



Közlemény

Az ügy tárgya: DB Team Kft. által 1239 Bp., Horgász part 66. szám alatt üzemeltett Nocsak Bár elnevezésű vendéglátóhely tekintetében zajkibocsátási határérték megállapítása

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89.§ (1) bekezdése, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése b) és c) pontjai alapján a VIII-4107-11/2021. iktatószámú határozattal kapcsolatban az alábbiakat teszem közzhírré:

Eljáró hatóság megnevezése:	Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Jegyzője
Döntés ügyszáma:	VIII-4107-11/2021. sz. határozat
Ügy tárgya:	DB Team Kft. által 1239 Bp., Horgász part 66. szám alatt üzemeltett Nocsak Bár elnevezésű vendéglátóhely zajkibocsátási határérték megállapítása
Kérelmező ügyfél:	DB TEAM Kft.
Ügyfél székhelye:	1239 Budapest, Horgász part 80.

A döntés az eljáró hatóságnál ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A fenti határozat rendelkező részének ismertetése:

Környezetvédelmi hatóságként Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Jegyzője (a továbbiakban Környezetvédelmi Hatóság) DB Team Kft. (1239 Budapest, Horgászpárt 80.) részére az általa Budapest XXIII. kerület Horgászpárt 66. sz. alatt üzemeltetett vendéglátóhely tekintetében zajkibocsátási határérték megállapításáról rendelkezett.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése b) és c) pontjai alapján, valamint az üzemi és szabadidős létesítményekben folytatott tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei (LTH) a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklete szerint a DB TEAM Kft. által 1239 Bp., Horgász part 66. szám alatt üzemeltetett Nocsak Bár elnevezésű vendéglátóhely az Akusztika Mérnöki Iroda Kft. (székhely: 6500 Baja, Szent László u. 105.) által összeállított zajvédelmi hatásterület meghatározásáról szóló BM017741 sz. jegyzőkönyv szerinti zajvédelmi hatásterületbe eső ingatlanokra vonatkozó zajkibocsátási határértékének mértéke:

- Üdülőterület zajtól védendő része nappal: (06:00 - 22:00): 45dB; éjszakai időszakban (22:00 - 06:00): 35dB

- Kertvárosias lakóterület zajtól védendő része nappal: (06:00 - 22:00): 50dB; éjszakai időszakban (22:00 - 06:00): 40dB

A határértéknek a hatásterületen lévő védendő létesítmények homlokzata előtt, az egyes épületszintek padlószintjének megfelelő magasságtól számított 1,5 m magasságban a nyílászárótól 2 m-re kell teljesülnie.

A környezetvédelmi hatóság kötelezi az üzemeltetőt a megállapított zajkibocsátási határértékek teljesítésére. A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje e határozat véglegessé válásának napja és azt követően folyamatosan. Amennyiben a környezetvédelmi hatóság - a teljesítési határidőt követően - azt állapítja meg, hogy az üzemeltető a megállapított zajkibocsátási határértéket túllépi, az üzemeltetőt zajbírság megfizetésére kötelezi. Amennyiben a környezetvédelmi hatóság azt állapítja meg, hogy a szabadidős vagy üzemi zajforrás által okozott zaj a zajkibocsátási határértéket túllépi, akkor a zajforrás üzemeltetőjét intézkedési terv benyújtására kötelezi.

A döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatalának címzett, de a hatóságunknál írásbelinek minősülő elektronikus úton benyújtandó önálló fellebbezéssel lehet élni.

Indokolási rész kivonata:

A DB TEAM Kft. (székhely: 1239 Budapest, Horgász part 80.) Hivatalunkhoz kérelmet terjesztett elő az üzemi, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határértékének megállapítása érdekében. Budapest Főváros Hatósági és Adóosztálya 2021. augusztus 19-én kelt, VIII-4107-2/2021. üi. számú határozatával kötelezte a DB TEAM Kft.-t, mint a 1239 Budapest, Horgász part 66. szám alatti telephely üzemeltetőjét az által végzett szabadidős tevékenység zajvédelmi hatásterületének meghatározására.

DB TEAM Kft. 2021. október 26-án terjesztette elő Akusztika Mérnöki Iroda Kft. (6500 Baja, Szent László u. 105.) zajvédelmi hatásterület meghatározásáról szóló BM017741 sz. jegyzőkönyvét.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (1) bekezdése szerint: „Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört a települési önkormányzat jegyzője, a főváros esetében a kerületi önkormányzat jegyzője gyakorolja a sport, szórakoztató, szabadidős tevékenységek esetében.”

Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján: „Környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.”

Korm. rend. 10. § (4) bekezdés szerint: „A zajkibocsátási határértékről - a zajterhelési, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításáról szóló miniszteri rendelet alapján - a környezetvédelmi hatóság dönt.”

Korm. rend. 11. § (2) bekezdés a) pontja szerint: „A kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét.”

Az eljárás során az üzemi és szabadidős létesítményekben folytatott tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei (LTH) a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban KvVM-EüM együttes rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében: „Az üzemi vagy szabadidős zajforrástól származó zaj terhelési határértékeit a zajtól védendő területeken az 1. melléklet tartalmazza.”

Fentiekben hivatkozott jogszabályok, valamint a rendelkezésemre álló adatok alapján a döntött a Környezetvédelmi Hatóság a zajkibocsátási határérték és védendő ingatlanok megállapításáról.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívta az üzemeltető figyelmét, hogy **a rendelkező részben megállapított zajkibocsátási határértéket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. §. (1) szerint, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntéséről készült közleményt közhírré teszi. Hivatkozott szabályozás értelmében a határozat meghozataláról szóló közleményt a Környezetvédelmi Hatóság hirdetőtábláján kifüggeszti, a honlapján közzéteszti.

Kifüggesztés és közzététel napja: 2021. 11. 25.

Közlemény levételének napja: 2021. 12. 11.

Kifüggesztés/közzététel helye: Bp. Főv. XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Hirdetőtáblája (1239 Budapest, Hősök tere 12.) és www.soroksar.hu honlapon „Hirdetmények” link alatt

Budapest, 2021. november 25.

dr. Szabó Tibor jegyző
névében és megbízásából eljáró

Gavaldi László
osztályvezető-helyettes



