

P R E S S E M I T T E I L U N G

Larbig & Mortag Immobilien vermittelt Bürofläche an Frasers Property Industrial

(Köln, 21.03.2025) Larbig & Mortag Immobilien konnte erfolgreich eine Bürofläche an Frasers Property Industrial vermitteln.

Frasers Property Industrial, ein Unternehmen, dass sich auf die Entwicklung, den Erhalt und die Verwaltung von Industrie-, Logistik- und Gewerbeimmobilien spezialisiert, hat eine Bürofläche von etwa 680 m² am Picassoplatz in Köln angemietet.

Bei dem Objekt handelt es sich um die Rheinpark-Metropole, ein markantes Gebäude, dessen Fassade und der dazugehörige Turm umfassend saniert wurden. Diese architektonischen Elemente prägen das Erscheinungsbild der gesamten Anlage. Besonders hervorzuheben sind der angrenzende Rheinpark, sowie der beeindruckende Blick auf den Rhein, die das Objekt zu einem wahren Highlight machen.

Mit ihrer neuen Bürofläche in der Rheinpark-Metropole Köln hat Frasers Property Industrial ideale Voraussetzungen für eine moderne und zukunftsorientierte Arbeitsumgebung geschaffen. Die Lage im Kölner Stadtteil Deutz ist verkehrstechnisch hervorragend angebunden und bietet zudem eine herausragende Sichtbarkeit.

Zuvor war Frasers Property Industrial im Rheinauhafen ansässig und hat nun ihren Standort auf die andere Seite des Rheins in die Rheinpark-Metropole verlegt.

Larbig & Mortag Immobilien war maßgeblich an der Vermittlung der Fläche beteiligt. Die Immobilie besticht nicht nur durch ihre flexible Nutzungsmöglichkeit, sondern auch durch ihre hochwertige Ausstattung, die perfekt auf die Bedürfnisse des Unternehmens abgestimmt ist.

Zur Larbig & Mortag Immobilien GmbH:

Larbig & Mortag, Partner der NAI Partners Germany, wurde 2008 von Markus Larbig und Uwe Mortag als unabhängiges Gewerbemaklerunternehmen gegründet und beschäftigt derzeit Gruppenweit 35 Mitarbeiter im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Der Schwerpunkt der Immobilienberatung liegt in der Bürovermietung, Hallenvermietung und im gewerblichen Investment sowie in der Ladenvermietung. Das hauseigene Research unterstützt darüber hinaus diese Bereiche mit fundiertem Zahlenmaterial und Marktbeobachtung. So sind die Berater in der Lage, Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Gewerbeimmobilie anzubieten. Von der Marktanalyse und Immobilienbewertung über Vermarktungskonzepte für Bestandsgebäude und Neubauprojekte (Vermietung und Verkauf). Der Fachbereich LandlordRepresentation komplettiert mit dem Produkt „Vermieter+“ das Dienstleistungsangebot.

Seit über 15 Jahren vertrauen die Kunden auf die Marktdurchdringung, die innovative und zielgerichtete Beratung sowie auf die persönliche und nachhaltige Betreuung von Larbig & Mortag. Als lokaler und unabhängiger Marktteilnehmer zählt Larbig & Mortag Immobilien zu den führenden Gewerbeimmobilienberatern im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Eine überregionale und internationale Kooperation mit dem Netzwerk NAI Partners Germany bindet Larbig & Mortag als regionalen Spezialisten in ein Netzwerk mit mehreren deutschen, aber auch europäischen und weltweiten Standorten ein. **Mehr Infos über Larbig & Mortag Immobilien gibt es [HIER](#).**

Abdruck honorarfrei

Ihr Ansprechpartner:

Larbig & Mortag Immobilien GmbH
Frau Maxi Schüller
Theodor-Heuss-Ring 23
50668 Köln
Tel.: 0221-998 997 44
schueller@larbig-mortag.de