GIRARDELLI

Immobilien & Projektmanagement

Mieter – Selbstauskunft

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung **nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages** erfolgt. Mündliche Zusagen und Absprachen führen nicht zum Abschluss eines Mietvertrages.

Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt Ihr Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. **Daher bittet Ihr Vermieter Sie, folgende Fragen zu beantworten.**

Ich / wir möchten gerne anmieten: **Objekt ID:** _____

Kaltmiete: _____ **Nebenkosten:** _____

Mietinteressent:

_____ Vorname | _____ Nachname

_____ Straße / Hausnummer | _____ PLZ / Ort | _____ Geburtsdatum / -ort

_____ Telefon privat | _____ Telefon gesch. | _____ E-Mail

_____ Staatsangehörigkeit | _____ Ausweis – Nr. | _____ Weitere Anschriften

_____ Anzahl und Alter der Kinder | _____ Beruf (ausgeübt) | _____ Nettoeinkommen in Euro

_____ Arbeitgeber | _____ Anschrift der Firma | selbständig: nein ☐ ja ☐

_____
Vermieter, derzeitiger (Name, Anschrift, Tel.)

Partner bzw. Mitmieter:

_____ Vorname | _____ Nachname

_____ Straße / Hausnummer | _____ PLZ / Ort | _____ Geburtsdatum / -ort

_____ Telefon privat | _____ Telefon gesch. | _____ E-Mail

_____ Staatsangehörigkeit | _____ Ausweis – Nr. | _____ Weitere Anschriften

GIRARDELLI

Immobilien & Projektmanagement

_____	_____	_____
Anzahl und Alter der Kinder	Beruf (ausgeübt)	Nettoeinkommen in Euro
_____	_____	
Arbeitgeber	Anschrift der Firma	selbständig: nein ☐ ja ☐

_____

Vermieter, derzeitiger (Name, Anschrift, Tel.)

Wie viele Personen beziehen die Wohnung? Erwachsene _____ Kinder_____

Raucher? nein ☐ ja ☐

Musikinstrumente? nein ☐ ja ☐ wenn ja, welches? _____

Haustiere? nein ☐ ja ☐ wenn ja, welches? _____

Bestehen Pfändungen? Wechsel / Scheck – Proteste? _____ Euro nein ☐ ja ☐

Läuft gegen Sie oder einen Mitmieter derzeit ein Räumungsverfahren nein ☐ ja ☐

Sind Mahnbescheide gegen Sie oder einen Mitmieter ergangen nein ☐ ja ☐

Wurden Sie oder ein Mitmieter zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung aufgefordert nein ☐ ja ☐

Besondere, für das zukünftige Mietverhältnis Angaben wie _____

Ich / wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann. Die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung der Auskünfte wird jedoch vom Vermieter zur Vorbedingung für eine evtl. Vermietung an uns / mich gemacht.

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten bzw. des Mitmieters streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmung des Datenschutzgesetzes zum Schutz personalbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird, der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend §22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Gegen die Einholung einer Auskunft über die Bonität hat der Mietinteressent nichts einzuwenden.

_____	_____
Ort, Datum	Ort, Datum
_____	_____
Mietinteressent	Mietinteressent (Partner/Mitmieter)

Bitte senden / reichen Sie das vollständig ausgefüllte Formular an uns zurück!

Girardelli Immobilien & Projektmanagement GbR | Stadtresidenz Theatergasse 4 | (D) 78462 Konstanz
Tel. +49 7531-555 81 | Fax -555 87 | info@girardelli-immobilien.de | www.girardelli-immobilien.de