

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
2022. január 18. napján (kedd)
a Polgármesteri Hivatal Nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott
nyílt üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Ritter Ottó elnök
Egresi Antal bizottsági tag
Tüskés Józsefné bizottsági tag
Zimán András Ferenc bizottsági tag

Nem képviselő bizottsági tagok:

Gyöngyösi Csaba bizottsági tag
Assenbrenner Ferenc bizottsági tag
Liptákné Kovács Magdolna Edit bizottsági tag

Távol volt:

-

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Szabó Tibor jegyző
dr. Kelemen Henrietta aljegyző/osztályvezető
Jogi és Személyügyi Osztály
Major Ivett városrendezési ügyintéző
Kisné Stark Viola osztályvezető
Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
Ungvári János osztályvezető
Rendészeti és Mezőőri Osztály
dr. Gál Tamás osztályvezető-helyettes
Rendészeti és Mezőőri Osztály
Tóth Tamás osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály

Az ülés kezdete: 13 óra 30 perc

Az ülést vezeti: Ritter Ottó elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A Bizottság 7 fővel határozatképes.

Ritter Ottó elnök: *Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagjából 7 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. A kiküldött napirendi pontokhoz előzetesen nem érkezett kiegészítő/módosító javaslat. Kérdezi a bizottságot, hogy valakinek van-e kiegészítő/módosító javaslata az eredeti napirendhez. Hozzászólás hiányában javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.*

Szavazásra teszi fel az eredeti napirendi pontok elfogadását.

Megállapítja, hogy a Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
1/2022. (I.18.) határozata a 2022. január 18-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága a 2022. január 18-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

2. Javaslat a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelet módosítására (Hősök terei új intézményközpont, Fatimai utcai új bölcsőde kialakítása) (3.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

3. Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításával kapcsolatos partnerségi és szakmai véleményezési eljárások lezárására (Burger King gyorsétterem kialakítása) (4.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

4. Javaslat állásfoglalás kialakítására a Budapest - Lajosmizse vasútvonal fejlesztésével kapcsolatban (5.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (19.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

6. Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (21.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

7. Javaslat a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság ügyrendjének elfogadására

Előterjesztő: Ritter Ottó elnök

8. Egyebek

1. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

dr. Szabó Tibor: Nincs kiegészítés.

Ritter Ottó elnök: Reméli mindenki elolvasta az anyagot, az előterjesztés tájékoztató, tehát vitát nem nyit a bizottság. Felhívja a figyelmet, hogy az Egyebek napirendi pontnál - ha valakinek van valami olyan kérdés, ami a polgármesteri tájékoztatóhoz kapcsolódik - visszatérhet ehhez a témához. A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul vette a Polgármesteri tájékoztatót az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről.

2. napirendi pont

Javaslat a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelet módosítására (Hősök terei új intézményközpont, Fatimai utcai új bölcsőde kialakítása)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

Major Ivett: Nincs kiegészítés.

Ritter Ottó elnök: Kérdezi a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendi ponthoz.

Gyöngyösi Csaba: Köszöni a szót és üdvözlí a bizottságot. A kialakításra váró P+R parkoló kapcsán szeretne kérdezni. Olvasta, hogy a zöldterület pótlása még 20 %-ban sem lehetséges. Kérdezi, hogy a déli csücsök emiatt került-e be a fejlesztési tervbe, illetve szeretné jelezni, hogy bár a déli csücsök tervei teljes mértékben elfogadásra kerültek, az ő kérése, amit legalább kétszer előterjesztett a déli csücsök tekintetében, egyáltalán nem került figyelembevételre, említésre. Kérdezi, hogy láthatna-e a bizottság valamiféle látványtervet a téma kapcsán, mert jelenleg úgy kellene szavazni és dönteni, hogy még egy képet sem láttak a témában.

dr. Szabó Tibor: Tájékoztatja a bizottságot, hogy Tóth András főépítész lebetegedett, de a szakmai kérdések továbbításra kerülnek főépítész úr részére. Elmondja, hogy egyelőre a döntés egy keretrendszer megteremtésére vonatkozik, aminek mentén el lehet kezdeni a részletek kialakítását. Megkéri Major Ivettet, hogy tájékoztassa a bizottságot a P+R parkoló és a zöldterület kapcsán.

Major Ivett: Köszöni a szót és köszönti a bizottságot. Elmondja, hogy a P+R parkoló terve már korábban megszületett, jelenleg csak átemelték a korábbi tervekből.

Kisné Stark Viola: Megerősíti, hogy a P+R parkoló terve már rég elkészült, most csak átemelésre került, elmondja továbbá, hogy ez a parkoló a fővárosi tervekben került meghatározásra, nem kerületi eredetű.

Ritter Ottó elnök: Gyöngyösi Csaba egyik felvetésére reagálva elmondja, hogy bár több alkalommal is elhangzott a déli csücsök kapcsán tett észrevétele, hozzászólása, ez a jegyzőkönyvekben szerepel, de a testületi döntésben már csak a testületi döntés eredménye látható. Elmondja továbbá, érti, hogy egyelőre csak tervezési fázis van és keretet, koncepciót kell kialakítani. Bíz benne, hogy mindenki megelégedésére meg is valósulnak a tervek.

Szavazásra teszi fel a rendelet módosításának elfogadását.

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
2/2022. (I.18.) határozata a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló
26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

3. napirendi pont

Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításával kapcsolatos partnerségi és szakmai véleményezési eljárások lezárására (Burger King gyorsétterem kialakítása)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

dr. Szabó Tibor: Nincs kiegészítés.

Ritter Ottó elnök: Kérdezi a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendi ponthoz. Részéről egy kérdés vetődött fel. Mi szükség van erre az étteremre?

Kisné Stark Viola: Ez az étteremlánc még nincs jelen a környéken és lenne igény az ő termékeikre is.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatok alábbiak szerinti elfogadását.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. állapítsa meg, hogy a kerületi építési szabályzat – Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő - módosításával kapcsolatban **partnerségi** vélemény nem érkezett.
- II. kérje fel a polgármestert, hogy a partnerségi véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a döntés dokumentálásáról, valamint közzétételéről.
- III. döntsön úgy, hogy a Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatban beérkezett **szakmai** véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 1. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.
- IV. kérje fel a polgármestert, hogy a szakmai véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.
- V. kérje fel a polgármestert, hogy a Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos rendelet-tervezetet, az egyeztetési eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát küldje meg az állami főépítésznek végső szakmai véleményezés céljából.

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
3/2022. (I.18.) határozata a Budapest XXIII. kerület 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó
kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos partnerségi és szakmai véleményezési
eljárások lezárásáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. állapítsa meg, hogy a kerületi építési szabályzat – Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő - módosításával kapcsolatban **partnerségi** vélemény nem érkezett.

- II. kérje fel a polgármestert, hogy a partnerségi véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a döntés dokumentálásáról, valamint közzétételéről.
- III. döntsön úgy, hogy a Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatban beérkezett **szakmai** véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 1. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.
- IV. kérje fel a polgármestert, hogy a szakmai véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.
- V. kérje fel a polgármestert, hogy a Burger King gyorsétterem kialakítása érdekében történő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos rendelet-tervezetet, az egyeztetési eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát küldje meg az állami főépítésznek végső szakmai véleményezés céljából.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

4. napirendi pont

Javaslat állásfoglalás kialakítására a Budapest - Lajosmizse vasútvonal fejlesztésével kapcsolatban

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

dr. Szabó Tibor: Nincs kiegészítés.

Ritter Ottó elnök: Kérdezi a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendi ponthoz.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat alábbiak szerinti elfogadását.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. Budapest - Lajosmizse vasútvonal Szálfa utcai csomópontjának külön szintű átépítését abban az esetben támogassa, ha az átépítés következtében továbbra is megmaradnak a meglévő közlekedési kapcsolatok és a Nagykőrösi út és a vasút között található Gksz-1-XXIII-1/2 jelű üzemanyagtöltő állomás, valamint ahhoz tartozó kiegészítő funkciójú létesítmények elhelyezésére szolgáló terület beépíthetősége sem csökken.
- II. végleges döntését a külön szintű csomóponti kialakítást bemutató tervek ismeretében hozza meg.
- III. kérje fel a Polgármestert, hogy értesítse a Budapest Fejlesztési Központot a Képviselő-testület döntéséről.

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának

4/2022. (I.18.) határozata a Budapest - Lajosmizse vasútvonal Szálfa utcai csomópontjának külön szintű átépítésével kapcsolatos döntéséről

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. Budapest - Lajosmizse vasútvonal Szálfa utcai csomópontjának külön szintű átépítését abban az esetben támogassa, ha az átépítés következtében továbbra is megmaradnak a meglévő közlekedési kapcsolatok és a Nagykőrösi út és a vasút között található Gksz-1-XXIII-1/2 jelű üzemanyagtöltő állomás, valamint ahhoz tartozó kiegészítő funkciójú létesítmények elhelyezésére szolgáló terület beépíthetősége sem csökken.
- II. végleges döntését a külön szintű csomóponti kialakítást bemutató tervek ismeretében hozza meg.
- III. kérje fel a Polgármestert, hogy értesítse a Budapest Fejlesztési Központot a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

5. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

dr. Szabó Tibor: A 36. oldal közepén van kiegészítés. Az előterjesztés szerint a tulajdonos nyilatkozata hiányzik, de azóta már a tulajdonos jogi képviselőjétől érkezett nyilatkozat és az egyeztetések folyamatban vannak. Továbbá a 42. oldalon van egy elírási hiba, 20021 szerepel, de ez 2021. évre vonatkozik.

Ritter Ottó elnök: Kérdezi a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendi ponthoz. Kérdezi, hogy miért kapott két különböző cég megbízást keretszerződés formájában a játszóterek és zöldterületek karbantartására, parkosítására.

Kisné Stark Viola: Az egyik cég a közterületi zöldfelületek parkosítását, karbantartását végzi, a másik cég pedig az intézmények zöldfelületének parkosítását, karbantartását.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatok elfogadását.

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatokat hozta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának

5/2022. (I.18.) határozata a Budapest XXIII. kerület Orbánhegy 196570/1,196568/5, 196567, 196566, 196565/1,196564/3, 196563, 196562, 196550, 196549, 196548, 196547, 196546, 196545, 196544, 196395/2, 196396/2, 196403/4, 196404/2 hrsz.-ú ingatlanok szabályozásáról és a 186855/5 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló, a 6/2018. (I. 23.) és 11/2019. (I. 22.) és 343/2020. (VII.14.) határozatokkal módosított 195/2015.(IV.14.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

I. a 6/2018. (I. 23.), 11/2019. (I. 22.) és 343/2020. (VII.14.) határozatokkal módosított 195/2015.(IV.14.) határozat I. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

„I. 196458 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a rendezési terv szerinti szabályozást végrehajtja. Ha az ingatlanok tulajdonjogát Soroksár Önkormányzata adásvétel útján nem tudja megszerezni, abban az esetben kezdeményezi és kéri a kisajátítási eljárás megindítását.”

II. a 6/2018. (I. 23.), 11/2019. (I. 22.) és 343/2020. (VII.14.) határozatokkal módosított 195/2015.(IV.14.) határozat I. pontjának végrehajtási határidejét hosszabbítsa meg 2022. augusztus 31. napjáig.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
6/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával, valamint Budapest Főváros XXIII.
kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.)
határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú,
3020 m2 területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti
közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló
döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe
vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között
gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata
módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.) határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m2 területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata végrehajtási határidejét 2022. május 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
7/2022. (I.18.) határozata a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület
Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m2 területű
„kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának
értékesítéséről szóló, a 292/2020.(VI.09.) és 27/2021. (I.19.) határozatokkal módosított
237/2019. (V.07.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m2 területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1

arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 292/2020.(VI.09.) és 27/2021. (I.19.) határozatokkal módosított 237/2019. (V.07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
8/2022. (I.18.) határozata az Önkormányzat tulajdonában álló 186753/3 helyrajzi számú, természetben Bp. XXIII. Haraszi út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlan értékesítésére kiírandó nyilvános árverés feltételeinek megállapításáról szóló, 435/2020. (X.13.) határozattal módosított 88/2020. (II.11.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 186753/3 helyrajzi számú, természetben Bp. XXIII. Haraszi út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlan értékesítésére kiírandó nyilvános árverés feltételeinek megállapításáról szóló, 435/2020. (X.13.) határozattal módosított 88/2020. (II.11.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
9/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I.19.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I.19.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
10/2022. (I.18.) határozata Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 186129/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Vecsés út 37., 1. ajtó alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kéréséről szóló 100/2021. (III.16.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Soroksár

Önkormányzata Polgármesterének a 186129/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Vecsés út 37., 1. ajtó alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kéréséről szóló 100/2021. (III.16.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. november 30. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
11/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a
Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021
(IX. 14.) határozattal módosított 141/2021. (IV.13.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021 (IX. 14.) határozattal módosított 141/2021. (IV.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
12/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert
utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39
helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI.08.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI.08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
13/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert
utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló
(195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI.08.) határozata
módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú,

természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
14/2022. (I.18.) határozata Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest 195596/2, 185453/11, 185453/4, 185453/7, 195495/33, 195519/5, 195519/3 és 195519/8 helyrajzi számú, természetben a Szerűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 264/2021.(VI.08.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest 195596/2, 185453/11, 185453/4, 185453/7, 195495/33, 195519/5, 195519/3 és 195519/8 helyrajzi számú, természetben a Szerűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 264/2021.(VI.08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. augusztus 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
15/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/6 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102089 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/42) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 287/2021.(VI.08.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/6 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102089 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/42) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 287/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
16/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/14 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102095 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/44) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 288/2021.(VI.08.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/14 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102095 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/44) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról 288/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
17/2022. (I.18.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú,
természetben 1239 Budapest, Haraszi út 17. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati
megállapodás megkötéséről szóló, a 448/2021. (X. 12.) határozattal módosított 298/2021. (VII.
06.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszi út 17. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről szóló, a 448/2021. (X. 12.) határozattal módosított 298/2021. (VII. 06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
18/2022. (I.18.) határozata a 186784/5 helyrajzi számú ingatlan részleges értékesítéséről szóló
300/2021. (VII.06.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 186784/5 helyrajzi számú ingatlan részleges értékesítéséről szóló 300/2021. (VII.06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. augusztus 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
19/2022. (I.18.) határozata a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238
Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található,
társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 362/2021. (IX. 14.) határozata
módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154.

„felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 362/2021. (IX. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
20/2022. (I.18.) határozata a Budapest 195519/1, 195519/2, 195519/9, 195495/37 és 195495/38
helyrajzi számú, természetben a Szerűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok
hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló
363/2021. (IX.14.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest 195519/1, 195519/2, 195519/9, 195495/37 és 195495/38 helyrajzi számú, természetben a Szerűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 363/2021. (IX.14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
21/2022. (I.18.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló
47/2020. (I. 21.), a 20/2021. (I. 19.) és a 451/2021. (X. 12.) határozatokkal módosított 303/2019.
(VII. 02.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló 47/2020. (I. 21.), a 20/2021. (I. 19.) és a 451/2021.(X.12.) határozatokkal módosított 303/2019. (VII. 02.) határozat végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
22/2022. (I.18.) határozata a kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről
szóló 400/2020. (IX.29.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 400/2020. (IX.29.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
23/2022. (I.18.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Polgármesterének 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok
módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 189/2021. (V.11.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 189/2021. (V.11.) határozat végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
24/2022. (I.18.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Polgármesterének a Horgász part 186862/3 hrsz.-ú lakótelekre vonatkozó kerületi építési
szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 248/2021. (VI.08.) határozat
módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Horgász part 186862/3 hrsz.-ú lakótelekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 248/2021. (VI.08.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
25/2022. (I.18.) határozata az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat
érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 429/2021. (X. 12.)
határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 429/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
26/2022. (I.18.) határozata a Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő
út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök
módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 508/2021. (XI. 09.) határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 508/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
27/2022. (I.18.) határozata felperesi pertársaság létrehozásáról szóló, a 30/2019. (I.22.) –
261/2019. (VI.04.) – 410/2020. (IX.29.) - 314/2021. (VII.06.) határozatokkal módosított
437/2018. (XI.20.) határozatának módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló, a 30/2019. (I.22.) – 261/2019. (VI.04.) – 410/2020. (IX.29.) - 314/2021. (VII.06.) határozatokkal módosított 437/2018. (XI.20.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
28/2022. (I.18.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések
támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III.25.) határozattal módosított
87/2021. (III.16.) határozatának módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III.25.) határozattal módosított 87/2021. (III.16.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
29/2022. (I.18.) határozata Soroksár fejlesztési programjának megvalósításáról szóló,
143/2021.(IV.13.) határozatának módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Soroksár fejlesztési programjának megvalósításáról szóló, 143/2021.(IV.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
30/2022. (I.18.) határozata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sport Park Program keretében
megépülő sportlétesítmények kiegészítő felszereléseiről szóló 359/2021.(IX.14.) határozatának
módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sport Park Program keretében megépülő sportlétesítmények kiegészítő felszereléseiről szóló 359/2021.(IX.14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
31/2022. (I.18.) határozata a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetői
pályázatának elbírálásáról szóló 537/2021. (XII. 07.) határozata módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 537/2021. (XII. 07.) határozata I. és II. pontjában a „Dr. Csiba Gábor” nevet „Dr. Csiba Gábor Tamás” névre módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának
32/2022. (I.18.) határozata az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.)
határozat módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

Határidő: 2022.01.20

Felelős: Ritter Ottó elnök

6. napirendi pont

Tájékoztató a jogszabályváltozásokról

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Ritter Ottó elnök: Kérdezi az előterjesztőt, hogy van-e valamiféle kiegészítés.

dr. Szabó Tibor: Nincs kiegészítés.

Ritter Ottó elnök: Reméli mindenki elolvasta az anyagot, az előterjesztés tájékoztató, tehát vitát nem nyit a bizottság. Felhívja a figyelmet, hogy az Egyebek napirendi pontnál - ha valakinek van valami olyan kérdés, ami a polgármesteri tájékoztatóhoz kapcsolódik - visszatérhet ehhez a témához. A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót a jogszabályváltozásokról.

7. napirendi pont

Javaslat a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság ügyrendjének elfogadására

Előterjesztő: Ritter Ottó elnök

Ritter Ottó elnök: Elmondja, hogy ez azért szükséges, mert tavaly decemberben változott a Képviselő-testület SZMSZ-e és ehhez kell hozzáigazítani a bizottsági ügyrendet.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat alábbiak szerinti elfogadását.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete 115. § (1) bekezdésébe foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- I. a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság 3/2021. (VI. 29.) határozatával elfogadott Ügyrendje IV. fejezetének – A Bizottság működésének szabályai – 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A Bizottság a Képviselő-testület munkatervéhez igazodóan, évente legalább 6 alkalommal, rendszerint a Képviselő-testületi hetének keddi napján tartja rendes üléseit. A Bizottság augusztus hónapban nem tart rendes ülést.”
- II. a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság 3/2021. (VI. 29.) határozatával elfogadott Ügyrendje VIII. fejezetének – Záró rendelkezések – 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„1. Az Ügyrendet a Bizottság a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának a Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról szóló 3/2021. (VI.29.) határozattal elfogadta, ezt követően a 33/2022. (I. 18.) határozatával módosította.”
- III. felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a módosított Ügyrend közzétételéről az Önkormányzat hivatalos honlapján.

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának 33/2022. (I.18.) határozata a Bizottság Ügyrendjének módosításáról

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottsága Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete 115. § (1) bekezdésébe foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- I. a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság 3/2021. (VI. 29.) határozatával elfogadott Ügyrendje IV. fejezetének – A Bizottság működésének szabályai – 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A Bizottság a Képviselő-testület munkatervéhez igazodóan, évente legalább 6 alkalommal, rendszerint a Képviselő-testületi hetének keddi napján tartja rendes üléseit. A Bizottság augusztus hónapban nem tart rendes ülést.”
- II. a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság 3/2021. (VI. 29.) határozatával elfogadott Ügyrendje VIII. fejezetének – Záró rendelkezések – 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„1. Az Ügyrendet a Bizottság a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának a Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról szóló 3/2021. (VI.29.) határozattal elfogadta, ezt követően a 33/2022. (I. 18.) határozatával módosította.”
- III. felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a módosított Ügyrend közzétételéről az Önkormányzat hivatalos honlapján.

Határidő: 2022. február 20.

Felelős: Ritter Ottó elnök

8. napirendi pont

Egyebek

Ritter Ottó elnök: Kérdezi a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mondandója.

Egresi Antal: Szeretné jelezni a hivatalnak, hogy egy nagy adag műanyag szemét került összegyűjtésre a Völgyhajó utcánál és kéri a hivatalt ennek elszállítására.

Zimán András Ferenc: Elmondja, hogy többen jelezték neki Orbánhegyen, hogy a kirakott karácsonyfák még nem kerültek elszállításra. Kérdezi, hogy ezek mikor kerülnek elszállításra.

Tóth Tamás: Az FKF Zrt. fogja elszállítani a karácsonyfákat, ezek a begyűjtések folyamatosan zajlanak.

Gyöngyösi Csaba: Olvasta a polgármesteri tájékoztatóban, hogy Polgármester úr egyeztetéseket folytatott a BKV-val a 135-ös busz járatainak sűrítése és a költségek BKV általi átvállalása tekintetében. Tudható valami erről?

dr. Szabó Tibor: Egyelőre nincs érdemi döntés az ügyben.

Gyöngyösi Csaba: Jegyző úrnak szeretné megköszönni, hogy a Wekerle utcánál megtörténtek a kaszálások és kéri a hivatalt, hogy az illetékesek tavasztól is folytassák a terület kaszálását, rendben tartását. Szeretné tovább kérni, hogy a vargatelepi játszótér a jövőben kiemeltebb figyelemben részesüljön karbantartás és fejlesztés szempontjából. Érdeklődik a Wekerle utcai kátyúzás kapcsán is, mert nem láthatóak a munkálatok.

Tóth Tamás: Elmondja, hogy a vargatelepi játszótér is folyamatos karbantartásban részesül és amint lesz rá lehetőség, úgy a fejlesztése is megvalósul. A Wekerle utcai kátyúzás megrendelésre került, azonban az időjárási viszonyok miatt még nem kezdődtek meg a munkálatok.

Gyöngyösi Csaba: Elmondja, hogy szintén a polgármesteri tájékoztatóban olvasott a Tárcsás utcában található szelektív hulladéklerakóról, azonban nem tudja ez hol lehet. Kérdezi, hogy tudja-e valaki, hogy hol van ez a hulladéklerakó.

Kisné Stark Viola: Elírás történt, a Tartsay utcában található.

Gyöngyösi Csaba: Lehet-e tudni, hogy most az ünnepekre miért nem a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat díszítette a hősök terei szökőkutat.

dr. Szabó Tibor: Polgármester úr vagy Fuchs Gyula alpolgármester úr tud választ adni erre a kérdésre.

Ritter Ottó elnök: Olvasta a kiküldött anyagban, hogy a Dara utcától kialakításra került a parti sétány. Elmondja, hogy eddig kb. 150 méteren készült egy döngölt murvás útszakasz és kerültek mellé világítótestek. Kérdezi, hogy lesz-e ennek folytatása.

Egresi Antal: Elmondja, hogy az önkormányzat és a Soroksárért Közalapítvány közösen teszi rendbe ezt a területet és tavasztól folytatódnak a munkálatok.

Ritter Ottó elnök: Elmondja, hogy az északi csücsöknél a szeméttároló mellett 6 db autóabroncs található. Kérdezi, hogy ez egy virágtartónak készül vagy valaki illegálisan helyezte azokat ott el-

Tóth Tamás: Nem az önkormányzat kérésére és megbízásából kerültek oda ezek az abroncsok. Köszöni a bejelentést, intézkedik az elszállításról.

Ritter Ottó elnök: *További kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, a nyílt ülést 14 óra 12 perckor bezárja.*

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Ritter Ottó
elnök

Assenbrenner Ferenc
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette: dr. Winkler Krisztina
titkár