

**Bischopinkstr. 21 d+e - Wohnungsübersicht**

**EXTERN**

Villa	WE	Exposé-Nr.	Lage	m <sup>2</sup> -Wfl.	m <sup>2</sup> -Nfl.	Ausstattungsmerkmale	Kaufpreis	Anzahl PKW-stellplatz TG	TG-Stellplatz	Anzahl Fahrrad-stellplatz TG	Fahrrad-stellplatz TG-Plätze	Anzahl Lasten-fahrrad-stellplatz TG	Lasten-fahrrad TG-Platz	Gesamtkaufpreis INKL. jeweiligen Gesamtanzahl d. Pkw- u. Fahrradstellplätze
1	1	1091	EG	109,00	10,22	4 Zimmer, Fenster m. Oberlichtern, 2 Terrassen, Bad, Gäste-WC, 1 Fahrradabstellplatz aussen	929.950,00 €	1	40.000,00 €	3	2.500,00 €	0	0,00 €	977.450,00 €
1	4	1094	1. OG + DG	152,00	14,73	6 Zimmer, 3 Balkone, 1 Loggia, 2 Bäder + Gäste-WC, Ankleide, interner Lift, 1 Fahrradabstellplatz aussen	1.297.000,00 €	1*	40.000,00 €	4	2.500,00 €	1	2.500,00 €	1.349.500,00 €
2	2	1092	EG	136,00	13,75	4 Zimmer, Fenster m. Oberlichtern, 3 Terrassen, Bad + Gäste-WC mit Tageslicht, 1 Fahrradabstellplatz aussen		1		3		0		<b>VERKAUFT</b>
2	5	1095	1. OG + DG	190,00	14,86	6 Zimmer + Wintergarten (ca. 14,5 m <sup>2</sup> Wfl.), 1 Balkon, 1 Loggia, 2 Bäder + Gäste-WC mit Tageslicht, Ankleide, Studio, interner Lift, 2 Fahrradabstellplätze aussen	1.599.995,00 €	2	40.000,00 €	3	2.500,00 €	1	2.500,00 €	1.689.995,00 €
3	3	1093	EG	99,00	10,04	3 Zimmer, Fenster m. Oberlichtern, 2 Terrassen, Bad + Gäste-WC, Abstellraum, 1 Fahrradabstellplatz aussen	854.000,00 €	1	40.000,00 €	2	2.500,00 €	0	0,00 €	899.000,00 €
3	6	1096	1. OG + DG	137,00	16,33	4 Zimmer, 2 Balkone, 1 Loggia, 2 Bäder + Gäste-WC, Abstellraum, Ankleide, interner Lift, 2 Fahrradabstellplätze aussen	1.172.000,00 €	1*	40.000,00 €	4	2.500,00 €	0	0,00 €	1.222.000,00 €

\* Mehrpreis für 2. Tiefgaragenstellplatz: 40.000,00 €.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dies ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

**Ohne Käuferprovision - Sie kaufen direkt vom Bauträger!**

Erwerbsnebenkosten: 6,5 % Grunderwerbsteuer, ca. 1,75 % Notar- und Gerichtskosten