

RISSNELEDEN 6-16

Sundbyberg



WALLENSTAM



Är du intresserad av Risseleden 6-16? Kontakta mig!

Anders Holmgren
Uthyrare
073-086 85 20
anders.holmgren@wallenstam.se

RISSNELEDEN 6-16

Sundbyberg

ADRESS

Rissneleden 6-16.

LOKALAREA

Ca 245 till 3300 kvm

HISS

Ja

GARAGE

Ja, finns i huset

BYGGÅR

1974. Totalrenoverades år 2020-2021.

KONTORSYTORNA

Våra stilfullt renoverade kontorsytor i Umami Park har stort ljusinsläpp och fantastisk utsikt. Här tar du hissen rakt upp från garaget och kliver in i toppmoderna och inflyttningsklara lokaler. Läget är svårslaget – fyra minuter från tunnelbanan och en kort bilresa från både Bromma och Arlanda flygplats.

Kontorsytorna kan hyras i storlekar från ca 245 till ca 3300 kvm (för ca 20 till ca 300 arbetsplatser).

I nära anslutning till kontorsytorna finns även företagslägenheter att hyra och det kommer finnas möjlighet att nyttja tjänster för konferenser och möten.

OMRÅDET

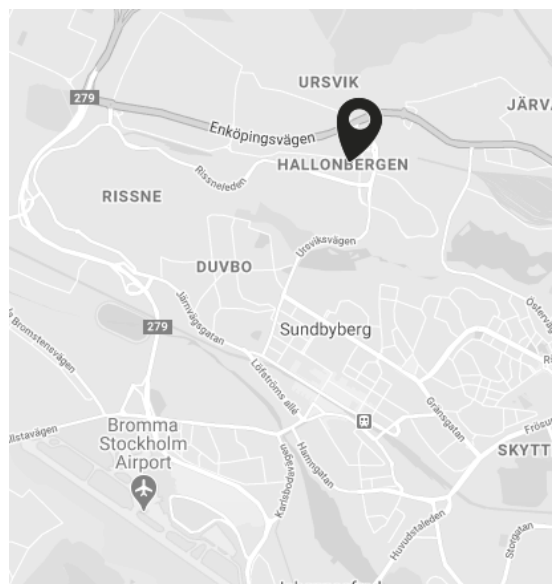
Umami Park ligger i Hallonbergen som är en del av Sundbybergs stad, Sveriges minsta kommun till ytan men kanske den med de mest expansiva planerna. Här bygger Wallenstam 800 lägenheter, ca 10 000 kvm för restauranger, butiker och annan service och ca 13 500 kvm kontor. Umami Park är en levande blandstad som växer fram. Här kommer du kunna ta en cappuccino på torget, gå förbi kemtvätten eller träna på lunchen och avrunda dagen med en middag på en uteservering.

KONTAKT

För mer information, kontakta uthyrare Anders Holmgren på telefon 073-086 85 20 eller e-post: anders.holmgren@wallenstam.se.



- Strategiskt läge nära city, Kista, Solna, Bromma och Arlanda.
- Helt CO²-fri energianvändning med geoenergi.
- Inflyttning pågår.
- Hiss: Ja
- Garage: Ja
- Cykelparkering: Ja
- Gym: Ja, i området kommer både gym och utegym att finnas.
- Restid T-Centralen: 13 min
- Cykla till Stockholm City: 30 min



WALLENSTAM SOM HYRESVÄRD

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som bygger, utvecklar och förvaltar fastigheter för hållbart boende och företagande i Stockholm, Uppsala och Göteborg. Vi har cirka 220 fastigheter med cirka 1 200 000 kvm uthyrningsbar yta. För oss är det viktigt att du som kund trivs hos oss. Tillsammans skapar vi bostäder och lokaler som matchar era behov nu och i framtiden.

Vi ser fram emot att få dig som hyresgäst!



WALLENSTAM