

Aus der
FEDER DER MEISTER



FRANK & FRANK REAL ESTATE · Maximilianstrasse 2 · 80539 München
+49-89-7167745-0 · buero@ffreal.estate · www.ffreal.estate



FRANK  FRANK
REAL ESTATE



Jugendstilvilla von Stararchitekten der Jahrhundertwende. Dort wo früher der künstlerische Puls von München am stärksten pochte und sich über Jahrzehnte entwickelte, haben die Architekten Heilmann & Littmann dieses Jugendstil-Solitär erbaut. Dieses wunderschöne Herrenhaus mit optimaler Südausrichtung, Innenraumaufteilung und luxuriöser Ausstattung lässt keine Wünsche offen. Das Anwesen ist durch seine vielen Originaldetails äußerst repräsentativ.



Das Prinzregententheater und die Villa Stuck sind nur zwei Beispiele der Baukunst von Heilmann & Littmann. Und eben dieses hochherrschaftliche Anwesen. Die Jugendstilvilla mit barockisierenden Elementen wurde von 1923 bis 1924 erbaut.



Wohnen und Arbeiten, Mehrgenerationenhaus und das Nebenhaus zum Beispiel als Personalwohnbereich, alles ist hier im historischen Umfeld möglich. Die gewerbliche Teil- oder Vollnutzung ist zulässig. Gerne senden wir Ihnen ein ausführliches Exposé. **Gesamtfläche: ca. 880m² · Wohnfläche ca. 522m² · Zimmer: 16 · Preis: Auf Anfrage**