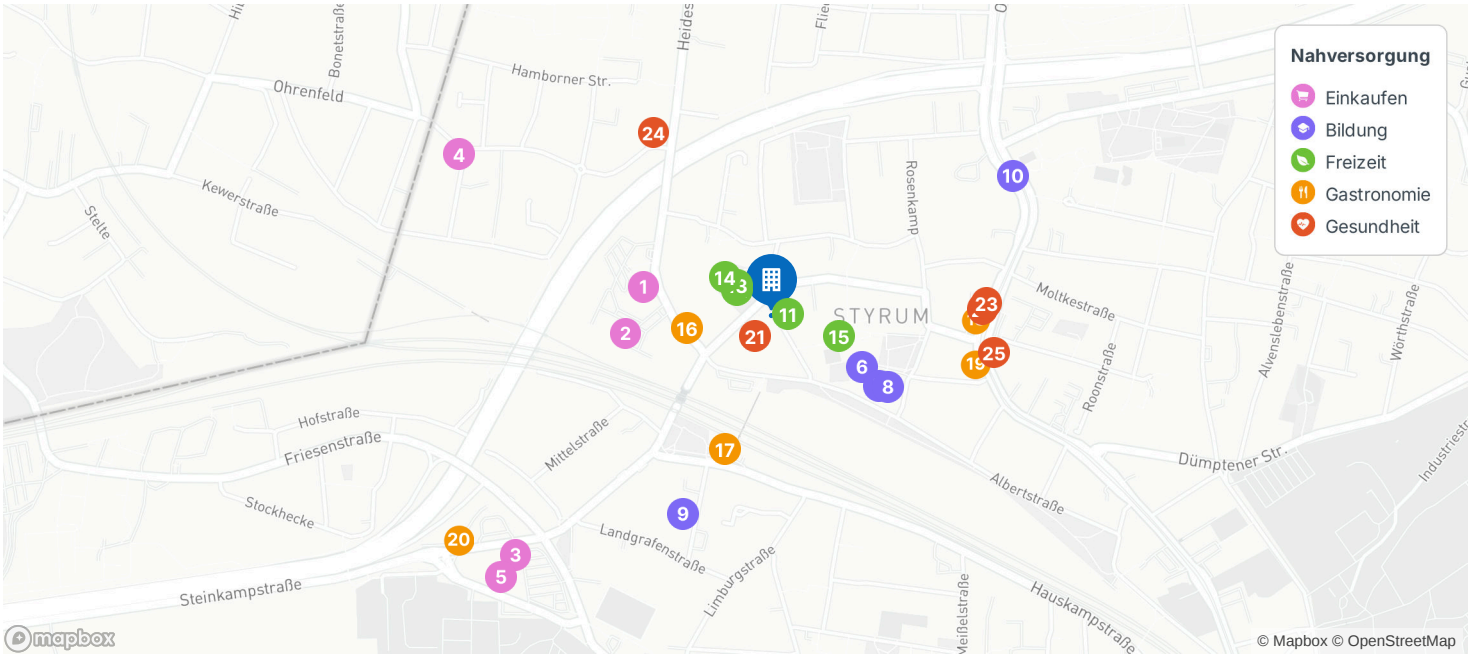
Nahversorgung



4.5 Einkaufen

1	Rewe	244 m
2	Aldi Süd	272 m
3	Lidl	644 m
4	KIO	654 m
5	Netto Marken-Discount	690 m

4.4 Bildung

6	Brüder Grimm Schule	190 m
7	Brüder-Grimm-Schule Gem...	236 m
8	Albis Haus für Kinder	251 m
9	Die wilde 13	395 m
10	Willy-Brandt-Schule d.Stad...	522 m

5.0 Freizeit

11	Gemeindezentrum Albertst...	32 m
12	Park	82 m
13	Spielplatz	89 m
14	Sport	114 m
15	Spielplatz	131 m

4.3 Gastronomie

16	Incontro	155 m
17	Zum alten Bahnhof	253 m
18	Kashmir	380 m
19	Calabria	390 m
20	Perla Calabrese	711 m

4.5 Gesundheit

21	Dr. Dehnen	43 m
22	Dr. Streich	393 m
23	DocMorris Apotheke	401 m
24	Dr. Coops	407 m
25	Dr. Jenert	418 m

Dieser Report wurde am 26. August 2026 erstellt

EBA KONFORM

Das PriceHubble Automated Valuation Model (AVM) wurde erfolgreich auf der Grundlage des ISAE 3000-Standards geprüft. Der erfolgreiche Abschluss des Audits bestätigt, dass das Modell den relevanten Standards der EBA-Richtlinien zur Kreditvergabe und -überwachung, MaRisk, und der deutschen Verordnung zur Bestimmung des Hypothekarwerts (BelWertV) entspricht.BewertungBewertung