

## PRESSEMITTEILUNG

### **Larbig & Mortag: STRABAG AG mietet neue Büros bei Bonn**

**(Bonn, 11.03.2026)**

Die STRABAG AG hat ein neues Büro in Bornheim angemietet. Mit dem zusätzlichen Standort im Rheinland, schafft das international tätige Bauunternehmen eine organisatorische Basis für die Betreuung laufender und künftiger Projekte im Raum Bornheim/ Alfter. Ausschlaggebend für die Standortwahl war insbesondere die räumliche Nähe zum Gewerbegebiet in Alfter, mit dessen Erschließungsarbeiten die STRABAG beauftragt worden ist. Das Gewerbegebiet Alfter Nord II wird auf einem Plangebiet von insgesamt 480.000 m<sup>2</sup> entwickelt. Von dem neuen Bürostandort aus werden die Bau- und Infrastrukturmaßnahmen im Umfeld künftig effizient koordiniert und begleitet. Die Gewerbespezialisten von Larbig & Mortag aus Bonn, exklusiver Partner der NAI Partners Germany, waren bei der Anmietung beratend und vermittelnd tätig.

#### **Zu Larbig & Mortag Immobilien:**

Larbig & Mortag, Partner der NAI Partners Germany, wurde 2008 von Markus Larbig und Uwe Mortag als unabhängiges Gewerbemaklerunternehmen gegründet. Anfang 2018 startete die seit 2013 bestehende Bonner Niederlassung das Geschäftsjahr 2018 unter Führung des Geschäftsführers Hendrik Heßlenberg als Larbig & Mortag Immobilien Bonn GmbH. Aktuell beschäftigt Larbig & Mortag Immobilien 25 Mitarbeiter im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Der Schwerpunkt der Immobilienberatung liegt in der Büovermietung, im gewerblichen Investment und in der Ladenvermietung in B-Lagen. Der Bereich Research unterstützt darüber hinaus diese Bereiche mit fundiertem Zahlenmaterial. So können die Berater, Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Büroimmobilie anbieten. Von der Marktanalyse, Immobilienbewertung über Vermarktungskonzepte für Bestandsgebäude und Neubauprojekte (Vermietung und Verkauf). Der Fachbereich Eigentümerservice komplettiert das Dienstleistungsangebot. Seit mehr als 15 Jahren vertrauen die Kunden auf die Marktdurchdringung, die innovative und zielgerichtete Beratung sowie auf die persönliche und nachhaltige Betreuung von Larbig & Mortag. Als lokaler und unabhängiger Marktteilnehmer zählt Larbig & Mortag Immobilien zu den führenden Büroimmobilienberatern im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Eine überregionale und internationale Kooperation mit dem Netzwerk NAI Partners Germany bindet Larbig & Mortag als regionalen Spezialisten in ein Netzwerk mit mehreren deutschen, aber auch europäischen und weltweiten Standorten ein.

**Abdruck honorarfrei**

Ihr Ansprechpartner:

Larbig & Mortag Immobilien Bonn GmbH  
Herr Hendrik Heßlenberg  
Tel.: 0228-90 90 52 52  
Fax: 0228-90 90 52 99  
[hesslenberg@larbig-mortag.de](mailto:hesslenberg@larbig-mortag.de)