

Schmale Str. 11+13 - Wohnen im Schlossviertel
Wohnungsübersicht

WE	Lage	m ² -Wfl.	m ² -Nfl. Galerie	m ² -Nfl. Keller	Zimmer	Kaufpreis	PKW-Stellplätze außen	PKW-Stellplätze Garage	Fahrrad-Stellplätze	Fahrrad-Stellplätze Lastenf.	PKW-Stellplatz Zuordnung	Besonderheit	Gesamtkaufpreis	Status
1	EG	59		6,68	2		1		2		SNR1/H	sep. Eingang, sep. Gäste-WC, Terrasse		Verkauft
2	EG	38		4,82	2				1			KN + Bad mit Fenster		Verkauft
3	EG	64		6,69	2		1		2		SNR3/H	WG geeignet, Terrasse, sep. Küche		Verkauft
4	EG	63		5,85	2		1		2		SNR4/H	WG geeignet, Terrasse, sep. Küche		Verkauft
5	EG	37		5,78	1				1			Terrasse		Verkauft
6	EG	35		6,10	2				1			Bad mit Fenster		Verkauft
7	1. OG	128		11,45	5	1.030.995,00 €	1		4	1	SNR7/H	1 x Loggia/14 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC mit Dusche	1.061.995,00 €	
8	1. OG	110		9,03	3		1		4		SNR8/H	Loggia, Balkon/18 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC		Reserviert
9	1. OG	91		6,99	3	739.500,00 €	1		3		SNR9/H	Balkon, Bad m. Fenster, Gäste-WC	765.500,00 €	
10	2. OG	130		11,37	4			1	3	1	SNR10/G	Wohn- Essbereich ca. 50 m ² , Balkon/14 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC mit Dusche (2. Bad)		Reserviert
11	2. OG	111		10,41	3			1	3		SNR11/G	Balkon/18,6 m ² , Tageslichtbad, Gäste-WC		Verkauft
12	2. OG	91		6,80	3		1		3		SNR12/H	Balkon/7,6 m ² , Bad m. Fenster, Gäste-WC		Verkauft
13	DG 1+2	113	26	12,35	5			1	3	1	SNR13/G	Bad m. Fenster, Gäste-WC, offene Galerie / ca. 26 m ² Studio, im Studio großes Rettungswegfenster		Verkauft
14	DG 1+2	100	32	8,01	3			1	3	1	SNR14/G	Bad mit Tageslichtfenster, sep. Gäste-WC, 2 Balkone, ca. 26 m ² Studio mit großem Rettungswegfenster		Verkauft
15	DG 1+2	80	22	6,60	2			1	3		SNR15/G	Bad m. Fenster, Gäste-WC, Loggia und Balkon, offene Galerie / ca. 27 m ² Studio mit großem Rettungswegfenster		Verkauft

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dies ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Ohne Käuferprovision - Sie kaufen direkt vom Bauträger!

Erwerbsnebenkosten: 6,5 % Grunderwerbsteuer, ca. 1,75 % Notar- und Gerichtskosten

7 x EP - Außenstellplätze je 20.000 €

5 x Stellplatz in der Garage je 35.000 €

38 x Fahrradstellplätze je 2.000 €

4 x Lastenfahrräder je 3.000€