LIST

WOHN- UND NAHVERSORGUNGS-ZENTRUM BAESWEILER

In zentraler Lage in Baesweiler hat LIST Bau ein urbanes Bauwerk mit zwei Lebensmittelmärkten, auf dessen Dach moderne Wohnungen errichtet wurden, entwickelt.

In den rechteckigen, eingeschossigen Baukörper sind ein EDEKA-Markt (Verkaufsfläche ca. 2.500 qm) und ein ALDI Süd (Verkaufsfläche ca. 1.100 qm) eingezogen. Auf dem Dach der Einzelhandelsflächen befinden sich fünf zweigeschossige Stadthäuser, die über großzügig gestaltete Zugänge wie Treppen und Rampen erreichbar sind. Das Grundstück verfügt über eine einzigartige und nachhaltige Lagequalität, da es zum zentralen Versorgungsbereich der Stadt gehört.

LIST Bau hat die schlüsselfertige Erstellung des Wohn- und Nahversorgungszentrums „Am Feuerwehrturm“ einschließlich der Außenanlagen übernommen.

Auftraggeber
LIST + Wilbers Projektentwicklung GmbH

Grundstücksgröße
10.520 qm

Projektabwicklung
LIST Bau Nordhorn GmbH & Co. KG

Bauzeit
15 Monate

real **people**.
real estate.