Проект внесення зміни до генерального плану поєднаного з детальним планом території м. Южноукраїнськ Миколаївської області

Схема організації руху транспорту і пішоходів, що відображає зміну і вплив змін на прилеглі території

Пн

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Дитяча дошкільна установа на 250 місць	1	проект.
2	9-ти поверховий житловий будинок на 90-квартир	2	проект.
3	Торгівельно-розважальний центр	1	проект.
4	Магазин будівельних матеріалів	1	існ.
5	Ігрові майданчики для дошкільного й молодшого шкільного віку	1	проект.
6	Майданчики для відпочинку дорослого населення	1	проект.
7	Майданчики для господарських цілей	1	проект.
8	10-ти поверховий житловий будинок на 240-кв	1	існ.
9	10-ти поверховий житловий будинок на 120-кв	1	існ.
10	9-ти поверховий житловий будинок на 102-кв	1	існ.
11	9-ти поверховий житловий будинок на 103-кв	1	існ.
12	14-ти поверховий житловий будинок на 130-кв	1	існ.
13	Кафе на 100 відвідувачів	1	існ.
14	Магазин дрібногуртової торгівлі торг. пл. 900 м2	1	існ.
15	Офісні приміщення	1	існ.
16	Магазин "Платформа"	1	існ.
17	Відділ збуту електроенергії	1	існ.
18	Телевежа	1	існ.
19	Автозаправочна станція	1	існ.
20	СТО, мийка	1	існ.
21	Автостоянка для тривалого зберігання автомашин	1	існ.
22	Електропідстанція	1	існ.
23	Пождело на 4 машини	1	проект.
24	Готель "Бранденбург"	1	існ.
25	Гаражі	1	проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

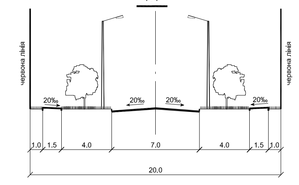
Існуючі	Проектні	Назва
	4800	Будівля громадська
		Житловий будинок
		Будівля, що передбачена раніше розробленою містобудівною документацією
		Будівля, споруда, що підлягає зносенню
		Будівля та споруда виробнича
а)	а) з твердим покриттям б) грунтова	Дорога, вулиця
		Червоні лінії вулиць
		Автостоянка
		Пішохідні площі, алеї
		Осі вулиць
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спец. призначення
		Територія садибної житлової забудови
		Межа ділянки
		Межа території населеного пункту
	555 555	Територій, на яку вноситься зміни
		Межа зони санітарної охорони
		Межа охоронної зони
		Трансформаторна підстанція
		Теплопровід
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Майданчик контейнерів для сміття
	P	Автостоянка
		Зупинка громадського транспорту
		Пішоходний перехід
		Основні шляхи руху пішоходів
	ТТ	Транзитний транспорт
	ВТ	Вантажний транспорт
	ТА	Транзитний автобус
	РА	Районний автобус
	МА1	Маршрутний автобус №1
	МТ	Маршрутне таксі №1
	150м	Радіус пішохідної доступності

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

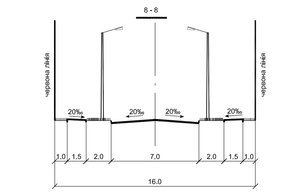
Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа територій в межах проекту	га	16.19
	в т.ч.: - площа території садибної житлової		
	забудови	га	4.32
	- площа території багатоквартирної		
	житлової забудови	га	0.84
	- площа територій закладів обслуговування	га	4.47
	- площа територій зелених насаджень	га	1.60
	- площа територій вулиць і доріг	га	2.87
	- площа територій в межах охоронної зони	га	1.26
	- площа територій гаражів	га	0.83
2	Чисельність населення	чол.	586
3	Щільність населення	чол./га	121
4	Кількість квартир	квартир	244
	в т. ч.: в садибних будинках	квартир	64
	- в багатоквартирних будинках	квартир	180
5	Довжина вулиць	км	0.74

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ

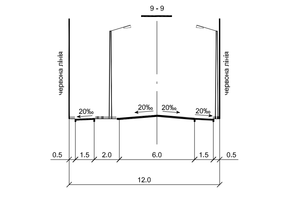
1 - 1



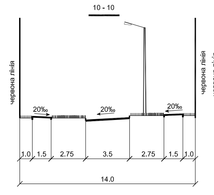
8 - 8



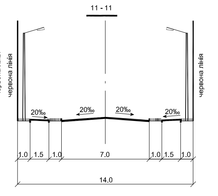
9 - 9



10 - 10



11 - 11



П Р И М І Т К И

1. Креслення марки ГП розроблено на матеріалах інженерно-топографічного плану, виконаного ТОВ "АЛЬФА ІНЖ ГРУП" в 2017 році.
2. Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, сущільні горизонталі проведені через 0.5 м.

МАСШТАБ 1 : 1000

в 1 см - 10 м

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90

схема розміщення аркушів

аркуш 1 / аркуш 2

лінія зведення з аркушем 2

лінія зведення з аркушем 1

схема розміщення аркушів

аркуш 1 / аркуш 2

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата
Кер. АПБ		Осипенко			2017
ГАП		Осипенко			
Кер.групи		Валовенко			
Розробив		Поліщук			

120652-ГП

Южноукраїнська міська рада Миколаївської області

Проект внесення зміни до генерального плану поєднаного з детальним планом території м. Южноукраїнськ Миколаївської області

Схема організації руху транспорту і пішоходів, що відображає зміну і вплив змін на прилеглі території

Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП	4	2

ДП «УКРНДІПРОЦИВІЛЬБУД»

Інв.№ оригін. | Взам. інв.№ | Підпис і дата | Інв.№ дубл.

лінія зведення з аркушем 2 | 120652-ГП-4 | 1

лінія зведення з аркушем 1