



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Javaslat közvilágítási hálózat térítésmentes átadására (Karmazsin utca 187229/21 hrsz.)

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Előterjesztést készítette:	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
Előterjesztés előzetesen egyeztetve:	Polonkai Zoltánné osztályvezető Pénzügyi Osztály
Az előterjesztés megtárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság Pénzügyi Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2021. december 7.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Polgármesteri Kabinet
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szabó Tibor jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest Útépítési Program keretében a Budapest XXIII. kerület, (187229/21) helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Karmazsin utca ingatlanon található közterületen létesített köz- és díszvilágítási hálózatot, mely berendezéseket befejezett vagyonelemként szerepeltet vagyonnyilvántartásában.

Tekintettel arra, hogy a fővárosban kizárólag Budapest Főváros Önkormányzata jogosult közvilágítási hálózatokat üzemeltetni – a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján – esedékessé vált ezen hálózatok térítésmentes átadása Budapest Főváros Önkormányzata részére.

A tárgyi közvilágítási vagyonelemek tulajdonba adására vonatkozóan megállapodás-tervezet került kidolgozásra, amely jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Az átadni szánt közvilágítási hálózat:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Karmazsin utca köz- és díszvilágítás létesítése.

Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksár Önkormányzata 2020. október 10. napján Vállalkozási Szerződést kötött a HE-DO Kft.-vel az alábbi tárgyban: „Budapest Karmazsin utca útépítés és felszíni csapadékvíz-elvezetés kivitelezése”.

Ezen feladatot a Vállalkozó 2021. június 30. napján teljesítette. Jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi a Budapest XXIII. kerület Karmazsin utcán létesített közvilágítási hálózat átadás-átvételi jegyzőkönyve. Ezen dokumentum tartalmazza az átadandó építmény értékét és a berendezés tételes, mennyiségi bemutatását. Ennek tartalma a megköthető Megállapodás mellékletét képezi majd.

Sor - szám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bekerülési érték
1.	Lámpatest	VIZULO STORK LITTLE BROTHER 37W DALI SRLE 037 730 L22 B016 CSN DG1 NEMA SOCKET 36,7/37W	18	db	865.782,- Ft
2.	Kar	METZ LN060 horganyzott lámpakar	11	db	32.032,- Ft
3.	Felszálló vezeték	NYY-J 3*2,5 mm ²	54,0	fm	16.416,- Ft
4.	Oszlop	B10/4 áttört gerincű betonoszlop	1	db	70.000,- Ft
5.	Telepített földelés	Rúdföldelő 3 m-es Ø20	1	db	5.200,- Ft
6.	Szabadvezeték	NF A2X 2x16 mm ²	23,7	fm	10.570,- Ft
Az építmény értéke összesen (nettó):					1.000.000,- Ft

A Főváros Önkormányzata a közvilágítási berendezések tulajdonjogát mindennemű per-, teher- és igénymentesen szerzi meg, az átvétel könyv szerinti értéken történik.

A térítésmentes átadás jogalapja:

A közvilágítási hálózatok a kiépítés után Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kerülnek átadásra. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerint a **Fővárosi Önkormányzat feladata különösen a közvilágítás biztosítása**. Az Mötv. 23. § (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzat látja el – a (4) bekezdésben részletezett feladatmegosztás szerint – a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat. Ebből fakadóan Soroksár Önkormányzata a közvilágítás üzemeltetését jogszerűen nem tudja ellátni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (1) bekezdése szerint: „Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy **az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át** és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül **ingyenesen átruházásra**”.

Az Nvtv. 5. § (5) bekezdés a) pontja és (7) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely kizárólag az állam, másik helyi Önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

Az Mötv. 42. § 16. pontja és 108. § (2) bekezdés a) pontja szerint:

„[A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át]

16. a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására, vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés;”

„108. § (2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

- a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;”

A Fővárosi Önkormányzat a közvilágítási vagyonelem üzemeltetéséről – Budapest Főváros Önkormányzat vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (Vagyonrendelet) 4. mellékletében rögzített kizárólagos joga, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya folytán – a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján gondoskodik.

Erre az átadásra jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt „Megállapodás közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról” című szerződésminta szolgál, amelyet Soroksár Önkormányzata a Képviselő-testület döntése alapján megköt Budapest Főváros Önkormányzatával, két különböző vetületben.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló, hatályos 43/2011. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 18. § (5) bekezdése szerint: „Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról értékhatártól függetlenül a Kt. határoz minősített többségű döntéssel”.

Az Mötv. 50. §-a alapján minősített szótöbbség szükséges - többek közt a fent idézett – 42. § 16. pontjában foglalt ügyek eldöntéséhez.

A fent írtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslatok elfogadására.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat II. pontjában foglalt "Megállapodás" alatt a jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt Megállapodás-tervezet és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései alapján megkötendő Megállapodást kell érteni.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (XII. 7.) határozata a Budapest XXIII. kerület közvilágítási hálózat vagyonelemei tulajdonjogát térítésmentes átadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. Soroksár Önkormányzata közigazgatási határain belül, saját beruházása eredményeként létrejött, jelen előterjesztésben részletezett köz- és díszvilágítási hálózatok térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 9. pontjában, 108. § (2) bekezdésében, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és (5) bekezdés a) pontjában és a (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
- II. megkötö a jelen határozat mellékletét képező, közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról szóló Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával a Soroksár Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XXIII. kerület Karmazsin utcában létesített közvilágítási vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.
- III. felkéri Bese Ferenc polgármestert a II. pontban foglalt Megállapodás aláírására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére, azzal, hogy a Megállapodás-tervezet tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslatok elfogadásához az Mötv. 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

Budapest, 2021. november 23.

Kisné Stark Viola
osztályvezető
előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő

Mellékletek: