

Sehr geehrtes Rohrer Team,

nachdem der Kauf der Liegenschaft in Regensburg inklusive Grundbucheintrag, Implementierung der Hausverwaltung, Portfolioimplementierung etc. nun komplett abgeschlossen ist, möchte ich mich zu dem äußerst erfolgreichen Kaufabschluss noch einmal schriftlich an Sie wenden:

- **Know your customer:** Sehr präzise und individuell wurde auf unser Suchprofil bzw. unsere Ankaufswünsche eingegangen, ohne uns breitgestreut Objekte anzubieten.
- **Käufer-Verkäufer-Verhältnis:** Sensibel und fachkundig haben Sie auf das sehr wichtige Vertrauensverhältnis zwischen Käufer und Verkäufer (hier 2 Family Offices) auf Augenhöhe geachtet. Für uns ein sehr wesentlicher Faktor und wohl oft ein Deal-Breaker!
- **Qualität und Aufbereitung der Unterlagen:** Die Qualität der Unterlagen in gewohnter Rohrer-Qualität war perfekt und lückenlos. Die Liegenschaft konnte im Rahmen unserer Due Diligence somit umfassend, realitätsnah und zügig eingewertet werden.
- **Objektkenntnis:** Nicht genug herauszuheben ist Ihre Fachkompetenz und die unglaublich tiefe Kenntnis der Liegenschaft in all seinen Facetten, Dass ich mehrfach das Gefühl hatte, Sie kennen das Objekt mindestens genauso gut wie der fachkundige Verkäufer, habe ich in meiner mehr als 25-jährigen Markterfahrung so noch nie erlebt!
- **Kaufbegleitung:** Die Kaufbegleitung (Due Diligence, Kaufvertrag, Notartermin, BNL) war sehr vertrauensvoll. Nicht nur Ihre gute Erreichbarkeit und Ihre positive Ausstrahlung, sondern vor allem ebenso Ihre tiefe Immobilienkenntnis auch in vertragsrechtlichen Belangen war sehr hilfreich und vertrauensfördernd.

Wir freuen uns auch bei zukünftigen Objektprüfungen mit Ihrem Haus und insbesondere mit Ihnen persönlich zusammen zu arbeiten.