

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
**2022. február 16-án (szerda)**  
a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)  
megtartott **nyílt** üléséről

### **Az ülésen megjelentek:**

#### ***Képviselők:***

Dr. Staudt Csaba  
Ritter Ottó  
Geiger Ferenc  
Sebők Máté Zoltán

#### ***Nem képviselő bizottsági tagok:***

Thomann Gábor  
Tamási Benjámín

#### **Távol volt:**

Ternai Lászlóné

#### **Tanácskozási joggal résztvevők:**

dr. Kelemen Henrietta aljegyző  
dr. Weidinger Brigitta osztályvezető  
dr. Gál Tamás osztályvezető-helyettes  
Bótáné Vajai Zsuzsanna osztályvezető-h.  
Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-h.  
dr. Göndör-Kökény Katalin osztályvezető-h.  
Gavaldi László osztályvezető  
Köblös Anita osztályvezető-h.  
Kisné Stark Viola osztályvezető  
Ungvári János osztályvezető  
Beszené Uhrin Gyöngyi belső ellenőrzési vezető  
Polonkai Zoltánné osztályvezető  
Tóth Tamás osztályvezető  
Haraszi Erika gazdasági ügyintéző  
Dr. Vas Imre tanácsadó

**Az ülés kezdete:** 09.00 óra

**Az ülést vezeti:** Dr. Staudt Csaba elnök

**Utalás az ülés határozatképességére:** A Bizottság 6 fővel határozatképes

*Dr. Staudt Csaba: Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatásul elmondja, hogy Ternai Lászlóné jelezte távolmaradását. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban megkérdezi van-e valakinek egyéb javaslata? Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.*

*A Bizottság 6 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:*

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete**

#### **Jogi és Ügyrendi Bizottságának 36/2022. (II.16.) határozata**

#### **a 2022. február 16-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2022. február 16-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

2. **Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendeletének módosítására (2)**  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
  3. **Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására (4)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
  4. **Javaslat a Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására (5)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
  5. **Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére (9)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
  6. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (13)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
  7. **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról (14)**  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
  8. **Javaslat a Soroksár Sport Club Kft. ügyvezető igazgatójának és felügyelő bizottsági tagjának megválasztására, valamint Alapító Okiratának módosítására (az érintettek kérésére zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) (18)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
  9. **Javaslat a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztására (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján - érintettek kérésére - zárt ülés keretében tárgyalandó) (19)**  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 10. Egyebek**

#### 1. napirendi pont

##### Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Dr. Staudt Csaba:** *Megkérdezi Aljegyző Asszonyt kíván-e kiegészítést tenni?*

**dr. Kelemen Henrietta:** Nincsen kiegészítése.

**Dr. Staudt Csaba:** *A Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszöni az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről készült tájékoztatót, melyet tudomásul vett.*

#### 2. napirendi pont

##### Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendeletének módosítására (2)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Dr. Staudt Csaba:** *Megkérdezi Aljegyző Asszonyt kíván-e kiegészítést tenni?*

**dr. Kelemen Henrietta:** Nincsen kiegészítése.

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendeletének módosítását.*

*A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 37/2022. (II.16.) határozata**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendeletének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendeletének módosítását.

**3. napirendi pont**

**Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**

**(4)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Kelemen Henrietta:** Egy pontosítást szeretne elmondani. Jegyző úr már jelezte, hogy a rendelet-tervezet 61.§-ában a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvénynek a címe nem pontos, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény a helyes cím.

**Ritter Ottó:** A költségvetés egy meghatározó része az Önkormányzat működésének. Egyik fő tétel az, amit már ősszel előzetes kötelezettségvállalásként a képviselő-testület elfogadott, jó részére már szerződést is kötöttek, azonban kétségei vannak a költségvetés vonatkozásában. Az Összefogás Soroksárért Frakció a frakcióvezetők költségvetési megbeszélésére benyújtott egy kérést, melyet szerettek volna, ha a saját körzetükben bizonyos feladatok le legyenek fedve költségileg. A mai napig nem lát arra biztosítékot, hogy bármi is azok közül megvalósulna. Kaptak Polgármester Úrtól levelet, de az őt nem győzte meg. Tegnap a Városfejlesztési Bizottsági ülésen egy olyan történt, ami még az elmúlt két évben nem fordult elő. Egyik képviselőtársa felelősségre vonta őket, akik tartózkodtak a szavazásnál. Ott is elmondta, hogy felelős képviselőként, bizottsági tagként mindenki lelkiismerete, legjobb tudása szerint és Soroksár érdekében cselekszik. Ez felháborította és elmondja, hogy most is tartózkodni fog. Nem elutasítja a költségvetést, hiszen arra szüksége van az Önkormányzatnak, Soroksárnak, de akkor amikor ő, mint képviselő sok olyan gondot lát benne, ami számára nem elfogadható, akkor engedjék meg, hogy tartózkodjon.

**Dr. Staudt Csaba:** *Aljegyző Asszony tájékoztatása szerint javítani szeretné önmagát, mely szerint nyelvbottlás történt az előterjesztés címében: az Önkormányzat 2020. éve helyett 2022. évi költségvetése a cím. További kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotását.*

*A Bizottság 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 38/2022. (II.16.) határozata**  
**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotását.

**4. napirendi pont**

**Javaslat a Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására (5)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Kelemen Henrietta:** Nem kíván kiegészítést tenni.

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 39/2022. (II.16.) határozata**  
**a Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján állapítsa meg, hogy Bese Ferenc László polgármester 2021. évben a Kttv. 225/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti 39 munkanap szabadságot igénybe vegye.
- II. állapítsa meg, hogy a Kttv. 225/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **2022. évben** huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra, összesen **39 munkanap szabadságra jogosult.**
- III. a jelen határozat 1. számú melléklete szerint hagyja jóvá Bese Ferenc László polgármester 2022. évre járó 39 munkanap szabadsága igénybevételének ütemezését.

**5. napirendi pont**

**Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére (9)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Kelemen Henrietta:** Nem kíván kiegészítést tenni.

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 40/2022. (II.16.) határozata**  
**testvérvárosi kapcsolat létesítéséről**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Sędziszów Małopolski lengyel várossal testvérvárosi kapcsolatot létesítése céljából testvérvárosi szerződést kössön. Hatalmazza fel a Polgármestert az 1. melléklet szerinti, testvérvárosi kapcsolat létesítéséről szóló szerződés aláírására.

**6. napirendi pont**  
**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (13)**  
 Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Kelemen Henrietta:** Tájékoztatásul elmondja, ha a 3. határozati javaslatról szeretnének érdemben tárgyalni, nemcsak a határidő módosításáról, akkor azt zárt ülésen tudják megtenni.

**Ritter Ottó:** A 3. határozati javaslatot elvileg zárt ülésen kell tárgyalni. Ügyrendi javaslata, hogy a 3. határozati javaslatról külön szavazás legyen nyílt ülés keretében.

**dr. Staudt Csaba:** *Kérdés és hozzászólás hiányában Ritter Ottó javaslatára szavazásra teszi fel az 1. és 2. határozati javaslatok elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.*

*A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 41/2022. (II.16.) határozata**  
**a 184877 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 50. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 439/2021. (X. 12.) határozata módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 184877 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 50. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 439/2021. (X. 12.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. május 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 42/2022. (II.16.) határozata**  
**a felnőtt háziiorvosi ügyeleti rendszer működtetésével kapcsolatos döntésről szóló 506/2021.(XI.09.) határozat módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 506/2021. (XI. 09.) határozata I. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

„I. a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával közösen kívánja megszervezni a felnőtt háziiorvosi ügyeleti ellátást, valamint hozzájárulását adja ahhoz, hogy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nevében is eljárjon az 1 évre - 2022. március 1. napjától - 2023. február 28. napjáig terjedő alapidőre - történő szerződéskötéshez szükséges kiírásra kerülő közbeszerzési eljárásban.”

**dr. Staudt Csaba:** Szavazásra teszi fel a 3. határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság 4 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 43/2022. (II.16.) határozata**

**a helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. szám alatt található ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntésről szóló 523/2021. (XI. 09.) határozat módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. szám alatt található ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntésről szóló 523/2021. (XI. 09.) határozat I. és II. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

*„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tehermentesen meg kívánja vásárolni a helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. címhelyen található ingatlannak az STT-Ingatlan Ingatlanforgalmazó, Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-693297, székhely: 1239 Budapest, a továbbiakban: STT Ingatlan Kft.) tulajdonában álló albetéteket, mint oszthatatlan szolgáltatást, legfeljebb a 2021. október 27. napján kelt, a Régió Consult Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-723434; székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 37-39. földszint) által elkészített „IGAZSÁGÜGYI INGATLANFORGALMI SZAKVÉLEMÉNY A BUDAPEST XXIII. KER. HRSZ. ALATTI KIVETT, ÜZEMI TERÜLET BESOROLÁSÚ INGATLAN FORGALMI ÉRTÉKÉRŐL” dokumentumban szereplő összeg ellenében (mely összeg tartalmazza a vételárat valamint a haszonélvezeti joggal terhelt albetéteket terhelő haszonélvezeti jogok megváltásáért fizetendő összegeket is), ezért előszerződést kíván kötni a tárgyban azzal a tartalommal, hogy az Önkormányzatot csak abban az esetben terheli a végleges adásvételi szerződés megkötésének a kötelezettsége, amennyiben a vételár és a haszonélvezeti jogok megváltásáért fizetendő összeg biztosítása érdekében az Önkormányzat normál működésének és tervezett fejlesztéseinek forrásain felüli forráshoz, célhoz kötött állami támogatáshoz jutna 2022. április 30. napjáig.*

*II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az STT-Ingatlan Kft. és a haszonélvezők értesítésére, az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő előszerződés aláírására, a vételár és a haszonélvezeti jogok megváltásáért fizetendő összegre vonatkozó célhoz kötött állami támogatás iránti igény előterjesztésére, és annak legkésőbb 2022. április 30. napján történő rendelkezésre állása esetén az I. pontnak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.”*

*II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. szám alatt található ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntésről szóló 523/2021. (XI. 09.) határozata I. pontjának végrehajtási határidejét az előszerződés aláírása tekintetében 2022. április 30. napjára, az adásvételi szerződés aláírásának tekintetében 2022. június 30. napjára módosítsa.*

**7. napirendi pont**  
**Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról (14)**  
 Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Kelemen Henrietta:** Pontosításként elmondja, hogy a 29. oldalon a fejezet számozása 4. helyett helyesen 5. a Hatósági és Adóosztály területére vonatkozó beszámolónál.

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 44/2022. (II.16.) határozata**  
**a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.

**Dr. Staudt Csaba:** *Felkéri a jelenlévőket, hogy – a zárt ülésen részt venni jogosultak kivételével – hagyják el a helyiséget. A hallgatóság és a Polgármesteri Hivatal azon köztisztviselői, akik a zárt ülésen való részvételre nem jogosultak, elhagyják a termet.*

**Z Á R T Ü L É S**

**10. napirendi pont**  
**Egyebek**

**Dr. Staudt Csaba:** *Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?*

*Kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 9:22 perckor bezárja.*

**K.m.f.**

**A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:**

**Dr. Staudt Csaba**  
 elnök

**Sebők Máté Zoltán**  
 bizottsági tag

**A jegyzőkönyvet készítette: Ádámszki Szilvia**  
 titkár