

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**40/2021.(XII.08.) önkormányzati rendelete**  
**az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről**  
*(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdés a) pontjában és a 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,  
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 23. § (5) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja, hatálya**

**1. §** A rendelet célja az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásával a lakosság nyugalomhoz, különösen az éjszakai (22.00 – 06.00 óra közötti) pihenéshez való jogának biztosítása.

**2. § (1)** A rendelet hatálya Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén működő üzletekre, valamint az üzleteket üzemeltető természetes és jogi személyekre terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

1. az üzemanyag töltőállomásokon üzemeltetett üzletekre,
2. a bevásárlóközpontokra,
3. a vendéglátó üzletekre,
4. a szálláshelyeken üzemeltetett, kizárólag a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők részére szolgáló üzletekre,
5. kulturális és sportlétesítményekben üzemeltetett üzletekre.

**2. Értelmező rendelkezések**

**3. §<sup>1</sup>**

1. éjszakai nyitva tartás: az üzlet 22.00 és 06.00 óra közötti nyitva tartása;
2. szálláshely: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 22. pontjában meghatározott fogalom;
3. kulturális létesítmény: az Önkormányzat közigazgatási területén található filmszínházak, színházak, múzeumok, galériák; közösségi házak; könyvtárak;
4. sportlétesítmény: a sportól szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott fogalom;
5. üzlet: a Kertv. 2. § 27. pontjában meghatározott fogalom;
6. közösségi ház: a közforgalom számára nyitva álló ingatlan, melyen belül, önálló rendeltetésű helyiségekben biztosított kulturális rendezvények, produkciók megtartása, és önálló rendeltetésű helyiségben biztosított a vendéglátó tevékenység folytatása, valamint az épületen belül egyéb helyiségek csoportos jellegű foglalkozások megtartására is rendelkezésre állna;
7. vendéglátó üzlet: a Kertv. 2. § 30. pontja szerinti vendéglátó tevékenységet folytató üzletek;
8. szeszes ital: a Kertv. 2. § 23a. pontjában meghatározott fogalom.

---

<sup>1</sup> Módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 1. § Hatályos: 2022. június 1-től

### **3. A szeszes italt árusító üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje**

**4. §** (1) A szeszes italt árusító üzletek 22.00 és 6.00 óra között kizárólag a jelen rendelet szerint kiadott engedély alapján tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottakat nem kell alkalmazni tárgyév december 31-én 22.00 órától az azt követő év január 1-jén 06.00 óráig.

## **II. fejezet Eljárási szabályok**

### **4. Az éjszakai nyitva tartás feltételei**

**5. §** (1) A 4. § (1) bekezdésben meghatározott éjszakai nyitva tartásra vonatkozó engedélyt kérelemre a jegyző adja ki.

(2) Az engedéllyel rendelkező üzletek 22.00 és 06.00 óra között szeszesital árusítását szüneteltetik, amelyről a vásárlókat kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatást az üzlet bejáratánál és az üzletben a vásárlók által jól látható helyen kell elhelyezni.

### **5. Az éjszakai nyitvatartási engedély kiadása, visszavonása<sup>2</sup>**

**6. §** Az e rendelet szerinti önkormányzati hatósági ügyekben az eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései szerint kell lefolytatni.

**7. §** Az éjszakai nyitvatartási engedély kiadásával és visszavonásával kapcsolatos döntések meghozatala a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző hatáskörébe tartozik, másodfokon a Képviselő-testület jár el.

**8. §** (1) Az éjszakai nyitvatartási engedély kiadása iránti kérelmet a jegyzőnél írásban kell benyújtani (személyesen, postai úton vagy - az elektronikus ügyintézés szabályai szerint - elektronikus úton) a nyitva tartásban bekövetkező változást megelőzően 15 nappal.

(2) Az éjszakai nyitva tartás engedélyezése iránti kérelmet a jelen rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell előterjeszteni.

**9. §<sup>3</sup>** Nem adható éjszakai nyitvatartási engedély, ha

1. a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül az üzemeltetővel szemben a nyitva tartás szabályai megsértésének tényét megállapító határozat jogerőre emelkedett;
2. a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt helyszíni vagy közigazgatási bírság kiszabására került sor.

**10. §** (1) A jegyző nyilvántartást vezet mindazon üzletekről, amelyek éjszakai nyitvatartási engedéllyel rendelkeznek, valamint azon üzletekről, amelyek esetében az éjszakai nyitvatartási engedély visszavonásra került.

(2) Az üzemeltető személyében történt változás esetén az új üzemeltetőnek ismételten meg kell kérnie az éjszakai nyitva tartásra vonatkozó engedélyt.

---

<sup>2</sup> Az alcímet módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 2. § Hatályos: 2022. június 1-től

<sup>3</sup> Módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 3. § Hatályos: 2022. június 1-től

**11. § (1)** Az éjszakai nyitvatartási engedélyt vissza kell vonni, ha

- a) <sup>4</sup>az üzemeltetővel szemben a nyitva tartás szabályainak megsértése miatt meghozott marasztaló döntés jogerőre emelkedik;
- b) az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt helyszíni vagy közigazgatási bírság kiszabására került sor;
- c) az üzemeltető e rendelet 4. §-ban foglaltakat megszegi.

(2) Az éjszakai nyitvatartási engedély visszavonása esetén a határozat jogerőre emelkedésétől számított hat hónapig az üzemeltető számára nem adható újabb éjszakai nyitvatartási engedély.

**12. §** Az éjszakai nyitvatartási engedélyt tartalmazó és az engedély visszavonásáról szóló határozatot meg kell küldeni a kérelmezőnek, a Fővárosi Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró kerületi hivatalának, a tűzvédelmi hatóságnak, a kerületi rendőrkapitányságnak, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Rendészeti és Mezőőri Osztályának.

### **5. Az engedély nélküli vagy az engedélyben foglaltakat megsértő üzemeltetés következményei**

**13. § (1)** Az éjszakai nyitvatartási engedély meglétét és az abban foglaltakat a jegyző a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői útján ellenőrzi.

(2) A köztisztviselő éves ellenőrzési terv, továbbá lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból köteles az éjszakai nyitva tartással üzemelő üzletet a helyszínen ellenőrizni. A kereskedő köteles a köztisztviselő részére az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket bemutatni.

(3) Ha a köztisztviselő a helyszíni ellenőrzés során az üzlet működésével összefüggésben jogellenes cselekmény elkövetését észleli, köteles erről haladéktalanul a jegyzőt értesíteni.

(4)<sup>5</sup> Az e rendeletben meghatározott éjszakai nyitva tartásra vonatkozó engedély hiányában történő nyitva tartás esetén a Kertv., valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendeletben meghatározott szankciók alkalmazásának van helye.

## **III. fejezet Záró rendelkezések**

### **7. Hatályba léptető és átmeneti rendelkezések**

**14. §** Ez a rendelet 2022. január 1. napján lép hatályba.

**15. §** Azon üzlet üzemeltetőjének, aki e rendelet hatálybalépésekor a kereskedelmi hatóság felé tett bejelentése alapján az éjszakai időszakban is nyitva tart, az éjszakai nyitva tartás engedélyezése iránti kérelmet 60 napon belül kell benyújtania a jegyzőhöz. Amennyiben a kérelem határidőben benyújtásra kerül, úgy annak elbírálásáig az üzemeltető jogosult az üzletet a korábbi nyitvatartási idő szerint üzemeltetni.

**Bese Ferenc s.k.  
polgármester**

**dr. Szabó Tibor s.k.  
jegyző**

<sup>4</sup> Módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 4. § Hatályos: 2022. június 1-től

<sup>5</sup> Módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 5. § Hatályos: 2022. június 1-től

**1. melléklet a 40/2021.(XII.08.) önkormányzati rendelethez<sup>6</sup>**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári  
Polgármesteri Hivatal  
1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

**KÉRJÜK A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŰVEL KITÖLTETNI!**  
**Éjszakai nyitva tartás engedélyezése iránti kérelem**

**Az üzlet adatai:**

Üzlet

neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ utca/tér \_\_\_\_\_  
számÜzemeltető neve:  
\_\_\_\_\_**Kérelmező**

neve: \_\_\_\_\_

Székhelye: \_\_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ utca/tér \_\_\_\_\_  
számTelephelye: \_\_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ utca/tér \_\_\_\_\_  
számLevelezési címe: \_\_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ utca/tér \_\_\_\_\_  
szám

Cégjegyzék száma (cég esetén kitöltendő): Cg. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Vállalkozó nyilvántartási száma (egyéni vállalkozó esetén): \_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_ -  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_Kérelmező képviselőjére jogosult neve, beosztása/jogcíme:  
\_\_\_\_\_

A kérelem ügyintézésére során a kérelmező részéről a kapcsolattartó

neve: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**Kérelmezett nyitvatartási idő:**

Hétfő: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Kedd: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Szerda: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Csütörtök: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Péntek: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Szombat: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

Vasárnap: \_\_\_\_\_ -tól \_\_\_\_\_ -ig

**NYILATKOZATOK**

1.) Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 40/2021.(XII.08.) önkormányzati rendelete alapján az általam üzemeltetett üzlet tekintetében kérem az éjszakai nyitva tartás engedélyezését.

2.) Kijelentem, hogy az általam előterjesztett kérelemben megjelölt éjszakai nyitvatartási idő alatt az alkoholos italok forgalmazását szüneteltetem, és erről a vásárlókat a rendeletben meghatározott módon tájékoztatom.

<sup>6</sup> Módosította a 7/2022.(V.13.) önkormányzati rendelet 6. § Hatályos: 2022. június 1-től