



# #werkstolz

## UNSER UNTERNEHMEN.

Wir sind Immobilienspezialisten. Wir begleiten komplexe Transaktionen von Wohn- und Gewerbeinvestments in Deutschland. Wir beteiligen uns mit ausgewählten Partnern an Immobilieninvestitionen. Dafür beschaffen, analysieren, optimieren und managen wir geeignete Bestände.

Wir bauen auf mittlerweile mehr 55 Jahre Marktpräsenz und Erfahrung, auf eine beachtliche Leistungsbilanz und eine bundesweite, inhabergeführte Plattform mit 6 Leistungszentren in den großen Metropolen Deutschlands. Vor allem aber auf ein Team von 65 hochqualifizierten Spezialisten mit langer Unternehmenszugehörigkeit und besonderer Kompetenz für Immobilien.

## Transaction Analyst (w/m/d) Commercial

Ab sofort in Vollzeit in München

### IHRE VERANTWORTUNG.

Sie unterstützen das Vertriebsteam am Standort München bei sämtlichen Akquisitions- und Verkaufsmandaten unserer nationalen und internationalen Kunden.

- Erstellung von Markt-/Standort- und Objektanalysen (u. a. in Kooperation mit dem Bereich Research) zu Akquisitions- und Transaktionsobjekten sowie –portfolios
- Auswertung und Optimierung von Mieterlisten in Excel, Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen mittels vorhandener Tools
- Datenbankgestützte Objektaufbereitung sowie Erstellung von Verkaufsunterlagen (Exposé und ggfs. Informationsmemorandum)
- Investorenmatching durch Datenbankselektion und Mitwirkung bei der Angebotsunterbreitung
- Mitwirkung beim Nachfassen von Objektangeboten und Erstellung von Reports für den Auftraggeber
- Koordination und Aufbereitung von Datenräumen, Beschaffung ergänzender Unterlagen
- Erstellung von Präsentationen für Akquisitions-/Kundentermine
- Aufbereitung sowie regelmäßige Aktualisierung von Objekt- und Kundendaten
- Identifizierung relevanter neuer Investoren und Einholung von Suchkriterien
- Identifizierung von Verkaufsobjekten und Mitwirkung bei der Objektakquisition

### WAS WIR BRAUCHEN.

- Abgeschlossenes Bachelor-Studium einer relevanten Fachrichtung (Betriebswirtschaft, Bau-, Wirtschaftsingenieurwesen, Architektur, Geografie) oder eine abgeschlossene (immobilien-)kaufmännische Ausbildung
- Erste Berufserfahrung im immobilienwirtschaftlichen Vertriebs- bzw. Projektbereich
- Die gängigen Anwendungen der MS Office Suite, insbesondere Excel, sind Ihnen gut bekannt

- Wir erwarten von Ihnen Diskretion und Zuverlässigkeit, sehr gute Recherche- und Analysefähigkeiten sowie ein ausgeprägtes Interesse am Vertrieb von Immobilieninvestments
- Ihre Persönlichkeit ist geprägt von einem proaktiven und verantwortungsbewussten Handeln sowie einer Lösungs- und Ergebnisorientierung
- Sie bringen sich zudem engagiert in Ihren Arbeitsbereich sowie das Team ein und agieren flexibel bei unterschiedlichsten Herausforderungen

### WAS WIR LIEFERN.

- Abwechslungsreiche und interessante Aufgaben in einem motivierten Team
- Leistungsgerechte Bezahlung
- Langfristige berufliche Perspektive in unbefristeter Festanstellung
- Moderner Arbeitsplatz in der gut erreichbaren Fußgängerzone
- Flexible Arbeitszeit im Rahmen unserer Kernarbeitszeit
- Unfallversicherung auch für den Privatbereich
- Spezifische Weiterbildung im Rahmen der Einarbeitung
- Schnelle Entscheidungswege im Unternehmen aufgrund flacher Hierarchien
- Diverse Benefits: Job Bike, Mitarbeiterrabatte, und noch vieles mehr!

### KONTAKT.

Für Fragen stehe ich gerne zur Verfügung:

**Sandra Fischer**

Management Assistant

Tel: +49 69 9999 1404 | [sandra.fischer@luebke-kelber.de](mailto:sandra.fischer@luebke-kelber.de)

**[luebke-kelber.de](http://luebke-kelber.de)**

**JETZT BEWERBEN**

 Regulated by **RICS**