilvántartás, TSZR rendszer

A népesség-nyilvántartási feladatok ellátása 2013. január 1-től a Járási Hivatalok (Kerületi Hivatalok) feladatkörébe tartozik, a címnyilvántartást azonban a Polgármesteri Hivatalok végzik. A Települési Szolgáltató Rendszer (TSZR) az anyakönyvvezetői gépeken érhető el, így ezen adatbázisok karbantartását az anyakönyvvezető kollégák végzik. E rendszerekből a Hivatal egyéb osztályai, illetőleg közérdekű adatigénylés esetén az igénylő állampolgár részére – aljegyzői engedéllyel – adatszolgáltatást végzünk.

A 2014. évben bevezetett **Közhiteles Címnyilvántartási Rendszer (KCR)** adatainak felülvizsgálatát folyamatosan végezzük, melynek befejezéséig a földhivatali nyilvántartás adatait tartalmazó tulajdoni lapokon az ingatlan címének helyén a „felülvizsgálat alatt” kifejezés jelenik meg. A KCR rendszer a személyiadat- és lakcímnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartás, valamint a postai irányítószámok nyilvántartás „összefésülésére” készült.

2015. július 1-től a KCR rendszerben, majd 2017. július 1-től a KCR2 rendszerben történik a rögzített címek korrekciója. A rendszer szintén az anyakönyvi gépeken érhető el, ezért ezt az adattisztítást is a két fő anyakönyvvezető végzi. 2021. évben összesen **341 db címrendezési eljárást** folytattunk le, melyben az új címek rögzítése mellett a már meglévő címek módosítása, törlése is megtörtént. Az év végén érkezett mintegy 15.000 tételből álló hibalista 2022. január 15. napjáig korrigálásra, javításra került.

Hagyatéki ügyek

A halálozási adatok - a pandémiás helyzetnek megfelelően – sajnálatos módon a kerületben is megemelkedett számot mutatnak. **2021. évben 717 db** főszámos iktatás keletkezett, melynek nagyobb hányada az új hagyatéki ügyekből, halottvizsgálati bizonyítványokból, a társhatóságok, a társosztályok és a jogszabályi környezet változása miatt az illetékes Földhivatal megkereséseiből tevődik össze. Közjegyzői szakba történő átadásra az összes ügy több mint 2/3 részében került sor.

A 2020. február 1-től hatályos jogszabályváltozás folytán a hagyatéki eljárások tényleges lefolytatásának ideje meghosszabbodott tekintettel arra, hogy a hagyatékot képező ingatlan-vagyongra vonatkozó adó- és értékbizonyítványok ellen fellebbezési lehetőséget kell biztosítani, a közjegyzői szakba pedig csak véglegessé vált adó- és értékbizonyítvány küldhető meg. A jogszabályváltozás miatt a kollégák adminisztrációs terhei jelentősen megnövekedtek.

A 2018-tól bevezetett elektronikus ügyintézés – kisebb fennakadásoktól eltekintve – jól működik. A hagyatéki leltárok a MOKKIT (Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett elektronikus elérhetőségen) keresztül jutnak el az eljáró közjegyzőhöz.

Fentiekén túlmenően (a Járási Hivatal megkeresése alapján) a gyámi-gondnoki leltár felvételére vonatkozó kérelmeket soron kívül teljesítjük, melyet a jogszabály is szigorúan rövid határidőhöz köt.

Helyi támogatás

Helyi támogatásra az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében 25.000.000,- Ft-ot biztosított a Képviselő-testület. Határidőben **25 db kérelem érkezett**, határidőn túl benyújtott kérelem nem volt. A jelenlegi piaci viszonyokat is figyelembe véve a Képviselő-testület a támogatások mértékét duplájára emelte, illetőleg a jövedelemhatárokat is a kérelmezők számára kedvező módon módosította. Ennek következtében a 2021. évben benyújtott kérelmek száma a 2020. évi kérelmek számához képest enyhe mértékben megemelkedett.

Sajnos 3 kérelmező igénye nem felelt meg a helyi rendeletben foglalt követelményeknek, így a Képviselő-testület végül 20 kérelmezőt részesített támogatásban. 2 kérelmező a döntést követően visszavonta kérelmét, így a ténylegesen felhasznált összeg 21.000.000,- Ft volt.

2021. évben közalkalmazotti, köztisztviselői munkáltatói támogatást nem igényeltek a kollégák. A támogatás (a helyi támogatáshoz hasonlóan) kamatmentes, de visszatérítendő. 2021. augusztus 1. napjától a helyi támogatással kapcsolatos ügyintézés feladata átkerült a Hivatal Jogi és Személyügyi Osztályára.

Hirdetmények, földhirdetmények kezelése

2021. évben **362 db hirdetmény** (bíróági, ügyészségi, önálló bíróági végrehajtói, stb.) és **105 db rendelet kifüggesztése** történt meg. Külföldi ingatlanszerzés az elmúlt évben 2 db volt, amelyből 1 elutasításra került.

A termőföldekkel kapcsolatos elővásárlási jog tényleges érvényesíthetősége érdekében a jegyző hatásköre, illetőleg a Hivatal feladata a földterületek tulajdonjogának, illetőleg használati jogának megszerzésével kapcsolatos szerződések hirdetményi úton történő közzététele (hirdetőtáblára kifüggesztéssel, és a Kormányzati portálra /www.magyarország.hu honlapra/ történő feltöltéssel). A hirdetmények az Önkormányzat központi hirdetőtábláján (XXIII. ker. Hősök tere 12.) és a <http://www.hirdetmenyek.magyarország.hu> weblapon tekinthetők meg.

2021. évben az előző évhez képest kicsivel nőtt az új haszonbérleti, illetőleg új adás-vételi szerződések közzététele. Szám szerint **141 db szerződés** elektronikus közzététele, illetve hirdetőtáblán történő kifüggesztésére került sor.

Ipar-és kereskedelmi ügyek

2021. év folyamán **455** esetben került sor **ügyintézésre** kereskedelmi, ipari és szálláshelyszolgáltatási tevékenység végzésével kapcsolatban. Az év során **120 db** új kereskedelmi egység, **7 db** szigorú **működési engedély**, illetve **10 db** új **ipari/szolgáltató tevékenységet végző** jelentette be működését, **2 db telepengedély** került kiadásra, **63 db** kereskedelmi egység és 3 db ipari egység pedig **megszüntetésre** került. Szálláshely üzemeltetők tekintetében ebben az évben nem történt változás.

2021. évben 3 alkalommal 21 kereskedőnél tartottunk helyszíni ellenőrzést, melynek során a bejelentésekben szereplő adatokhoz képest eltérést, szabálytalanságot nem tapasztaltunk.

2021. évben 8 db hatósági bizonyítvány kiállítása történt meg arról, hogy az adott ingatlan alkalmas 3,5 tonna megengedett legnagyobb össz tömeget meghaladó járművek tárolására.

Az ügyintézők 2021. évben is folyamatosan felülvizsgálták a közhiteles nyilvántartásainkban foglaltakat, mivel 2021. január 1-jén új központosított nyilvántartási rendszer, az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszer (a továbbiakban: OKNYIR) került bevezetésre. Az átállás és az adatok rögzítése miatt az irattárban fellelhető valamennyi ügyiratot áttekintették ügyintézőink. Az ügyintézők továbbra is folyamatosan ellenőrzik az OKNYIR országos nyilvántartó programban a vállalkozók és az üzletek adatainak helyességét, illetőleg rögzítik, pótolják a hiányzó adatokat. Az új rendszerre történő átállás sajnos nem volt zökkenőmentes, országos szinten jelentkeztek problémák.

2021. november 1-jétől megkezdődött a **vendéglátó** üzletek számára a kötelező **Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ** nyilvántartási rendszerébe történő regisztrációja. A jogszabály változásokról és a regisztráció szükségességéről elektronikus úton tájékoztattuk az érintett vendéglátó egységeket.

Osztályunkon a **talált tárgyakkal** kapcsolatos ügyintézés szintén a kereskedelmi és ipari ügyeket intéző kollégák látják el. 2021. év folyamán 32 esetben került sor talált tárgyakkal kapcsolatos ügyintézésre. Jellemzően az Auchan és IKEA áruházakból hoznak be talált tárgyakat, melyeket a tulajdonos fellelhetősége esetén visszajuttatnunk számára, az át nem vett okmányokat, bankkártyát, pontgyűjtő kártyákat, stb. a kibocsátó részére küldjük meg.

Állattartás és állatvédelem

2021-ben összesen 302 iktatás keletkezett állattartás állatvédelem területén. A hatályos jogszabályok értelmében elláttuk a kerületi **méhészek** (10 fő) **nyilvántartásba vételét**, illetőleg a kerületben végrehajtott szúnyogirtásról (mely a nyári időszakban 10 alkalommal valósult meg) a méhészeket haladéktalanul értesítettük – ez összesen 100 értesítés kiküldését jelentette. A szúnyoggyérítésről a kerület lakosságát a Hivatal honlapján és közösségi média felületén tájékoztattuk.

A **kisállathullák elszállításával** kapcsolatban 2021. április 1-től - 2022. március 31-ig tartó időszakra (egy évre) szóló átalánydíjas szerződést kötöttünk a Segítő Angyalok Állatmentés Kft-vel. A szerződés keretében az elhullott kisállatokat nem csak a kerület közterületeiről, hanem a lakosság magántulajdonban lévő ingatlanairól is elszállítják. Korábban jelentős számban fordult elő, hogy egyéb állati maradvány elszállításáról kellett eseti jelleggel intézkednünk (pl. állampolgárok által illegálisan közterületre kített állai maradványok), ezért az átalánydíjas szerződést ezen eseti jellegű tetemek elszállítására is kiterjedően kötöttük meg. A szolgáltatás a lakosság számára díjmentes. Az elhullott állatok bejelentése történhet a 06-70/539-3220 telefonszámon, vagy e-mailben a tetem@segitoangyalok.hu elérhetőségeken.

Patkányirtással kapcsolatban: a rágcsálóirtás a Főváros egész területén a Fővárosi Önkormányzat feladata. A Budapest Főváros Önkormányzata és az RNBH Konzorcium között megkötött vállalkozási szerződés értelmében a lakossági panaszbejelentések kezelésére kizárólag Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Főpolgármesteri Hivatal) jogosult. A lakosság a patkányészlelésre vonatkozó bejelentést első sorban a Főpolgármesteri Hivatal által kifejezetten erre a célra létrehozott online bejelentő felületen teheti meg: <https://patkanybejelentes.budapest.hu>, illetve a 06-1-327-1957-es és a 06-1-999-9322-es telefonszámokon. A Fővárosi Önkormányzat és az RNBH Konzorcium azt kéri, hogy a bejelentők lehetőség szerint az online bejelentés lehetőségét válasszák, ezzel is segítve a gyorsabb információkezelést, illetve az észlelés helyére vonatkozó

adatok térképi megjelenítését. A rágcslóirtás a főváros egész területén a lakosság számára díjmentes. A Konzorcium munkatársai a közterületen nem helyeznek el a rágcslóirtást elősegítő mérget.

A jegyzőnek három-évente **ebösszeírást** kell végeznie. Az erre vonatkozó értesítés 2021 őszen megjelent a Soroksári Hírlapban, a Hivatal honlapján és közösségi média felületén. A nyomtatvány az Önkormányzat honlapján folyamatosan elérhető, valamint üres nyomtatványokat helyeztünk ki a Hivatal épületeinek portáira is. Az ebösszeíró adatlapokat 2021. november 1-től 2022. március 31-ig kell leadniuk az ebtartóknak. A felhívásra folyamatosan érkeznek a kitöltött adatlapok.

A Képviselő-testület 2018. március 13. napján megtartott ülésén döntött arról, hogy **ivartalanítási programot** indít, melynek lebonyolítása érdekében helyi rendeletet alkotott, illetőleg az állatorvosok részére pályázatot írt ki. A döntés értelmében a kerületi lakosok az ivartalanítási költségek 30%-át kell vállalják, a fennmaradó 70%-ot az Önkormányzat fizeti meg a pályázatot nyert két állatorvosi praxisnak. A lakosság 2018. augusztus 1. napjától jelentheti be az állatok ivartalanítása iránti igényét.

2021. évben összesen 124 igénybejelentés érkezett és ugyanennyi műtét valósult meg. A képviselő-testület által biztosított költségvetési keretből 2021-ben összesen 1.273.440,- Ft került felhasználásra. A lakosság részéről a programmal kapcsolatos érdeklődés folyamatos.

Birtokvédelem

2021. évben birtokvédelem ügykörben 46 ügyben összesen 280 iktatás született. Budapest Főváros Kormányhivatalának kijelölése alapján 4 esetben más kerületben (Bp. XX. ker., XXI. ker. és XXII. ker.) indult ügyben kellett az eljárást lefolytatni és döntést hozni, további 2 esetben mi kértük érintettség miatt az ügyből történő kizárásunkat, illetőleg más eljáró hatóság kijelölését.

A határozatban foglaltak be nem tartása miatt **9 esetben végrehajtási eljárás** indult, 3 esetben bírságot szabtuk ki, 1 esetben cselekmény végrehajtása történt, 2 esetben felhatalmaztuk a panaszost a cselekmény végrehajtására.

Tekintettel arra, hogy a birtokvédelmi ügyekben államigazgatási úton jogorvoslatnak nincs helye, a döntés ellen, ha az abban foglaltakkal a felek bármelyike nem ért egyet, bírósághoz fordulhat. Ezzel összefüggésben bírósági felterjesztés 2021. évben 6 esetben valósult meg. A Hivatal nem megfelelő eljárása miatti közigazgatási per benyújtására az ügyfelek részéről nem került sor.

Környezetvédelmi, helyi vízgadálkodási és egyéb ügyek

A Hatósági és Adóosztályon 2021. évben környezetvédelemmel összefüggésben 175 ügy indult, melyek között volt levegőszennyezés, zajterhelés bejelentése, fakivágás, kutak létesítése és fennmaradásával kapcsolatos engedélyeztetések, valamint egyéb hatóságok általi szakhatóságként történő megkeresés is.

2021. évben **helyi vízgadálkodási hatósági jogkör** ellátása során 19 db határozatot hoztunk, és adtuk meg az engedélyt új kút létesítésére, vagy meglévő fennmaradására.

Fakivágási, vagy növénygondozási **ügyben** érkezett lakossági kérelemre és bejelentésre 46 esetben intézkedtünk.

Hulladékgazdálkodási ügyekben hatóságunk 73 esetben intézkedett és szólította fel az ingatlan tulajdonosát a hulladék elszállítására. A „Tisztítsuk meg az Országot” projekt keretében kifejlesztett hulladékradar applikáció használatával rengeteg bejelentés érkezik Hivatalunkhoz.

Az élelmiszerláncról szóló törvény kiemelten kezeli a **parlagfű elleni védekezést**, így elrendeli, hogy az ingatlan használója köteles a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni és ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig fenntartani. Amennyiben a földhasználó ennek nem tesz eleget, úgy közérdekű védekezést kell elrendelni. 2021. évben lakossági és egyéb bejelentésre 15 esetben indult eljárás. Az ingatlanok használói, tulajdonosai a parlagfű-mentesítési kötelezettségüknek a felszólítást követően eleget tettek. közérdekű védekezés elrendelésére csak egy esetben került sor.

VI. SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

Gyermekvédelmi támogatások:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság átlagosan 83 háztartásban élő 151 gyermek részére került megállapításra 2021. évben.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri pénzbeli támogatást kell biztosítani a tárgyév augusztus 1. napján és a tárgyév november 1. napján jogosultak részére.

2021. augusztus 1. napján 33 háztartásban élő 52 gyermek volt jogosult egyszeri alap összegű pénzbeli ellátásra, melynek gyermekenkénti összege 6.000,- Ft. Emelt összegű ellátásra 49 háztartásban élő 97 gyermek volt jogosult, melynek gyermekenkénti összege 6.500,- Ft.

2021. november 1. napján alapösszegű ellátásra 53 gyermek után 34 háztartás volt jogosult. Emelt összegű ellátásban 50 háztartásban élő 99 gyermek részesült.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek gyámjával rendelt hozzátartozó kiegészítő pénzbeli ellátásra jogosult, melynek havi összege 6.270,- Ft. A támogatásra 2021. évben nem volt jogosult gyermek.

Helyi gyermeknevelési támogatás: a tartósan beteg, illetve fogyatékos gyermek családi környezetben történő ellátásának elősegítése érdekében nyújtott támogatás, melyet 2021. évben átlagosan 10 gyermek kapott 12.000,- Ft/hó összegben.

Beiskolázási segélyben összesen 10 háztartásban élő 15 diák részesült, 10.000,- Ft/gyermek, összesen 150.000,- Ft összegben.

Születési támogatásban 42 gyermek részesült, 50.000,- Ft/gyermek összegben.

Gyermekétkeztetési térítési díjkedvezmény (a normatív támogatáson felüli támogatás): 2021. évben 8 gyermek vette igénybe a kedvezményt.

Rendszeres szociális támogatások:

Rehabilitációs célú települési támogatás a hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek részére nyújtott támogatás, mely támogatási forma 2020. augusztusától kivezetésre került oly módon, hogy a már megállapított támogatások a jogosultság végéig kifizetésre kerülnek, de új kérelem nem nyújtható be. 2021. évben átlagosan 9 fő részesült támogatásban összesen 1.570.650,- Ft összegben.

Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatása a rokkantsági járadékban részesülő személyek részére nyújtott ellátás, melyet 2021. évben átlagosan 3 fő részére 6.000,- Ft/hó összegben nyújtottunk.

Egészségügyi települési támogatás a szociálisan rászorult személyek részére az egészségi állapot megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadások csökkentése érdekében biztosított ellátás, melyben 2021. évben átlagosan 115 fő részesült havi 8.000,- Ft összegben, költsége 11.072.000 Ft volt.

Pandémiás települési támogatás a veszélyhelyzet ideje alatt munkájukat elvesztő, egyéb jövedelemmel nem rendelkező személyek létfenntartását segítő támogatás, 57.000,- Ft/hó összegben. 2021. évben nem került megállapításra ez a támogatási forma.

Internet támogatás a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő személyek kérelmére internet előfizetés havi díjának 100 %-a, maximum 5.000,- Ft/hó. 2021. évben e támogatási formára nem érkezett kérelem.

Lakhatást segítő ellátások:

Lakásfenntartási települési támogatásban átlagosan 39 fő részesült a tavalyi év folyamán, havi 4.000,- Ft összegben, mely a gáz- vagy áramszolgáltató részére kerül utalásra.

Adósságkezelési települési támogatás a szociálisan hátrányos helyzetbe került, de fizetőképességet mutató személyek, családok lakhatással kapcsolatos adósságterheinek enyhítésére szolgáló támogatás. 2021. évben nem került megállapításra.

Eseti pénzbeli szociális ellátások:

Időskorú személyek települési támogatása a 75. életévüket betöltött soroksári lakos részére nyújtott települési támogatás, mely 2021. évben 1192 fő részére 10.000,- Ft/fő értékben került kifizetésre.

Temetési települési támogatás a szociálisan rászorult személyek részére, hozzátartozóik eltemetésére fordított költségek mérsékléséhez nyújtott pénzbeli ellátás, mely 2021. évben 44 fő részére 2.220.000,- Ft összegben került kifizetésre.

Rendkívüli települési támogatás eseti jellegű támogatás azok részére, akik egy előre nem látható esemény miatt időszakosan vagy tartósan létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek. 2021. évben 571 fő igényelt, átlagosan 9.938,- Ft/fő összegben került kifizetésre.

Eseti természetbeni ellátás:

Karácsonyi élelmiszercsomag a szociálisan rászorult kérelmezők részére nyújtott természetbeni juttatás. A veszélyhelyzetre való tekintettel 2021. évben a karácsonyi élelmiszercsomag helyett egyszeri 10.000,- Ft összegű készpénzben nyújtott támogatás került megállapításra. Összesen 268 hátrányos helyzetű család részére került a támogatás kiutalásra.

Köztemetés elrendelésére akkor kerül sor, ha az elhunytak nincs vagy nem lelhető fel az eltemetésre köteles személy, vagy az eltemetésre köteles személy az eltemetésről nem gondoskodik. 2021. évben 18 fő esetében került sor köztemetésre, 3.362.405,- Ft összegben.

2020-2021. összehasonlító táblázat		
Jogcím megnevezése	2020. évi kiadás	2021. évi kiadás
jövedelemkiegészítő ellátások	24 101 773	14 244 650
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás (100%-os finanszírozás)	-	-
Helyi gyermeknevelési települési támogatás	1 548 000	1 392 000
Egészségügyi települési támogatás	14 728 000	11 072 000
Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatása	318 000	210 000
Rehabilitációs célú települési támogatás	7 507 773	1 570 650
Pandémiás települési támogatás	-	-
Internet támogatás	-	-
eseti ellátások	25 625 500	23 968 500
Beiskolázási települési támogatás	280 000	150 000
Rendkívüli települési támogatás	5 951 000	5 674 500
Temetési települési támogatás	2 530 000	2 220 000
Születési települési támogatás	2 450 000	2 100 000
Idős korú személyek települési támogatása	12 400 000	11 920 000
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása (100 %-os finanszírozás)	2 014 500	1 904 000
természetbeni ellátások	12 561 439	8 231 789
Gyermekétkeztetés szociális támogatása	425 483	329 384
Lakásfenntartási települési támogatás	2 672 000	1 860 000
Adósságkezelési települési támogatás	-	-
Karácsonyi élelmiszercsomag	3 570 000	2 680 000
Köztetetés	5 893 956	3 362 405
ÖSSZESEN:	62 288 712	46 444 939

Végrehajtás elrendelésére a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátások visszafizettetése esetén, illetve abban az esetben kerül sor, ha az eltemetésre köteles személy a köztetetés költségeit nem fizeti meg. 2021. évben 31 személy esetében volt folyamatban végrehajtási eljárás az osztályon.

A támogatások jogtalan igénybevétele esetén az ellátás további folyósítása határozattal megszüntetésre, valamint a jogosulatlanul felvett összeg visszafizetése elrendelésre kerül.

Köztemetés esetén a számlával igazolt költségek megfizetésére a temetésre kötelezett hozzátartozó kerül kötelezésre.

Az ügyfél, szociális helyzetére tekintettel kérheti a visszakövetelt támogatás/köztemetés költségei megfizetése alóli részben vagy egészben történő mentesítését, vagy/és részletekben történő megfizetését.

A fizetési felszólítások eredménytelensége esetén az összeg behajtása iránt önálló bírósági végrehajtó intézkedik.

Jegyzői gyámhatósági ügyek

2020. január 1. napjától új feladat- és hatáskörökkel bővült az osztály munkája.

Egyrészt a Kormány a hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható távoldartásról szóló törvény szerinti családvédelmi koordinációért felelős szervként a települési önkormányzat jegyzőjét jelölte ki. Ebben a feladatkörben 2021. évben 21 bántalmazott esetében működünk közre.

Másrészt az alábbi hatáskörök kerültek a jegyzői gyámhatósághoz:

- A gyermek családi és utónevének megállapítása
- A gyermek nevének megállapítása
- Gyámnevezés és a gyámságból való kizárás
- Az apaként megnevezett férfi és az anya meghallgatása
- A teljes hatályú apai elismerés
- Képzelt szülő adatainak a megállapítása
- Nagykorú apa esetében teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot felvétele
- Kiskorú gyermeknek az apaság megállapítása iránti perben az anya pertársaként való részvételéhez hozzájárulás
- Az ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatainak megállapítása

2021. évben 16 esetben jártunk el apa adatai nélkül anyakönyvezett kiskorú ügyében, 9 esetben történt gyámnevezés illetve gyámságból való kizárás. 18 fő nevelésbe vett gyermek esetében végeztük el a gondozási díj felülvizsgálatot.

Az intézmények felügyelete a Hivatalon belül a Szociális és Köznevelési Osztályhoz tartozik.

Az Önkormányzat fenntartásában a kötelező nevelési feladatokat a három összevont óvoda: I. sz. Összevont Óvoda, II. sz. Napsugár Óvoda és konyha, III. sz. Összevont Óvoda látja el, a közművelődési és kulturális feladatokat a Táncsics Mihály Művelődési Ház látja el, a személyes gondoskodás keretébe tartozó ellátások Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye által biztosítottak.

Oktatás -nevelési és közművelődési ügyekkel kapcsolatos feladatok

Óvodák

A 2021. október 1-jei statisztikában szereplő adatokat figyelembe véve 627 fő gyermeket láttak el óvodáink. A hátrányos helyzetűek száma 20 fő. A teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógusok száma 64 fő.

A sajátos nevelési igényű (SNI) gyermekek száma 15 fő, akik között vannak beszéd fogyatékos, autizmus spektrumzavaros és egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermek. Ezek a gyerekek az

integrált nevelés keretében óvodáinkba járnak. A gyerekek fejlesztését a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XXIII. kerületi Tagintézménye, valamint az illetékes Egységes Módszertani Intézmény szakembereinek kell ellátni. 2021-ben az SNI-s gyermekeket az EGYMI által biztosított utazó gyógypedagógus látta el, korlátozott időben. A különböző részképesség zavarral küzdő, fejlődésükben lemaradó gyermekek fejlesztését a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XXIII. kerületi Tagintézményének szakemberei segítették. Külön megállapodás, ellátási szerződés és megbízási szerződés megkötésével igyekszünk ellátni minden rászoruló kisgyermeket, akiknek ez a szakértői vélemény szerint szükséges.

2021. évben a jelentkező gyerekeket folyamatosan fel tudták venni az óvodák, ha nem is minden esetben az igénylés helyszínére, de elhelyezésük biztosított volt. A gyermekek nevelése, oktatása, sokoldalú, változatos módszerek alkalmazásával történik az óvodákban a Munkaterveknek és a Pedagógiai Programoknak megfelelően. Az óvodák igyekeznek minél jobbra és élménydúsabbá tenni gyermekek óvodai életét.

A programok megszervezése során minden alkalmat megragadnak a hagyományok, ünnepek ápolására, ezzel is fokozva a közösséghez tartozás élményét.

A csoportszobák otthonos, harmonikus hangulatot árasztanak, tükrözik nevelési programok sajátosságait, az óvodapedagógusok igényességét.

Feladataik ellátásához az óvodák rendelkeznek az alapvető eszközökkel, és lehetőségeikhez mérten igyekeznek azt állandóan javítani, fejleszteni.

Az intézmény komfortja, a csoportszobák, a kiszolgáló helyiségek és az udvar esztétikája, karbantartottsága jó feltételeket teremt a nevelőmunkához.

Az év folyamán folyamatosan történtek az óvodaépületek állagmegóvásához kapcsolódó felújítási, karbantartási munkálatok.

Az épületek felújítása, karbantartása mellett az Önkormányzat nagy értékű eszközöket is beszerzett az óvodák részére.

Az óvodák folyamatosan pótolják az elhasználódott eszközöket, játékokat költségvetési és alapítványi összegekből.

Az óvodák és a Szociális és Köznevelési Osztály kapcsolata jó, hatékony együttműködést biztosító munkakapcsolat. Az intézmények felé a szükséges tájékoztatás kellő időben megtörténik, a határidős feladatok mindig időben elkészülnek.

Táncsics Mihály Művelődési Ház

A Táncsics Mihály Művelődési Ház széleskörű szakmai programokkal és rendezvényekkel várta a látogatóit 2021. évben is, bár a járványhelyzet erősen befolyásolta az intézmény hatékony működését.

A nehézségek ellenére állandó és időszakos programokkal, előadásokkal várták a soroksári és a környékbeli lakosokat.

A Művelődési Ház 2021 nyarán sikeres tábort szervezett az intézmény a gyermekeknek.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermejjóléti Intézménye

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat integrált formában biztosítja, fenntartva a – részben önálló – szervezeti egységek együttműködését és feladatmegosztását, a szolgáltatások egymásra épülését.

Az Intézmény szakmai egységei:

- Bölcsőde
- Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
- Család- és Gyermekjóléti Központ
- Gondozószolgálat (Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés; Idősek nappali ellátása; Idősek Gondozóháza és Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás)
- Gazdasági Szervezet és Intézményi étkeztetés (Az intézmény pénzügyi, gazdasági adminisztrációs, valamint technikai feladatait látja el. Gondoskodik az oktatási-nevelési intézményekben a gyermekek és dolgozók közétkeztetésének biztosításáról – konyhai feladatok ellátása, gondoskodás az étkeztetés higiénés feltételeiről, pénzügyi-gazdasági adminisztráció elvégzése.)

Kerületi általános iskolákkal kapcsolatos feladatellátás

Lebonyolítottuk, megszerveztük az iskolák ingyenes fűzetsomagjainak kiszállítását, koordináljuk az iskolások részére nyújtott ingyenes kifli beszerzést.

Megszerveztük, koordináltuk a 2021. évi nyári tábort, amely a Fekete István Általános Iskolában került megrendezésre. A nyári tábor időtartama 7 hét volt, 2021. június 28. – 2021. augusztus 13. közötti időszakban.

A tábor a járványügyi előírásoknak megfelelően, azok szigorú betartása mellett került megtartásra, ahol átlagosan, hetente 70-80 gyermek volt jelen.

A pandémiás helyzet ellenére nagyon változatos, fellépőkkel, előadásokkal, kézműves foglalkozásokkal gazdagított táborban tölthették el a gyermekek a nyári szünet napjait.

Jeles ünnepek megszervezésével kapcsolatos feladatok

Szintén az Osztályunk szervezte meg az un. „Jeles ünnepekhez” kapcsolódó díjak átadását. Bár a pandémiás helyzet itt is közbeszólt és nem a hagyományoknak megfelelően, de lebonyolítottuk a Pedagógus Napot, az Egészségügyi Napot és a Szociális Munka Napját.

A járványügyi helyzet alakulására való tekintettel a Nyugdíjas Karácsonyt sem tudtuk a hagyományoknak megfelelő módon megtartani, de minden intézményi és önkormányzati nyugdíjba vonult dolgozót (362 fő) képeslappal köszöntöttünk Karácsony alkalmából.

VII. PÉNZÜGYI OSZTÁLY

Adatszolgáltatási kötelezettség az adóhatóság felé:

- az ÁFA analitikák vezetése, az előírt rendszerességgel az ÁFA bevallások, elkészítése, és elektronikus adatszolgáltatás az adóhatóság felé ügyfélkapu rendszeren keresztül,
- bevallás elkészítése, feladása az ügyfélkapunk keresztül (rehabilitációs hozzájárulás)

Képviselő testület, illetve a Pénzügyi Bizottság felé:

- 2021. évi költségvetés elkészítése,
- 2020. és 2021. évi költségvetési rendelet módosítások elkészítése,

- 2020. évi zárszámadás elkészítése,
- 2020. évi maradvány elkészítése, felosztása Önkormányzatra, Hivatalra, és az intézményekre vonatkozóan,
- 2021. évi I., II., III. negyedéves tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről a Pénzügyi Bizottság felé

Magyar Államkincstár felé:

- KGR-es programmal készített 2020. évi beszámoló,
- KGR-es programmal készített 2021. évi költségvetés,
- 2020. évi gyorsjelentés (mérleg) elkészítése,
- 2020. IV. negyedéves pénzforgalmi jelentés,
- 2020. évi mérleg elkészítése,
- 2021. évi államtól kapott támogatások, kiegészítések egyeztetése a nettófinanszírozással,
- 2021. I.-III. negyedéves mérlegjelentések elkészítése,
- 2021. április 20-ig az első negyedévről, április 20-tól havi adatszolgáltatás a pénzforgalom alakulásáról minden hónap 20.napjáig

Fővárosi Önkormányzat felé:

- a forrásmegosztással kapcsolatos döntés előkészítése, illetve a testületi döntés elküldése,
- az üzemeltetésre átadott csatornavagyon negyedéves értékcsökkenésének elszámolásának átadása,
- vízi közművek átadásával kapcsolatos pénzügyi feladatok elvégzése,

Egyéb feladatok:

- a 2021. évi pénzforgalmi tételek feldolgozása,
- a 2021. évi leltár előkészítése, leltározás elkezdése, ellenőrzése, 2020. évi leltár kiértékelése, és ellenőrzése
- 2021. évi selejtezés,
- a tárgyi eszközökkel kapcsolatos időszakos adatszolgáltatás,
- a KSH felé negyedévente a beruházásokról adatszolgáltatás,
- tárgyeszköz-nyilvántartás, értékcsökkenések elszámolása,
- vagyonszármazéki nyilvántartás vezetése, egyeztetése, a digitalizálással kapcsolatos problémák kezelése,
- az év végi pénzügyi zárás lebonyolítása,
- szállítói számlák iktatása, ügyintézése az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- a vevő számlák, és egyenlegközlő levelek, folyamatos kiküldése, kintlévőség állomány kezelése,
- a civil szervezetekkel, egyházakkal megkötött támogatási szerződések pénzügyi ellenőrzése a kapott támogatásokkal kapcsolatosan,
- az önkormányzat által alapított KFT-k, alapítványok támogatási szerződésének számla mélységű pénzügyi ellenőrzése az adott támogatással kapcsolatosan,

- pénztárszolgálat az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- deviza pénztár szolgálat,
- előirányzat gazdálkodás és vezetés,
- munkáltatói hitelekkel kapcsolatos OTP-s nyomtatványok elkészítése, negyedéves elszámolások feldolgozása,
- a 100.000 Ft értékhatárt meghaladó kötelezettség vállalások nyilvántartása az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- napi, heti, és havi likviditásmenedzselés, az aktuális szállítói számlák terminálon történő elutalása,
- képviselői, és külső szervek, szervezetek által történt megkeresésekkel kapcsolatos információszolgáltatás,
- folyamatos kapcsolattartás külső szervezetekkel, partnerekkel (szállítók, vevők, bankok, MÁK... stb),
- minimum negyedévente a pénzforgalom, és a támogatások egyeztetése a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények esetében,
- az osztály által elkészítendő szabályzatok jogszabály szerinti folyamatos módosítása, és elkészítése,
- irattári munka,
- adminisztrációs tevékenység.

VIII. VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

Kertészet

A 2021. évben három új zöldfelület épült, melyek közül kettő a lakossággal együttműködve jött létre.

Az első a Dinnyehegyi köz 5. szám előtt, ahol a korábban gazonos, gondozatlan terület megtisztításra került, a geotextil, termőföld, zúzott kő terítése után pedig sövény telepítésre, füvesítésre került sor. A sövény télizöld, piros boglyókkal díszítő Tűztövisből került kialakításra, melyet kiegészítendő a zúzott követ levendulák színesítik.

A következő célpont a már többször felégetett szelektív hulladékgyűjtőknek helyet adó Könyves és Kő utca sarkra volt, mely helyszínen, a temetőbe ezen irányból érkezők számára, illetve a buszmegállóban várakozók kedvéért két kültéri pad került elhelyezésre leylandi ciprusok tövében, babérmeggyek által határolt levendula sor közé. Itt az őszi fásítási akció során árnyékot adó fa is telepítésre kerül.

A harmadik új zöldfelület a Kis-Duna utca és Hősök tere sarkán került létrehozásra, a Molnárszigetre vezető lépcsősor tetején. A korábban lakossági zöldhulladék és szeméthalom helyén most kúszóboróka és pálmaliliom kapott helyet, mintegy keretet adva a lépcsősornak.

A kaszálásra a 2021. évben is kiemelt figyelmet igyekeztünk fordítani. Ennek eredményeképpen, amikor szükségessé vált, vagy nagyobb ünnep közeledett (pl.: augusztus 20.) több, egyébiránt fővárosi kezelésű útszakasz mentén is kaszálásra került sor, mint például az Ócsai úton, vagy a Harasztói úton. A magasabban frekvenciált helyszíneken, mint a Hősök tere, Déli temető, Szentlőrinci út és környéke, Hunyadi utca vagy a "robbantott híd", Táncsics Mihály utca végi kishíd, Erzsébet utca, megnövelt számban zajlott kaszálás.

Hozzávetőleg mintegy 400.000 – 450.000 m²-en történt meg a kaszálás.

A fák nagyszabású gallyazásra, ifjításra, visszavágásra, esetleges kivágására a 2021-es évben a Vecsés út – RSD folyam – közigazgatási határ – MÁV Kelebia vasút által határolt területen került sor. Ez azt jelenti, hogy ezen terület minden utcáján sor került faápolási munkára. Az egyéni telefonos, „Járókelő” programon keresztül érkezett, avagy e-mailes bejelentések nyomán több tucat esetben került sor faápolási munka végrehajtására.

A tavaszi virágosztás során mintegy 3000 évelő virág (levendula, pompás varjúháj, cickafark, sásliliom, kúpvirág és árnyékliliom) továbbá 1000 darab rózsató került kiosztásra a Városüzemeltetési Osztály munkatársainak segítségével. Az évelők kiválasztása során elsődleges szempont volt, hogy azok virágot hozó fajok legyenek, melyek legyen szó akár napos, akár árnyékos utcafrontól, szépen díszítenek, az utcafronti körülményeket pedig jól tűrik és az évek előrehaladtával egyre csak szebb képet mutatnak.

Mintegy 10.000 darab egynyári virág került kiültetésre a kerület köztereire, illetve 300 db muskátli került kihelyezésre a kandeláberekre.

Több mint 120 fa került kiosztásra a lakosság körében, a Városüzemeltetési Osztály munkatársainak segítségével.

Tavasszal megnövelésre került a virágágyások száma és felülete a Hősök terén, mely lehetővé tette új koncepció megvalósítását az egynyári virágállomány kialakításában. Úgynevezett rabatt típusú virágágyak kerültek létesítésre, melyek célja az volt, hogy színekkel, formákkal gazdagítsa a Hősök terét.

Tekintettel arra, hogy a 2021. év tavaszán megvalósított virágosztás a lakosság körében rendkívül kedvező fogadtatásban részesült, 2022-ben ismét terveben van annak ismételt megszervezése.

Terveink között szerepel a már meglévő három új típusú zöldfelület számát bővíteni újabb helyszíneken.

Az újtelepi osztósávban is a Hősök terén létesített virágágyások létrehozása a cél, az ottani körülményeknek megfelelően.

Január és március között az újtelepi utcákon végzünk nagyszabású faápolási munkákat.

Közterületi és intézményi játszótéren végrehajtott fejlesztések

Közterületeken:

A Hősök tere keleti oldalán:

A homokozót körbezáró rönkfaszegély elbontásra került, helyét betonszegély vette át, melybe 21. századi megoldásként öntött gumiburkolat került. Ezen új ütéscsillapító felületen pedig új játékelem került kihelyezésre. Továbbá új játékvár került felállításra.

A Dunasori rézsűn:

Elbontásra került a már többször javított ám rossz állapotú és kihasználatlan csúszdás torony.

A Fakopács utcai játszótéren:

Komplett csúszdacserre került végrehajtásra, az ütéscsillapító gumiburkolat helyreállításával. Továbbá árnyékoló napvitorla létesült a homokozó fölött.

A Tartsay (Nyír) utcai játszótéren:

Áttelepítésre került a négy üléses mérleghinta, továbbá telepítésre került egy modern, több pódiumos, kétszúszdás várrendszer típusú játszóeszköz.

A Szent László úti játszótéren:

Az ABC-Team Bernd játékajón kapaszkodók kerültek felhelyezésre, a négytornyos kombinált játszóvár fa pódiuma felújításra került, az eszköz egésze pedig festésre. Továbbá új kötélpiramis került telepítésre. Mindezen túl árnyékoló napvitorla rendszer épült a központi homokozó fölé és az ott lévő ivókút is cserére került.

A Kiskócsag utcai játszótéren:

A függőágy ágyrészének cseréjére került sor.

A Karmazsin utcai játszótéren:

Fej feletti típusú mérleghinta alatt az ütészillapító gumiburkolat cseréje történt, illetve a gerendaszerkezet cseréje.

A Péteri majorban a Kiskert utcai (régebben: Július 1. tér) játszótéren:

Kisméretű labdarúgó kapuk lettek telepítve a lakosság kérésére, továbbá árnyékoló napvitorla rendszer létesült a hinta fölött és egy rugós eszköz is kihelyezésre került. A játszótér növényállományán nagyfokú karbantartási munkálatok kerültek végrehajtásra.

A Dobó utcai játszótéren:

Elbontásra került a régi, elhasználódott forgó kötélpiramis. Itt további játszóeszköz kihelyezés a 2022-es évben várható.

Intézményekben:

A Templom utca 10. óvodában:

Balesetveszély miatt elbontásra került egy csúszdás játszóeszköz, mely pótlásra került kéttornyú csúszdás vár típusú eszközzel, illetve további egy babaház és Mini gemini -nevű új játszóeszköz került kihelyezésre, gumilap burkolat helyreállításával egy ütemben. Mindezek felül két játszóeszköz áthelyezésre került.

A Csillag utca 1. óvodában:

Új függeszkedő-egyensúlyozó játszóeszköz került kihelyezésre a korábbi, elhasználódott helyére, a meglévő gumiburkolat helyreállításával.

A Pistahegyi köz 1. óvodában:

Az intézmény által beszerzett új játszóeszközhöz új ütészillapító homokfelület került kialakításra, illetve homokcsere került végrehajtásra a meglévő homokozóban.

A Grassalkovich út 279. óvodában:

Speciális légáteresztő homokozó takaró ponyvák készítése után, komplett rögzítéssel megtörtént felszerelésük.

Minden egyes újonnan telepített játszóeszközt független minősítőszervezet felülvizsgált és rendben talált.

Építési munkálatok

Az FKF kérésre megszűnt a Kő utcai szelektív hulladékgyűjtő, ez alapján elbontásra került:

- Könyves utca és Kő utca kereszteződésénél a korábbi szelektív-hulladékgyűjtő sziget rongálódott beton alapja, ezzel egyidejűleg az útszegély javításra került.

Megrendelés alapján elkészült:

- a Lóállás utca (Könyves utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz) gyalogjárda felújítása.
- EuroVelo kerékpárút alatti csőátereszhez kapcsolódó burkolt, nyílt árok kialakítás.
- a Teknő utca (Könyves utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz) rongálódott burkolatú járdáinak felújítása.
- a Tartsay utca (Nyír u. – Szent László u. közötti szakasz) gyalogjárda felújítása, valamint a nyíltföldárok átépítése.

A nagy esőzéseket követően néhány meredek szakaszú földút, valamint útsatlakozás javítását elvégeztettük. (Horgászpárt köz, János apostol utca, Ugarszél út, Közös legelő dűlő, Szamaránszki dűlő)

Elvégeztük a Ruca utca (Könyves utca és Wekerle Sándor utca közötti szakasz) rongálódott burkolatú járdáinak felújítását.

2021. évben kiadásra került 110 db közútkezelői hozzájárulás, továbbá 46 db munkakezdési hozzájárulás.

Ideiglenes áram vételezés

kutyafutó-világítás	Köves u. – Szentlőrinci sarok
Múzeumok Éjszakája	Hősök tere – Galéria -Tündérbert
augusztus 20-i rendezvény	Molnár-sziget -Tündérbert
szomszédolási est	Sósmocsár – játszótéren
Soroksári napok – Októberfest	Molnár-sziget -Tündérbert
Advent	Jégpálya

Karbantartási, felújítási munkálatok a teljesség igénye nélkül:

Templom u. 167. Óvoda	térkö javítása, használaton kívüli aknanyílás lezárása, betonozása,
Páneurópa Ált. Isk.	udvari balesetveszélyes lépcső javítása,
Napsugár Óvoda	burkolás és betonozási munkák végzése,
Szítás u. 99. Óvoda	kerti csap kiépítése, kút tisztítása, öntözőrendszer javítása,
Szolgálati lakás	kazáncsere
Napsugár óvoda	lépcsőjének átépítése,
Templom u 167. óvoda	új kerítés és kapu építése,
Templom 10. óvodában	csőtörés elhárítása,
Pistahegyi Óvodában	két csoportszobának tisztasági festése
Páneurópa iskola	konyha előtti lépcső javítása
Soroksári Sportcsarnok:	Parkolóban lévő lámpatestek cseréje

Zenepavilon:	Bádogozás javítási munkái, teljes festése
SZTK:	Bádogok pótlása, tető átvizsgálása, főbejárati tető vízvezetés kialakítása
Táncsics Mihály Művelődési Ház:	Mosogató és mosogatógép részére kiállások készítése, bekötése Bejárati ajtó cseréje
Rézöntő utcai Bölcsőde:	CO érzékelő cseréje,
Rézöntő u. 24. Óvoda	Kerítés hálózása, mosdócsapok, szifonok cseréje;
Rézöntő u. 22. Bölcsőde	Kerítés hálózása, ablakjavítás, főbejárati ajtó csere, festési munkák;
Csillag u. 1. Óvoda	Konyhai lámpatest cseréje, csoportszobai konnektor áthelyezése;
Család és Gyermekjóléti	Terasz melletti földbeomlás megszüntetése; Kerti faház festése
SZTK munkái:	Folyamatos beázás miatt a vízvezetés átalakítása.

2021. évben folyamatos feladatellátást igényeltek a gyorsszolgálati teendők, kazánok, klímák karbantartása, valamint az azonnali hibák elhárítása.

IX. FŐÉPÍTÉS

Településfejlesztés

2021. évben elkészítettük a Hősök tere vasút felőli végének településrendezésére, kerületközponti funkcióinak elhelyezésére, megközelítésére (forgalom, parkolás, tömegközlekedés, stb), továbbá beépítésére vonatkozó telepítési tanulmánytervét. Ez a terv alapozta meg a tervezett új intézményközpont keretében megépítésre kerülő rendőrkapitányság, új orvosi rendelő, Polgármesteri Hivatal és Kormányablak intézményi épületeinek magvalósításához szükséges építési szabályok meghatározását.

Az előző évben egy másik jelentős hatású településfejlesztést megalapozó dokumentum kidolgozására is sor került. A tervezett közlekedésfejlesztéssel összefüggésben a korábban elkészült megalapozó dokumentumok, előzménytervek, és releváns fejlesztési tervek felülvizsgálata, valamint a közlekedésfejlesztési igények, problémák átfogó vizsgálata alapján új közlekedésfejlesztési koncepcióterv készült.

Településrendezés

A 2021. évben az alábbi kerületi településrendezési tervek egyeztetése fejeződött be, melyet a Képviselő-testület rendelettel hagyott jóvá:

- 33/2021.(X.13.) önkormányzati rendelet: kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosítás a lakás és üdülő rendeltetési egységek után biztosítandó parkolóhelyek szabályozása érdekében

(Megjegyzendő: 2022. év januárjában jóváhagyásra került a Hősök terei új intézményközpont és a Fatimai utcai új bölcsőde kialakítása érdekében történt KÉSZ módosítás is, továbbá folyamatban van néhány kerületi településrendezési terv kidolgozása.)

Jóváhagyásra váró településrendezési tervek, illetve folyamatban lévő egyeztetési eljárások:

- A Bevásárló utca melletti területen tervezett Burger King gyorsétterem építéséhez szükséges szabályozási terv és KÉSZ módosítás
- A Horgász part 90-92. szám alatti lakóingatlant érintő építési szabályok módosításával kapcsolatos KÉSZ módosítás
- A Nagyboldogasszony utca melletti 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanok beépítésével összefüggő építési szabályok módosításával kapcsolatos KÉSZ módosítás
- A Horgász part 1. és 2. számú lakóingatlanokat érintő építési szabályok módosításával kapcsolatos KÉSZ módosítás
- A Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út és a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében szükséges KÉSZ módosítás
- Az önkormányzati telkek szabályozásával kapcsolatos telekalakítási szabályok módosítására vonatkozó KÉSZ módosítás

Településképvédelem

2021. évben Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2021.(IX.14.) határozatával elfogadásra került Soroksár módosított településképi arculati kézikönyve, a 35/2017.(XII.05.) önkormányzati rendelet módosításáról alkotott 31/2021.(IX.14.) rendeletével pedig módosításra került Soroksár településképvédelméről szóló rendelete.

Önkormányzati hatósági ügyek, szakmai állásfoglalások

A 2021. évben összesen 7 db településképi véleményezési eljárás megindítására vonatkozó kérelem érkezett, ebből 5 esetben lehetett az eljárást lefolytatni. 2021 évben 2 db településképi bejelentési eljárást kezdeményeztek. Tavaly 91 esetben kértek az ügyfelek főépítési szakmai konzultációt, a településrendezési, településfejlesztési, közlekedésfejlesztési és egyéb építési témában összesen 145 alkalommal adtunk írásban tájékoztatást, illetve 10 alkalommal főépítési állásfoglalást.

X.

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG

A belső ellenőrzési tevékenységet 1 fő belső ellenőrzési vezető látta el a Polgármesteri Hivatalnál 2021. májusáig. A 2020 júliusában megüresedett belső ellenőri állást 2021. júniustól sikerült betölteni, ezt követően a Belső Ellenőrzési Egység 2 fővel végezte tevékenységét.

A kockázatelemzés alapján készült 2021. évi belső ellenőrzési tervet Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármestere az **539/2020. (XII. 08.)** számú határozatával fogadta el, majd a Képviselő-testület **295/2021 (VII. 06.)** számú **határozatával módosította**. A módosított éves ellenőrzési terv - a létszámnövekedés miatt - összesen 10 ellenőrzési feladatot tartalmazott.

Az Önkormányzat intézményeivel kötött - munkamegosztásról szóló - megállapodás alapján, a Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége látta el a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények belső ellenőrzését is.

A módosított ellenőrzési tervben megjelölt ellenőrzési feladatokból minden ellenőrzés elvégzésre, a jelentések lezárásra kerültek.

A módosított éves ellenőrzési terv az alábbi feladatokat tartalmazta:

- Irányítószervi ellenőrzés:

- Rendszer ellenőrzés: 1 alkalom
- Polgármesteri Hivatal ellenőrzése:
 - Szabályszerűségi ellenőrzés: 1 alkalom
 - Pénzügyi ellenőrzés: 1 alkalom
- Megállapodás alapján végzett belső ellenőrzés
 - Szabályszerűségi ellenőrzés: 5 alkalom
 - Pénzügyi ellenőrzés: 2 alkalom

A belső ellenőrzési egység az év során tanácsadói tevékenységet 3 alkalommal látott el, valamint 2 soron kívüli ellenőrzés lefolytatása történt meg.

A 2021. évi ellenőrzések tapasztalatai:

A Hivatalnál megvalósított szabályszerűségi ellenőrzés a külső jogforrásokban és a belső szabályzatokban foglalt előírások betartásának vizsgálatára vonatkozott, melyre intézkedést igénylő megállapítást, javaslatot az ellenőrzés nem tett.

A pénzügyi ellenőrzés a kormányzati funkciók (COFOG) használatára vonatkozott, a javaslatok a törzskönyvi nyilvántartások aktualizálására, valamint a könyvelés és törzskönyvi nyilvántartások gyakorlati összehangjának biztosítására irányultak. Az intézkedést igénylő javaslatok végrehajtására az érintettek intézkedési tervet készítettek.

Az Önkormányzat egy gazdasági társaságánál lefolytatott rendszerellenőrzés alapján megállapítható volt, hogy a dokumentumok és a rendelkezésre álló bizonylatok többségében biztosították a számviteli és pénzügyi folyamatok átláthatóságát és nyomon követhetőségét. Intézkedést igénylő megállapítást, javaslatot az ellenőrzés nem tett.

Az intézményeknél és a nemzetiségi önkormányzatoknál - a velük kötött megállapodás alapján - elláttuk a belső ellenőrzési feladatot, melynek keretében egy intézménynél a selejtezési és leltározási eljárások dokumentumait, a többi intézménynél és a nemzetiségi önkormányzatoknál (a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat kivételével) egy-egy ellenőrzést folytattunk le, a költségvetés végrehajtásához, a pénzeszközök felhasználásához kapcsolódó dokumentumok vizsgálatának témájában. A feltárt hiányosságok pótlására, javítására az intézmények vezetői (a III. sz. Összevont Óvoda kivételével) és a nemzetiségi önkormányzatok intézkedési terveket készítettek. A Képviselő-testület felé a zárszámadási rendelettel egyidőben, az éves ellenőrzési jelentésünkben számolunk be részletesen a 2021-ban elvégzett belső ellenőrzési feladatokról

Budapest, 2021. február

dr. Szabó Tibor
jegyző