Проект внесення зміни до генерального плану поєднаного з детальним планом м. Южноукраїнськ Миколаївської області

Схема інженерних мереж, споруд, що відображає зміну і вплив змін на прилеглі території

Пн

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Дитяча дошкільна установа на 250 місць	1	проект.
2	9-ти поверховий житловий будинок на 90-квартир	2	проект.
3	Торгівельно-розважальний центр	1	проект.
4	Магазин будівельних матеріалів	1	існ.
5	Ігрові майданчики для дошкільного й молодшого шкільного віку	1	проект.
6	Майданчики для відпочинку дорослого населення	1	проект.
7	Майданчики для господарських цілей	1	проект.
8	10-ти поверховий житловий будинок на 240-кв	1	існ.
9	10-ти поверховий житловий будинок на 120-кв	1	існ.
10	9-ти поверховий житловий будинок на 102-кв	1	існ.
11	9-ти поверховий житловий будинок на 103-кв	1	існ.
12	14-ти поверховий житловий будинок на 130-кв	1	існ.
13	Кафе на 100 відвідувачів	1	існ.
14	Магазин дрібногуртової торгівлі торг. пл. 900 м2	1	існ.
15	Офісні приміщення	1	існ.
16	Магазин "Платформа"	1	існ.
17	Відділ збуту електроенергії	1	існ.
18	Телевежа	1	існ.
19	Автозаправочна станція	1	існ.
20	СТО, мийка	1	існ.
21	Автостоянка для тривалого зберігання автомашин	1	існ.
22	Електропідстанція	1	існ.
23	Пождепо на 4 машини	1	проект.
24	Готель "Брандєнбург"	1	існ.
25	Гаражі	1	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

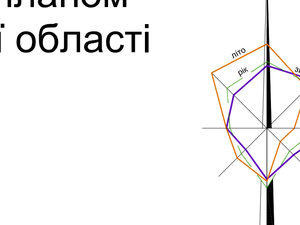
Існуючі	Проектні	Назва
		Будівля громадська
		Житловий будинок
		Будівля, що передбачена раніше розробленою містобудівною документацією
		Будівля, споруда, що підлягає знесенню
		Будівля та споруда виробнича
		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) грунтова
		Червоні лінії вулиць
		Автостоянка
		Пішохідні площі, алеї
		Осі вулиць
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спец. призначення
		Територія садибної житлової забудови
		Межа ділянки
		Межа території населеного пункту
		Території, на яку вноситься зміни
		Межа зони санітарної охорони
		Межа охоронної зони
		Трансформаторна підстанція
		Теплопровід
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Майданчик контейнерів для сміття
		Дощеприймальний колодязь
		Господарсько-питний водопровід з пожежним гідрантом
		Каналізація госп.-побутова самопливна
		Каналізація дощова самопливна

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

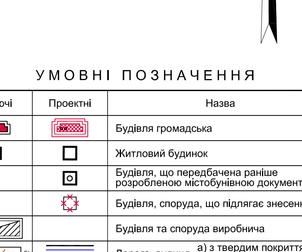
Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа території в межах проекту	га	16.19
	в т.ч.: - площа території садибної житлової		
	забудови	га	4.32
	- площа території багатоквартирної		
	житлової забудови	га	0.84
	- площа території закладів обслуговування	га	4.47
	- площа території зелених насаджень	га	1.60
	- площа території вулиць і доріг	га	2.87
	- площа території в межах охоронної зони	га	1.26
	- площа території гаражів	га	0.83
2	Чисельність населення	чол.	586
3	Щільність населення	чол./га	121
4	Кількість квартир	квартир	244
	в т. ч.: в садибних будинках	квартир	64
	- в багатоквартирних будинках	квартир	180
5	Довжина вулиць	км	0.74

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ

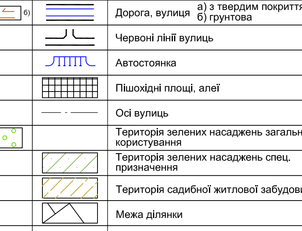
1 - 1



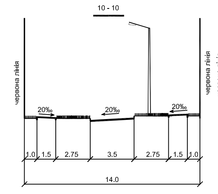
2 - 2



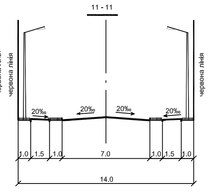
3 - 3



10 - 10



11 - 11



МАСШТАБ 1 : 1000

в 1 см - 10 м

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90

Від магістральних кільцевих мереж господарсько-питного водопроводу села

До мереж каналізації поверхневих вод села

До мереж господарсько-побутової каналізації села

							120652 - ЗІМ	
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата	Южноукраїнська міська рада Миколаївської області		
Кер.відділу		Денисенко			2017	Проект внесення зміни до генерального плану поєднаного з детальним планом м. Южноукраїнськ Миколаївської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП ВК		Денисенко					ГП	1	2
ГІП ЕЛ		Скрипченко							
Розробив		Оліфіренк				Схема інженерних мереж, споруд, що відображає зміну і вплив змін на прилеглі території	ДП «УКРНДІПРОЦИВІЛЬБУД»		
Розробив		Вишневський							
Перевірив		Денисенко							

Інв.№ підлин. | Підпис і дата | Взам. інв.№

Копія зведення з аркушем 2 | 120652 - ЗІМ | Т2

Копія зведення з аркушем 1