MULTI-TEMPERATUR-HALLE
SCHWEITENKIRCHEN

In Schweitenkirchen in Bayern hat LIST Bau das mittlerweile vierte Projekt für den Full-Service-Entwickler für Industrie- und Logistikimmobilien Panattoni realisiert. Im dortigen Gewerbegebiet ist eine rund 12.100 qm große Multi-Temperatur-Halle entstanden, mit der die Nagel Group als Nutzer seine bereits bestehende Umschlags- und Logistikfläche um Tiefkühlkapazitäten erweitert.

Das Lager ist auf eine Tiefkühlkapazität von -25 °C ausgelegt und bietet eine Gesamtnutzfläche von 9.400 qm. Daneben gibt es im Erd- und Obergeschoss Büro- und Sozialflächen sowie Bereiche für die Technik. Die Montage der Kältetechnik wurde von der Nagel Group parallel zu den Arbeiten von LIST Bau übernommen und erforderten somit eine enge Abstimmung.

LIST Bau ist bereits in Leistungsphase 1 eingestiegen. Für die TGA-Planung war die Inhouse-Planungsgesellschaft LIST Ingenieure unterstützend tätig.

Auftraggeber
Panattoni Germany Properties GmbH

Projektabwicklung
LIST Bau Bielefeld GmbH & Co. KG
LIST Bau München GmbH & Co. KG

Bauzeit
19 Monate

BGF
ca. 12.100 qm

Grundstücksgröße
ca. 23.000 qm

bef. Außenanlage
ca. 6.800 qm

real **people**.
real estate.