



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

### Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről

<b>Előterjesztő:</b>	Bese Ferenc polgármester
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Scherer Kinga testületi ügyintéző Jogi és Személyügyi Osztály
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	-
<b><u>Az előterjesztést megtárgyalja:</u></b>	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság Pénzügyi Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2022. november 17.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Kelemen Henrietta aljegyző, osztályvezető Jogi és Személyügyi Osztály

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) szervezeti egységeinek vezetői által elkészített és az elmúlt, munkaterv szerinti rendes képviselő-testületi ülés napja óta eltelt időszakban végrehajtott fontosabb intézkedésekről, a Hivatal osztályai által végzett munkáról szóló polgármesteri tájékoztatást az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

### **I. Polgármesteri Kabinet**

**A Polgármesteri Kabinet munkatársai** által a tájékoztatóval érintett időszakban végzett legfontosabb tevékenységekről - kronológiai sorrendben - az alábbi tájékoztatást adom:

#### **2022. október 18.**

- Felhívás közzététele a Láthatatlanok című film vetítésére a Táncsics Mihály Művelődési Házban

#### **2022. október 19.**

- Plakát közzététele az Erzsébet-Katalin bálról  
- Képes beszámoló közzététele az állampolgári esküt tettekről  
- Tájékoztató megjelentetése a folyamatos járőrözés eredményeiről az Ócsai úti felüljáró környékén

#### **2022. október 20.**

- Video megjelentetése az őszi Soroksárról  
- Képes beszámoló közzététele Szőke Alex birkózó világbajnoki címéről  
- Ingyenes facsemete akció meghirdetése  
- Képes beszámoló közzététele a 90. éves Perge Istvánné köszöntéséről

#### **2022. október 21.**

- Videofilmes beszámoló közzététele az októberi Képviselő-testületi ülésről

#### **2022. október 24.**

- Tájékoztató megjelentetése a Karmazsin utcai játszótér felújítási munkálatairól  
- Tájékoztató megjelentetése a kerületi lomtalanítási időpontokról  
- Videófilm megjelentetése az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulóján tartott megemlékezésről  
- Képes beszámoló közzététele a Láthatatlanok című film vetítéséről

#### **2022. október 26.**

- A Szociális rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztató megjelentetése  
- Képes beszámoló közzététele a modernizált Benu Gyógyszertár átadásáról az Auchanban

#### **2022. október 28.**

- Videós beszámoló közzététele a Fővárosi Közgyűlésben tett felszólalásról

### **II. Jogi és Személyügyi Osztály**

#### **Jogi és személyügyi ügyek**

A Képviselő-testület döntése alapján 2022. október 17. napjától megváltozott a Polgármesteri Hivatal munkarendje, amellyel összhangban a pénteki munkanapra vonatkozó otthoni munkavégzés részletszabályait és munkavédelemmel összefüggő megállapításokat tartalmazó megállapodások jöttek létre a foglalkoztatottakkal, amelyeket a Jogi és Személyügyi Osztály készített elő.

## Szervezési ügyek

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látták el a szervezési és az ügyviteli területen dolgozó munkatársak.

A 2022. évi népszámlálás helyi végrehajtásával kapcsolatban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a KSH által kerületünk részére megállapított létszámú - 49 fő - számlálóbiztos rendelkezésre áll, az előírt e-learning tanfolyamot mindenki elvégezte és sikeres vizsgát is tett, a szerződés mind a 49 számlálóbiztossal megkötésre került, a tableteket és az egyéb felszerelést (nyomtatványok, körzeteleírások, toll a tablethez, igazolvány) kivétel nélkül átvették.

A 2022. évi népszámlálás II. üteme – a „klasszikus” helyszíni interjúk útján történő adatszolgáltatás - az internetes önkitöltés lehetőségének meghosszabbításával a tervezettnél néhány nappal később, október 20. napján kezdődhetett meg. A terepmunkát az első napokban a számlálóbiztosok által használt tabletek lépcsőzetesen történő frissítése nehezítette, számlálóbiztosaink jelzései szerint ezen időszakban sajnos nem minden esetben jelent meg az eszközön az interneten, önkitöltés útján történt adatszolgáltatás ténye.

A technikai nehézségek ellenére a számlálóbiztosi interjúk végrehajtása ezidáig jelentősebb fennakadás nélkül zajlott kerületünkben.

### III.

#### Rendészeti és Mezőőri Osztály

2022. szeptember 27. és október 28. napja között az általános járőrszolgálatok során továbbra is kiemelt figyelmet fordított a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói *személyesen*, illetve *írásban – a postaládába elhelyezve* – figyelmeztetéseket kaptak a kollégáktól, a közterület-felügyelők határidő kifizetésével felszólították őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

2022. szeptember 27. és október 28. közötti időszakban az osztály részéről intézkedés/ellenőrzés/figyelmeztetés/igazoltatás tárgykörben 727 esetben történt.

A járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottak a kerületben tárolt üzemképtelen gépjárművek feltérképezésére és elszállítására. 13 db üzemképtelen gépjármű került *feltérképezésre és kiértékelésre*.

Október 3-tól közterület-felügyelőink rendészeti segítőikkel kiegészülve folyamatosan járőröznek az Ócsai úti felüljáró környékén. Ennek eredményeképpen

- 43 esetben hivatalosan figyelmeztettek közterületen italozó személyt,
- 100.000 forint értékben szabtak ki szabálysértési bírságot,
- 1 esetben bűncselekmény elkövetőjét fogták el,
- több esetben nyújtottak segítséget hajléktalan személynek.

11 esetben, összesen 110.000 Ft, az *elkövető távollétében kiszabott helyszíni bírság* kiszabására került sor KRESZ kisebb fokú megsértése miatt.

1 esetben összesen 10.000 Ft helyszíni bírság kiszabására került sor a KRESZ kisebb fokú megsértése miatt.

4 esetben, összesen 55 ezer Ft helyszíni bírság kiszabására került sor közterületen való alkohol fogyasztás miatt.

2 esetben, összesen 20 ezer Ft helyszíni bírság kiszabására került sor kutyával való veszélyeztetés miatt.

20 esetben, összesen 490.000 Ft helyszíni bírság kiszabására került sor a lomtalanítás ideje alatt illegálisan kihelyezett hulladék miatt.

4 esetben, összesen 50.000 Ft helyszíni bírság kiszabására került sor a lomtalanítás ideje alatt kihelyezett hulladék eltulajdonítása miatt.

#### *Térfigyelő statisztika:*

Szeptember 27. és október 28. napja között a térfigyelők adatai alapján 72 esetben történt lakossági bejelentés, a közterület felügyelők 48 alkalommal tettek bejelentést, kamerán 12 esetben történt észlelés. Összesen 132 esetben történt intézkedés.

A rendőrség kérésére 7 alkalommal történt felvétel visszanezés.

## **IV. Pénzügyi Osztály**

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el az Osztály.

## **V. Hatósági és Adóosztály**

Helyi adók tekintetében 2022. szeptember 15-éig lehetett késedelmi pótlékmentesen befizetni a második félévi adókat. A beérkező tételek könyvelését követően a hátralékos adózók részére a Hatósági és Adóosztály 2022. október 17-én fizetési felhívás kiküldéséről intézkedett. A fizetési felhívás keretében 634 magánszemély és 100 cég/vállalkozó részére került felhívás kézbesítésre. A fizetési felhívás eredményeként remélhetőleg az év végéig jelentősen fog csökkenni a kimutatott adóhátralék.

A családi fogyasztói közösségekre, valamint a családotthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtérbeépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet módosításáról szóló 345/2022. (IX.9.) Korm. rendelete új hatáskört és feladatkört adott a jegyzőnek hatósági bizonyítvány kiállítására a lakás rendeltetési egységeinek számáról. A Hatósági és Adóosztály munkatársai a hatósági bizonyítványok ügyében október hónapban is intézkedtek a kérelmek átvételéről, és gondoskodtak a szükséges helyszíni szemlék lebonyolításáról.

## VI. Városüzemeltetési Osztály

### *I. Köztisztasági munkák*

#### *Hulladékszállítás*

A tárgyi időszakban a Városüzemeltetési Osztály munkatársai a korábbiakban egyeztetettek alapján, Budapest Főváros XXIII. kerület közigazgatási területének belterületein illegálisan lerakott hulladékok elszállítását folyamatosan végezték és szállították a Gyáli lerakóba (FCC Magyarország Kft.) saját autóinkkal.

2022. szeptember 27. – 2022. október 28. napjai között

1. Az FCC Magyarország Kft. mérési jegyzőkönyve szerint összesen 9 500 kg hulladék került beszállításra.

2. A Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. teljesítési igazolása alapján összesen 44 m<sup>3</sup> hulladék került elszállításra.

*Zöld hulladék összegyűjtése és komposztálóba szállítása hozzávetőleg 4000 kg mennyiségben történt, a következő helyekről:*

- Újtelep (Örgébcics utca, Sósmocsár utca, Dinnyehegyi köz)
- Erzsébet utca,
- Orbánhegy környéke,
- Molnár-sziget,
- Zsellér dűlő,
- Óvodák

#### *Szemét bányába szállítás több alkalommal*

- Külterületen lévő illegális hulladékok elszállítása,
- Ócsai út, hajléktalan szálló elől,
- Hunyadi utca (Spar mellől),
- Millennium telep,
- a Sortex gyár környéke,
- Vecsés út,
- Hold utca,
- Tárcsás utca,
- Köves út,
- Meddóhányó utca,
- Túri István út,
- Zsellér dűlő,
- Közöslegelő dűlő,
- Szentlőrinci út,
- Molnár-sziget északi csúcs,
- Vadevezős utca,
- Erzsébet utca,
- Bolgárföld dűlő,
- Oázis áruház környéke,
- Orbánhegyi dűlő,
- Felső Dunasor,
- Nagybaldogasszony utca,
- Alsó határút

*Takar**ítás és szemétszedés*

Soroksár Újtelep városrészén az Osztály egyik munkatársa napi szinten szedi a szemetet és takarítja a környéket, felügyeli a játszótereket, a Lidl, az iskola és az óvoda környékét.

Szemétszedésre és takarításra a következő helyszíneken került sor:

- a Grassalkovich út és Haraszi út szervizútjain szemétszedés,
- Szelektív hulladék gyűjtők környékének takarítása, (Tündérkert, Temető sor, Tartsay u. stb.)
- Hősök tere mindkét oldalának napi takarítása (hétfvégén is),
- Rombolt híd környékének takarítása,
- a Grassalkovich út szervizútjának takarítása a Hősök terétől a Rézöntő utcáig,
- a Grassalkovich út 162-170. házsámok közötti szakaszának napi takarítása,
- Hunyadi utca – Orbánhegyi dűlő kereszteződésében – Zsellér dűlő - vasúti átjáróig szemétszedés,
- a Grassalkovich út 256. sz. alatti Spar üzlet környékének állandó takarítása,
- ÉGV üzem melletti területen takarítás,
- Vecsés út (66 – os busz végállomásánál) takarítás,

**II. Foglalkoztatási adatok**

Szabálysértési eljárás alá vont személy a tárgyi időszakban 5, a bíróság által kiközvetítettek száma 7 fő volt.

**III. Kertészet**

*Kaszálás: A kaszálás az alábbi helyszíneken már negyedik, egyes esetekben ötödik alkalommal zajlott az elmúlt hónapban:*

- Csendes utca,
- Táling patak mentén,
- Bicikli út,
- Hunyadi út,
- Szentlőrinci út -Ugarszél utca sarkán lévő telek,
- Szentlőrinci út teljes közigazgatásunkhoz tartozó hosszában,
- Haraszi út teljes közigazgatásunkhoz tartozó hosszában,
- Házikert utca,
- Déli temető,
- Tündérkerten kívül,
- Sportcsarnok területén,
- Bevásárló utca melletti területen,
- Bolgárföldek középső útján,
- Orbánhegyi dűlőnél a hév sínek mentén,
- Folyamatosan, heti rendszerességgel nyírásra kerül a Hősök tere gyepfelülete.
- Gyomlálásra is sor került, mely munka a Hősök tere teljes területén elvégzésre került, így nem csak az ágyásokban, hanem a járdák, térkövezett felületek és egyéb objektumok fugái mentén is.
- A Tündérkertben két hetente kerül sor fűnyírásra.
- Három heti rendszerességgel kaszálásra kerül sor az új street workout pályákon és környezetükben.
- Több alkalommal került sor a még csak enyhén parlagfüves területek kaszálására is.
- Több faápolással kapcsolatos bejelentés került fogadásra és feldolgozásra, mely alapján a szükséges intézkedések megtörténtek, avagy a nagyobb szabású munkák beütemezése megtörtént, így például gallyazásra kerül majd sor a Somberek soron.

- Javításra került a Szent László utcai játszótéren a hinta, a csúszda téren a hinta állványa.
- Elkészült a kivitelezése a Hősök tere mindkét oldalán létesült kerítéseknek, a Grassalkovich általános iskola előtt teljesen körébe lett kerítve a játszótér.
- Leszerelésre kerültek a napvitorlák.
- Kerületszerte játszótérek, közterületeken több megrongálódott, eltört paddeszka javításra, avagy cserére került, minden esetben felületkezeléssel, festéssel.

#### *IV. Mélyépítés*

*Megrendelés alapján elkezdődött:*

- A Rézöntő utca (Sebész utca és Lovas utca közötti szakasz) páratlan oldali rongálódott burkolatú járdajavítása.
- Néhány rongálódott nehezen járható földút gépi profilozása, zúzalékos, kátyúzási javítása:
  - Horgászpárt zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (János apostol utca és Horgászpárt köz között végig)
  - Horgászpárt köz zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Horgászpárt és Haraszi út között végig)
  - Orbán utca zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Haraszi út irányából végig)
  - Középtemető utca zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Alsókert utcától a zúzalékolt szakaszon végig)
  - Közös legelő dűlő zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig)
  - Szamaránszki dűlő gépi profilozása - helyi anyag felhasználásával - lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig)
  - Szerűskert utca gépi profilozása - helyi anyag felhasználásával - lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig)
  - Ugarszél út zúzalékos kátyúzása, gépi profi zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés, gépi profilozás (Szentlőrinci út és Tószeg utca között végig)
  - Ugarszél „köz” zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Ugarszél útról nyíló zsákutcai szakasz)
  - Tószeg utca zúzalékos kátyúzása, gépi profilozás, tömörítés (Ugarszél út és Könyves utca között végig)
  - Tószeg utcában a betonlapos folyóka tisztítása, szikkasztó műtárgy bemosódásoktól való mentesítése.
  - Kő utca gépi profilozása - helyi anyag felhasználásával - lokális zúzalékos kátyúzása, tömörítés (Tószeg utca és Könyves utca között)
  - Kő utcában szikkasztóárok kialakítás helyszíni egyeztetés alapján.
  - Hold utca gépi profilozása - helyi anyag felhasználásával - lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés (Helsinki út és Sziget dűlő belső útja között végig)
  - Sziget dűlő belső útja gépi profilozása - helyi anyag felhasználásával - lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés (Hold utca és Szigetdűlő középső útja között)
  - Nap utca zúzalékos kátyúzása, tömörítés (Helsinki útról nyíló zsákutca)

*Befejeződött:*

- Tartsay utcában (Nyír utca és Vadór utcai szakaszon) páratlan oldali járdaburkolat javítása.
- Nyír utcában (Tartsay és Kertes utca közötti szakaszon) páros oldali zúzalékos padka feltöltése.

Közútkezelői hozzájárulás kiadása: 18 esetben, munkakezdési hozzájárulás kiadása: 12 esetben történt.

## V. Karbantartás, felújítás, beruházás

A tájékoztatóval érintett időszakban megtörtént:

- Templom utca 167. sz. óvoda kerítésszakasz cseréje,
- Grassalkovich út 170. homlokzat javítási munkák végzése,
- Pistahegyi köz óvoda redőny cseréje, drótkerítés cseréje,
- Táncsics Mihály Művelődési Ház belső bejárati ajtóportál cseréje,
- SZTK árnyékoló roló készítése, üvegek cseréje, elkészült a 103-as rendelő felújítási munkája.

## VII.

### Beruházási és Vagyonkezelési Osztály

#### Vagyonkezelés

A Képviselő-testület Szervezeti és Működés Szabályzatáról szóló 10/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet 135. § (5) bekezdés c) pontja alapján („*A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, az Möt. 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan és alább meghatározott önkormányzati ügyekben: c) kisajátítás kártalanítási összeg elfogadása*”) döntöttem róla, hogy Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest Főváros Kormányhivatala előtt a Budapest XXIII. ker.

- 185453/13 helyrajzi számú ingatlanból a K-102321 kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (185453/46) helyrajzi számú, 4 m<sup>2</sup> területű ingatlan kisajátítása iránt folyó eljárásban a (185453/46) helyrajzi számú ingatlan földterületének kisajátításáért fizetendő 19.052,-Ft kártalanítási összeget elfogadja, a növényzet eltávolításával kapcsolatosan meghatározott 27.061,-Ft kártalanítási összeget nem fogadja el, mivel a tulajdonos a tárgyaláson nemjelent meg és nem vállalta a növényzet eltávolítását, így az a kisajátítást kérő feladata és költsége lesz;

- 185495 helyrajzi számú, 349 m<sup>2</sup> területű ingatlan kisajátítása iránt folyó eljárásban a 185495 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáért fizetendő zöldkár értékeként meghatározott 129.375,-Ft és az 1.512.566,-Ft kisajátítási kártalanítási összeget elfogadja, a növényzet (fák, bokrok) kivágásának és elszállításának értékeként meghatározott 310.000,-Ft összeget nem fogadja el;

- 195602 helyrajzi számú ingatlanból a K-102092 vázrajz szerint kialakuló 195602/1 helyrajzi számú, 153 m<sup>2</sup> területű ingatlan kisajátítása iránt folyó eljárásban a 195602/1 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáért fizetendő 624.699,-Ft kisajátítási kártalanítási összeget elfogadja;

- 195603 helyrajzi számú ingatlanból a K-102098 vázrajz szerint kialakuló 195603/1 helyrajzi számú, 246 m<sup>2</sup> területű ingatlan kisajátítása iránt folyó eljárásban a 195603/1 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáért fizetendő zöldkár értékeként meghatározott 50.400,-Ft és az 1.004.418,-Ft kisajátítási kártalanítási összeget elfogadja;

- 195604 helyrajzi számú ingatlanból a K-102094 vázrajz szerint kialakuló 195604/1 helyrajzi számú, 140 m<sup>2</sup> területű ingatlan kisajátítása iránt folyó eljárásban a 195604/1 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáért fizetendő zöldkár értékeként meghatározott 73.800,-Ft és az 571.620,-Ft kisajátítási kártalanítási összeget elfogadja;

- 187246 helyrajzi számú ingatlanból a K-101860 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakítandó (187246/1), (187246/3) és (187246/5) helyrajzi számú ingatlanok kisajátítása iránt folyó eljárásban

- a (187246/1) helyrajzi számú, 87 m<sup>2</sup> területű ingatlan földterületének kisajátításáért fizetendő 899.319,-Ft kártalanítási összeget elfogadja;

- a (187246/3) helyrajzi számú, 130 m<sup>2</sup> területű ingatlan földterületének kisajátításáért fizetendő 1.343.810,-Ft kártalanítási összeget elfogadja;



- a (187246/5) helyrajzi számú, 250 m<sup>2</sup> területű ingatlan földterületének kisajátításáért fizetendő 2.584.250,-Ft és a felépítményért fizetendő 14.868.031,-Ft kártalanítási összegeket elfogadja, a kisajátítás egyéb költségeiként meghatározott 5.926.737,-Ft kártalanítási összegből csak azon, a szakvéleményben szereplő egyes munkálatok költségeit fogadja el, melyek elvégzését a tulajdonos vállalja, vagy amelyek megfizetésére a kisajátítást kérő köteles.

### ***Beruházás***

- A Kormány a 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozatában döntött egyes települési önkormányzatok kötelező feladatainak és fejlesztéseinek támogatásáról. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közlekedési infrastruktúra fejlesztési feladatainak ellátására 4.500.000.000,- forint összegű, vissza nem térítendő támogatást kapott.

„Közlekedési infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó tervezési munkák Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár területén” tárgyú uniós, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásával tervezési szerződéseket kötöttünk az alábbi tárgyban:

- Molnár-sziget: útépitési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok tervezése (kb. 4660 fm) tervező: Perfektum Építész Kft.;

- Temető sor, Fatimai utca, Szőlősor utca, Nyír utca: útépitési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok tervezése (kb. 870 fm) – tervező: Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.;

- Kerékpárutak és a hozzá kapcsolódó felszíni csapadékvíz elvezetés és közvilágítási hálózatok tervezése – tervező: Cívis Komplex Mérnök Kft. + Kreatív Magyar Mérnök Tanácsadó Kft.

/Haraszi út szervízútja (Millennium utca – Hunyadi utca között), Templom utca (Rézöntő utca – Gyáli patak között), Szentlőrinci út (Könyves utca – XX. kerület Köves út közötti szakaszon)/

- Virágpatak utca, 196246/3 hrsz-ú utca: útépitési, vízellátási, szennyvízelvezetési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok tervezése (kb. 1200 fm I. rendű főút és kiszolgáló út) – tervező: Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.;

- Középtemető utca útépitési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok tervezése (kb. 300 fm) – tervező: Cívis Komplex Mérnök Kft. + Kreatív Magyar Mérnök Tanácsadó Kft.;

- MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljárót és a hozzá kapcsolódó úthálózatot tartalmazó tervek korszerűsítése és a kiviteli tervdokumentáció elkészítése – tervező: UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt.

A tervezési feladatok végrehajtása 2022. április hónapban megkezdődött, kéthetente tervezői kooperációk keretében egyeztetjük az előrehaladást.

- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata „Keretmegállapodás út- és mélyépítési feladatok ellátására 2022-2026.” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény második része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le (TED 2022/S 098-267219), melynek eredményeképp a Keretmegállapodást kötött három, az eljárás során legkedvezőbb ajánlatot tett Vállalkozóval (HE-DO Zrt., PENTA Kft. és Reaszfalt Kft.).

Az Eperföld utca útépitésére vonatkozóan kezdeményeztük a közbeszerzési eljárás második – konzultációs szakaszának megindítását a kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés megkötésére.

- A közbiztonság növelése érdekében tervezett összes gyalogátkelőhely tekintetében kiadásra került a közlekedési hatóság engedély.

- A Kormány a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében, Soroksár fejlesztési programelemek előkészítési feladatai megvalósítására - a kivitelezéshez szükséges engedélyezési- és kiviteli

tervdokumentáció elkészítésére - Önkormányzatunkat 889.000.000 forint összegű támogatásban részesítette.

A „Mélyépítéshez kapcsolódó tervezési munkák” tárgyú, a Kbt. Második rész 81. § szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp tervezési szerződést kötöttünk 2021.09.29-én, az alábbi feladatok tekintetében

- Apostolhegy területén a szennyvízcsatorna kiépítése – tervező: CREATE VALUE SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
- Apostolhegy területén szilárdburkolatú utak kiépítése – tervező: CREATE VALUE SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
- Hősök tere vasút felőli végének és környezetének felszíni rendezése – tervező: CREATE VALUE SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
- Vecsés út – Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út – tervező: UVATERV ÚT-, VASÚTTERVEZŐ ZRT.
- Haraszi út – M0 összekötő út és híd - tervező: UVATERV ÚT-, VASÚTTERVEZŐ ZRT.
- Molnár-sziget megközelítése és az RSD revitalizációjának elősegítése érdekében új híd építése - tervező: UVATERV ÚT-, VASÚTTERVEZŐ ZRT.

A tervezők az alábbi mélyépítési tervezési feladatoknál leszállították az egyesített (engedélyezési és kiviteli) tervdokumentációkat mely után jelenleg a hatósági és közmű hozzájárulások beszerzése van folyamatban:

- Apostolhegy területén a szennyvízcsatorna kiépítés;
- Apostolhegy területén szilárdburkolatú utak kiépítése;
- Vecsés út – Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út.

Az alábbi magasépítési tervezési feladatok járulékos közbeszerzési szolgáltatások nyújtója a Beruházási Ügynökség BMSK Zrt.:

- Soroksári rendőrkapitányság kialakítása
- Új polgármesteri hivatal és Kormányablak épületének kialakítása
- Új szakorvosi rendelő
- Többfunkciós közösségi ház kialakítása.

A tervezésre irányuló közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges Előzetes Tervezési Programot Önkormányzatunk a BMSK előírásainak megfelelően mind a négy magasépítési programelem tekintetében véglegesítette, a BMSK részére rendelkezésre áll, azonban a tervezésre irányuló közbeszerzési eljárás megindítása a mai napig nem történt meg a BMSK részéről.

- A Kormány 1640/2021. (IX. 21.) Korm. határozata alapján Önkormányzatukat „informatikai fejlesztés, játszótér kialakítása” célra 230.540.027,- forint összegű vissza nem térítendő támogatás illeti meg.

A támogatásból a Budapest, XXIII. kerület Gombkötő utca 196579 hrsz-ú ingatlanon játszótér és pihenőpark, valamint a Soroksári Polgármesteri Hivatal elavulttá vált informatikai szolgáltatási környezetének újra konfigurálása valósul meg. A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2022. december 31.

A Gombkötő utcai játszótér építésre befejeződött, a korcsoportos bontás szerint kialakított játszóteret a gyermekek birtokba vehették 2022. szeptember 2-án.

„Szerver beszerzés” tárgyban a Kbt. Második rész 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indítottunk 2022. április 7-én, a megjelölt határidőig kettő társaság nyújtotta be ajánlatát. A nyertes ajánlattevő a TRACO Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, az adásvételi szerződés teljesítési határideje: 2022.11.30.

- A Budapest XXIII. kerület, Újtelep Fatimai u. 19. szám, 183207/3 helyrajzi számú telken, új energiahatékony bölcsőde-épület építésére benyújtott, Bölcsődei nevelés fejlesztése elnevezésű, RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmünk 840 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült (önerőt nem szükséges biztosítani, 100 %-os támogatás). Közbeszerzési eljárás lefolytatásával tervezési szerződést

kötöttünk a DNS-Építésműterem Kft-vel. Tervező előzetes véleményezésre leszállította a bölcsőde építési engedélyezési tervdokumentációját, melyet jóváhagyásra megküldtünk a Lechner Nonprofit Kft. részére.

### **VIII. Szociális és Köznevelési Osztály**

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el a Szociális és Köznevelési Osztály.

### **IX. Főépítési Iroda**

Az elkészült kerületi építési szabályzat – Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében történő - módosításának véleményezési eljárása során megtörtént a szakmai egyeztetés, az állami főépítész által megtartott szakmai egyeztető tárgyaláson a főépítész úr vett részt.

### **X. Belső ellenőrzési egység**

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el a Belső ellenőrzési egység.

Az érintett időszakban a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat ellenőrzése került elvégzésre, és folyamatban van a következő évi ellenőrzési terv és az azt alátámasztó kockázatelemzés készítése.

Az előterjesztés tájékoztatóként került betérjesztésre.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a tájékoztató esetén kérdés és hozzászólás nem lehetséges.

Budapest, 2022. november 2.

**Scherer Kinga**  
testületi ügyintéző  
az előterjesztés készítője

**Bese Ferenc**  
polgármester  
előterjesztő