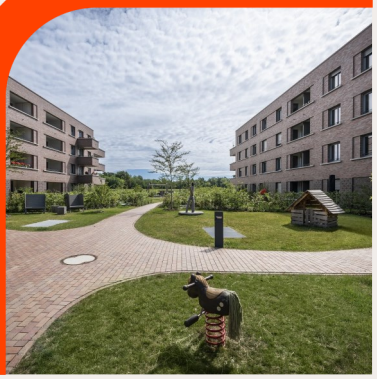
LIST

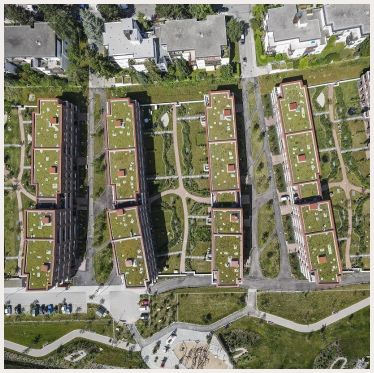
WOHNQUARTIER MÜNCHEN



Im Westen von München ist auf einer sechs Hektar großen Fläche ein lebendiges und urbanes Wohnquartier entstanden. Bei diesem groß angelegten Projekt errichtete LIST Bau fünf Wohnungsriegel mit insgesamt 193 modernen und barrierefreien Wohnungen schlüsselfertig. Die hochwertigen 2- bis 4-Zimmer-Einheiten wurden teilweise mit einer Loggia ausgestattet.

Die rund 29.000 qm großen Neubauten, die zwischen drei und fünf Geschosse besitzen, wurden über Tiefgaragen miteinander verbunden. Zudem wurden im Außenbereich neben großzügigen Grünflächen und Spielplätzen auch private Mietergärten geplant. Die Fassade wurde mit Vollklinker umsetzt.

Eine Besonderheit war darüber hinaus die archäologische Begleitung des gesamten Bauvorhabens, da in unmittelbarer Umgebung bereits kleine Funde gemacht wurden.



Auftraggeber
Wittelsbacher Ausgleichsfonds

Projektabwicklung
LIST Bau München GmbH & Co. KG

Bauzeit
28 Monate

BGF
ca. 29.000 qm

Grundstücksgröße
ca. 22.640 qm

bef. Außenanlage
ca. 15.800 qm

real **people**.
real estate.