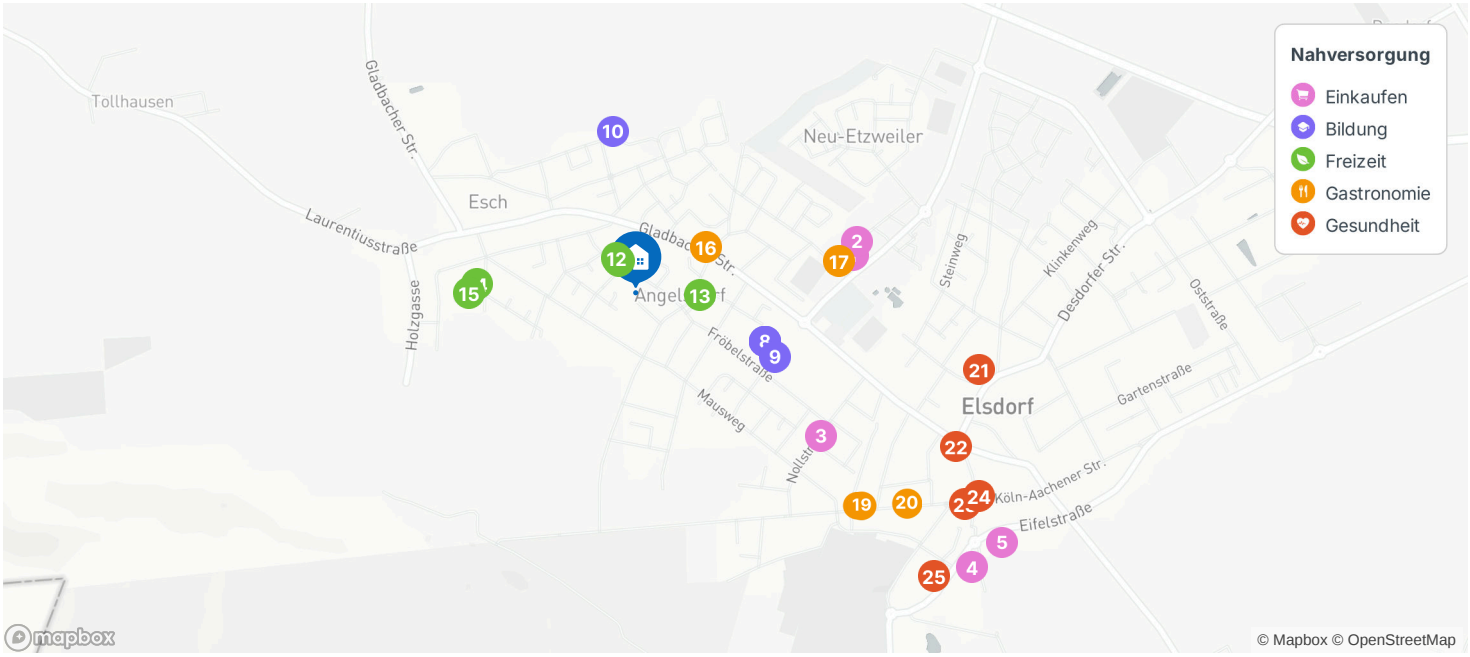
Nahversorgung



3.4 Einkaufen

1	Norma	755 m
2	Netto Marken-Discount	778 m
3	Kiosk Westend	795 m
4	ALDI Süd	1.5 km
5	REWE	1.5 km

3.3 Bildung

6	Eugen-Langen-Realschule ...	469 m
7	Gemeinschaftshauptschule...	469 m
8	Gesamtschule Elsdorf - Sek...	469 m
9	Gesamtschule Elsdorf	522 m
10	Kinderhaus und Familienze...	564 m

4.2 Freizeit

11	Spielplatz	133 m
12	Park	143 m
13	Spielplatz Frankenstraße	217 m
14	Spielplatz	544 m
15	Park	569 m

3.0 Gastronomie

16	Hotel Haus Hubertus	294 m
17	Bäckerei Schneider	707 m
18	Früh-Stube	1 km
19	Casanova	1.1 km
20	Olympia Grill	1.2 km

2.9 Gesundheit

21	Hausarztpraxis im Promper...	1.2 km
22	Arnoldus Apotheke	1.2 km
23	Hubertus-Apotheke	1.3 km
24	Hof-Apotheke	1.4 km
25	Dr. med. Herbert Wagner	1.4 km

Dieser Report wurde am 11. Mai 2026 erstellt

EBA KONFORM

Das PriceHubble Automated Valuation Model (AVM) wurde erfolgreich auf der Grundlage des ISAE 3000-Standards geprüft. Der erfolgreiche Abschluss des Audits bestätigt, dass das Modell den relevanten Standards der EBA-Richtlinien zur Kreditvergabe und -überwachung, MaRisk, und der deutschen Verordnung zur Bestimmung des Hypothekarwerts (BelWertV) entspricht.BewertungBewertung