Mieterselbstauskunft

zu senden an den Vermieter/Bevollmächtigten
per Mail: Cennet.aytac@hausverwaltung-diel.de oder Eren.Tazeguel@hausverwaltung-diel.de
per Post: Bremerhavener Str. 35, 50735 Köln
per Fax: 0221 - 977283- 29

Selbstauskunft zum Mietobjekt: _____

Gewünschter Mietbeginn: frühestens _____ spätestens _____

1. Vormerkung

Bitte nehmen Sie sich Zeit diese Mieterselbstauskunft vollständig und wahrheitsgemäß auszufüllen. Ihre Angaben dienen als Grundlage für die Erstellung des Mietvertrages. Selbstverständlich werden Ihre Angaben streng vertraulich behandelt. Diese dürfen vom Makler nur an den Vermieter weitergeleitet werden, soweit Sie für die Entscheidung des Mietvertragsabschlusses erforderlich sind.

2. Angaben der Mietinteressenten

	1 . Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand - Kinder		
aktuelle Anschrift		
dort wohnhaft seit		
Personalausweis-/Pass-Nr.		
Telefon privat		
Telefon mobil		
E-Mail		
derzeit ausgeübte Tätigkeit		
Arbeitgeber (Anschrift, Tel.)		
dort beschäftigt seit		
mtl. Gesamtnettoeinkommen in €		
weitere mtl. Einkünfte in €		
Konto-Nr. - BLZ - Name der Bank		
Haustiere		
Musikinstrumente		

Wir würden mit insgesamt (Anzahl) _____ Personen einziehen. Davon sind Kinder im Alter von: _____

Ist einer der Mietinteressenten Raucher? ja □ nein □

Besteht eine Haftpflichtversicherung, die Schäden an Mietwohnungen beinhaltet? ja □ nein □

Falls keine Haftpflichtversicherung, wären Sie bereit, eine abzuschließen? ja □ nein □

Name, Anschrift, Tel. des derzeitigen bzw. des letzten Vermieters: _____

Gründe für den Wohnungswechsel: _____

Das derzeitige/letzte Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des **Mieters** □ des **Vermieters** □ ist **ungekündigt** □

Es gibt/gab einen Rechtsstreit mit dem derzeitigen/letzten Vermieter ja □ nein □

Es bestehen Mietrückstände beim derzeitigen/letzten Vermieter ja □ nein □

Ich/Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim derzeitigen/letzten Vermieter ja □ nein □
Telefonnummer:

Ich/Wir erhalte(n) einen monatlichen Mietzuschuss in Höhe von _____ Euro

Bestehen oder bestanden in den letzten 5 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren? ja □ nein □
Wenn ja, welche:

Der Mietinteressent könnte einen Bürgen für die Erfüllung des Mietvertrages benennen? ja □ nein □
Wenn ja:
Name, Anschrift, Tel. _____

3. Erklärung

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Falsche Angaben können zu einer fristlosen Kündigung bzw. zur sofortigen Aufhebung führen, sofern ein Mietvertrag geschlossen wird.

Die Vorlage folgender Unterlagen ist Voraussetzung für das Zustandekommen eines Mietvertrages.

- **Kopie des Personalausweises**
- **die letzten drei Lohn-/Gehaltsnachweise**
- **Mietschuldenfreiheitserklärung des aktuellen Vermieters**
- **Nachweis über sonstige Einkünfte**
- **Schufa-Auskunft** (nicht älter als sechs Monate)

_____ _____

Ort, Datum Unterschrift Mietinteressent Ort, Datum Unterschrift Mitmieter/Bürge

Bremerhavener Str. 35 · 50735 Köln
Telefon 0221 – 977283 - 00 · Fax 0221 – 977283 - 29
www.immobilien-diel.de · kontakt@hausverwaltung-diel.de