

|  |
| --- |
| У К Р А Ї Н А **ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА****МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****РІШЕННЯ** |

від « 19 » 12 2019 № 1781

56 сесії 7 скликання

Про приватизацію Рибальченком Миколою Олександровичем житлового приміщення № 155 в гуртожитку №10 будинку №15 на вулиці Молодіжній в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Керуючись п.30 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 №396, що зареєстрований в Міністерстві юстиції України 29.01.2010 №109/17404, Положення про порядок передачі квартир (будинків), житлових приміщень гуртожитків, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, у власність громадян, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 04.10.2018 №1299, розглянувши заяву громадянина Рибальченка М.О. від 04.11.2019, Южноукраїнська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати (приватизувати) громадянину Рибальченку Миколі Олександровичу у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу, житлове приміщення №155, житловою площею 26,7 кв.м, загальною площею 44,7 кв.м, в гуртожитку №10 будинку №15 на вулиці Молодіжній в місті Южноукраїнську Миколаївської області.

2. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення №155 в гуртожитку №10 будинку №15 на вулиці Молодіжній в місті Южноукраїнську Миколаївської області, що приватизується (додаток).

3. Комунальному підприємству «Бюро технічної інвентаризації міста Южноукраїнська» (Семененко) оформити громадянину, зазначеному в пункті 1 цього рішення, свідоцтво про право власності у десятиденний термін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій (Зеленюк).

Міський голова В.К. Пароконний

Сезоненко,

5-62-86

### Додаток

### до рішення Южноукраїнської міської ради

### від « 19 » 12 2019 №1781

### РОЗРАХУНОК вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення, що приватизується Рибальченком М.О.

1. Загальна площа житлового приміщення (П) 44,7 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у житловому приміщенні осіб (М), які беруть участь у приватизації - 1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям житлового приміщення за законом:

Пб = М х 21 = 1 х 21 = 21 кв.м

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

Пн = (П - Пб) = 44,7 – 21 = 23,7 кв. м

5. Вартість надлишкової загальної площі житлового приміщення, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

Д = Пн х 0,18 = 23,7 х 0,18 = 4,27 грн.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Підпис відповідальної за розрахунок особи | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Підпис наймача, що приватизує житлове приміщення | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |