



LOGISTIKZENTRUM STRALSUND

LIST Bau errichtet eine schlüsselfertige Logistikhalle mit Verwaltung für die Sanacorp eG in Stralsund. Auf dem rund 13.500 qm großen Grundstück entsteht eine 5.400 qm große Logistikhalle mit angrenzendem Verwaltungsbereich. Der höherliegende Hallenbereich wird mit einer Binderspannweite von rund 40 m im Dachtragwerk realisiert. Die an der Ost- und Nordseite angrenzenden Verwaltungsräume werden in BFT-Bauweise ausgeführt

Da das Grundstück eine wellige Geländestruktur mit leichtem Gefälle in nördlicher Richtung aufweist, sind Cut-&-Fill-Maßnahmen notwendig. Zudem ist eine Sondergründung erforderlich, da der Baugrund eine geringe Tragfähigkeit aufweist. Die Isopaneel-Fassade wird mit einer „Doppel-Raupe“ ausgeführt und die Verladebereiche erhalten eine Überdachung durch eine rund 430 qm große Stahlkonstruktion.

Anstelle einer klassischen Stahlfasersonhle wird eine Kunststofffasersonhle eingesetzt. Ebenso wird ein BTM-Tresor inklusive Tresorraumtür gemäß den Richtlinien des Bundesinstitut für Arzneimittel und Medizinprodukte (BfArM) errichtet.

Auftraggeber

Sanacorp eG, Pharmazeutische Großhandlung

BGF

5.400 qm

Projektentwicklung

LIST Bau Nordhorn GmbH & Co. KG

Grundstücksgröße

13.500 qm

Bauzeit

11 Monate