

80634 München



**An
Rohrer Immobilien GmbH
Geschäftsleitung
Lessingstraße 9
80634 München**

13.04.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ende 2022 wollten bzw. mussten meine Mutter und ich ein Mehrfamilienhaus in München-Neuhausen verkaufen. Aufgrund einer Empfehlung sind wir an die Firma Rohrer Immobilien herantreten. Wir haben diesen Schritt nicht bereut.

Von einer ausgezeichneten Exposee-Qualität über eine gründliche Grundlagenrecherche, unter Einbindung eines erstklassigen Architekten, bis hin zur beachtlichen Reichweite der Firma Rohrer, was den Kontakt zu möglichen Interessenten betrifft, hat einfach alles gestimmt.

Sogar das heikle Thema der Mietereinbindung wurde ohne Unruhe zu erzeugen gelöst. Freundlich, offen und sachlich wurden die Mieter in den Vorgang mit einbezogen.

Nachdem die sehr professionell aufbereiteten Grundrisspläne und alle weiteren wichtigen Unterlagen in einem geschützten Datenraum vorgehalten wurden, kamen die exklusiven Kontakte, die sich die Firma Rohrer, durch ihre ausgezeichnete Arbeit in Jahrzehnten aufgebaut hat, zum Tragen.

Nach der ersten Bieterunde wurden Besichtigungen, die in freundlicher Atmosphäre auch mit der Unterstützung der Mieter, durchgeführt.

Als nach der zweiten Bieterunde der Käufer feststand, ging alles reibungslos bis zum Notartermin. Auch bei der Gestaltung des Kaufvertrages hat die Fa. Rohrer unermüdlich unsere Interessen vertreten. Der Verkaufserlös war, durch das Bieterverfahren begünstigt, äußerst zufriedenstellend und lag um die 30% über dem Verkehrswert.

Wenn ich noch einmal eine Immobilie zu verkaufen hätte, egal ob hochpreisig oder nicht, würde ich mich wieder an die Fa. Rohrer wenden.

Mit freundlichen Grüßen