



FEUERWACHE KREFELD

LIST Bau hat das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb der Stadt Krefeld für den Neubau einer Feuerwache für die Freiwillige Feuerwehr gewonnen. Gemeinsam mit LIST Eco und LIST Ingenieure übernimmt LIST Bau als Totalunternehmer Entwurf, Planung und schlüsselfertige Realisierung. Eine fünfjährige Wartung ist vertraglich ebenfalls vorgesehen. Geplant ist ein zweigeschossiges Gebäude rund um eine Fahrzeughalle für vier Fahrzeuge: Im Erdgeschoss sind u. a. Waschhalle, Umkleiden, Aufenthalts-, Sanitär-, Lager- und Technikbereiche angeordnet, im Obergeschoss Besprechungsräume, Büros sowie weitere Technik-/Lagerräume und Sanitär- und Küchenbereiche. Die Anforderungen an TGA und Gebäudeautomation sind entsprechend hoch.

Der Entwurf folgt dem Cradle-to-Cradle-Ansatz mit Fokus auf Wiederverwendung und sortenreine Trennbarkeit. Der Einsatz von zehn Cradle to Cradle-Materialien ist eingeplant. Die Feuerwache entsteht in Holzhybridbauweise, ergänzt durch CO₂-reduzierten Beton und/oder R-Beton. Die Fassade wird mit wiederverwendetem Klinker umgesetzt. Vorgesehen sind ein Gründach (extensiv und intensiv) sowie eine PV-Anlage. Angestrebt werden DGNB Gold (DGNB Flex) und QNG.

Auftraggeber
Stadt Krefeld

Projektentwicklung
LIST Bau Bielefeld GmbH & Co. KG

Bauzeit
18 Monate

