

|  |
| --- |
| **У К Р А Ї Н А****ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА****МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Виконавчий комітет****РІШЕННЯ** |

від “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Про встановлення тарифів для всіх груп споживачів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» в місті Южноукраїнську | **ІІ варіант** **за умови перегляду вартості покупних ресурсів ВП ЮУ АЕС** |

Об’єкти надання комунальних послуг, що були передані у 2002 році з державної власності з балансу відокремленого підрозділу «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом» (далі - ВП ЮУ АЕС ДП НАЕК «Енергоатом») у комунальну власність на баланс комунального підприємства «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» (далі - КП ТВКГ), є застарілими, енергоємними, понадвитратними, в технологічному стані зразків 60-х років минулого століття. Об’єкти та мережі тепло-, водопостачання та водовідведення для потреб міста було побудовано спрощено до діючих норм та вимог того періоду, а реалізація зразків проєктних рішень мала чисельні відступлення, у зв’язку з чим собівартість та тарифи на комунальні послуги є досить високими, наявні понаднормативні втрати води та тепла.

На сьогоднішній день, у зв’язку з значною кредиторською заборгованістю КП ТВКГ перед ВП ЮУ АЕС за покупні ресурси, яка станом на 01.09.2020 склала 153,4 млн. грн., на виконання рішень суду за позовами ВП ЮУ АЕС ДП НАЕК «Енергоатом» (що призводить до збільшення суми кредиторської заборгованості з причини сплати виконавчого збору та штрафних санкцій), виконавчою службою накладено арешт на розрахункові рахунки КП ТВКГ. Всі кошти, що надходять на розрахункові рахунки підприємства від надання послуг, крім витрат на заробітну плату та єдиний соціальний внесок, виконавчою службою стягуються в рахунок погашення заборгованості КП ТВКГ перед ВП ЮУ АЕС за покупні ресурси. У зв’язку з чим, для забезпечення функціонування КП ТВКГ та забезпечення міста Южноукраїнська послугами тепло-, водопостачання та водовідведення щорічно з міського бюджету виділяється цільова фінансова допомога на сплату електроенергії та проведення ремонтів мереж та обладнання КП ТВКГ.

Для органів місцевого самоврядування залишається болючим питанням, як захистити мешканців міста Южноукраїнська від постійного зростання цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, адже з кожним підвищенням цін на ці послуги, відповідно зростає собівартість продуктів харчування, товарів першої необхідності, а підвищення заробітної плати не наздоганяє їх ріст. Рівень платоспроможності населення зменшується. Для переважної частини мешканців міста, таке підвищення не можна буде врахувати при оформленні субсидій, що переведе їх сім’ї в реальну бідність.

Розглянувши заяву комунального підприємства «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (надану листом від 02.09.2020 № 06/1121, з метою встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає КП ТВКГ в місті Южноукраїнську, враховуючи цільову фінансову допомогу надану КП ТВКГ з міського бюджету, з причини накладання виконавчою службою арешту на розрахункові рахунки підприємства, відповідно до Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», постанови Кабінету Міністрів України від 01.07.2011 № 869 «Прозабезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», керуючись пп.2 п «а» ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити тарифи для всіх споживачів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» (далі - КП ТВКГ) в місті Южноукраїнську в наступних розмірах:

грн. за куб. м, з ПДВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва послуги | Тарифи запропоновані КП ТВКГ | Економічно обґрунтовані тарифи: |
| у разі, якщо розрахункові рахунки КП ТВКГ арештовані (витрати на електроенергію та частково на ремонти здійснюються за рахунок бюджетних коштів) | у разі, якщо розрахункові рахунки КП ТВКГ розблоковані (без фінансової допомоги з міського бюджету) |
|  1.1 | на послуги з централізованого водопостачання | 17,53 | 16,39 | 16,79 |
| 1.2 | на послуги з централізованого водовідведення | 22,60 | 18,54 | 21,82 |

Структура тарифів додається (додаток 1,2).

2. Встановити тариф на послуги з централізованого водовідведення для ОРК «Іскра» та об’єктів гідрокомплексу від колодязя КК-231-А через КНС – 3 до камери КМК – 3 на напірному каналізаційному колекторі місто – ОСГПК (без очищення стічних вод), які надає КП ТВКГ в місті Южноукраїнську у розмірі 10,14 грн. за куб. м, без ПДВ.

Структура тарифу додається (додаток 2).

3. КП ТВКГ (Миськів) повідомити споживачів, відповідно до вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги», про розмір тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, зазначених в п. 1, 2 цього рішення.

4. КП ТВКГ (Миськів) щокварталу до 25 числа місяця наступного за звітним періодом надавати до виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради Звіт про фінансові результати та виконання кошторису витрат ліцензованих видів діяльності.

 5. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради від 21.02.2018 № 38 «Про встановлення тарифів для всіх груп споживачів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» в місті Южноукраїнську» (зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради від 17.04.2018 № 92) з дати укладання нових договорів з споживачами послуг централізованого водопостачання та водовідведення, відповідно до вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги» .

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мустяцу Г.Ф.

Міський голова В.К. Пароконний

Петрик

5-74-24

**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради «Про встановлення тарифів для всіх груп споживачів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» в місті Южноукраїнську»**

(ІІ варіантза умови перегляду вартості покупних ресурсів ВП ЮУ АЕС)

 До виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради 03.09.2020 надійшла Заява від комунального підприємства «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» щодо встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення , виходячи з нормативно-планових витрат на 2020 рік.

 З 01.05.2019 вступив дію в повному обсязі новий Закон України «Про житлово-комунальні послуги», також відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03.04.2019 № 291 внесено зміни до Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869, у зв’язку з чим встановлення нових тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення є обов’язковим.

На сьогоднішній день, у зв’язку з значною кредиторською заборгованістю КП ТВКГ перед ВП ЮУ АЕС за покупні ресурси, яка станом на 01.09.2020 склала 153,4 млн. грн., на виконання рішень суду за позовами ВП ЮУ АЕС ДП НАЕК «Енергоатом» (що призводить до збільшення суми кредиторської заборгованості з причини сплати виконавчого збору та штрафних санкцій), виконавчою службою накладено арешт на розрахункові рахунки КП ТВКГ. Всі кошти, що надходять на розрахункові рахунки підприємства від надання послуг, крім витрат на заробітну плату та єдиний соціальний внесок, виконавчою службою стягуються в рахунок погашення заборгованості КП ТВКГ перед ВП ЮУ АЕС за покупні ресурси. У зв’язку з чим, для забезпечення функціонування КП ТВКГ та забезпечення міста Южноукраїнська послугами тепло-, водопостачання та водовідведення щорічно з міського бюджету виділяється цільова фінансова допомога на сплату електроенергії та проведення ремонтів мереж та обладнання КП ТВКГ.

 У 2020 році у міському бюджеті передбачено кошти на фінансову допомогу КП ТВКГ в розмірі 22,2 млн. грн., а саме:

|  |
| --- |
| **Передбачено кошти у міському бюджеті на 2020 рік, тис. грн.** |
| Погашення заборгованості перед АЕС (мирові угоди) | 3043,0 |
| Оплата електроенергії | 10900,0 |
| Придбання спецодягу | 14,5 |
| Оплата послуг з організації проведення повірки загально будинкових приладів обліку багатоквартирних будинків (кількість 56 шт.) | 400,0 |
| Придбання ПММ та пропану | 100,0 |
| Придбання матеріалів (труб, патрубків для підготовки муфт, кранів, тощо)підготовка міста до опалювального сезону 2020-2021 | 2000,0 |
| Капітальний ремонт трубопроводу Дружби Народів | 2 804,3 |
| Санітарно – хімічні та бактеріологічні дослідження питної води | 71,0 |
| Технічне переоснащення інженерних вводів із встановленням приладів обліку в ж/будинках | 2298,2 |
| Придбання бойлера для бази, встановлення унітазу, поточний ремонт пішохідної доріжки біля КНС-2 | 49,5 |
| Гідрохімічне очищення та відкачка відкладень на КНС-3 | 270,0 |
| Придбання спеціальних костюмів Л-1, рукавичок універсальних господарських латексних, рукавичок нітрилових робочих, СМЗ «Локтос-М», соді кальцинованої, універсального засобу «Domestos» | 17,8 |
| Поточний ремонт покрівлі ТРП-1 | 65,0 |
| Відновлення резерву запасу сталевого трубопроводу Ду 530 мм. | 120,0 |
| ***Всього***  | ***22153,3*** |

Фахівцями виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради перевірено надані КП ТВКГ розрахунки тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення щодо їх економічного обґрунтування.

**Централізоване водопостачання:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показник | Передбачено діючим тарифом | Розрахунки надані КП ТВКГ 2020 рік | Економічно обґрунтовані розрахунки | Примітка |
| всього, | грн/куб. м | всього, | грн/куб. м | всього, | грн/куб. м |
| тис. грн | тис. грн | тис. грн |
| 1 | Виробнича обівартість, усього, зокрема: | 19956,14 | 11,52 | 22502,7 | 13,76 | 21689,64 | 13,27 |  |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати, зокрема: | 16614,85 | 9,59 | 18921,8 | 11,57 | 18669,64 | 11,42 |  |
| 1.1.1 | покупна вода | 16608,0 | 9,584 | 17914,3 | 10,958 | 17914,33 | 10,958 |  |
| 1.1.2 | покупна вода у природному стані | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.1.3 | електроенергія | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.1.4 | інші прямі матеріальні витрати | 6,85 | 0,004 | 1007,5 | 0,616 | 755,31 | 0,46 | Фактичні витрати за 2019 рік склали 77,23 тис. грн., за 6 міс. 2020 - 49,7 тис. грн.., враховуючи потребу проведення ремонтів та їх фактичне виконання планові витрати зменшено на 292,2 тис. грн.. |
| 1.2 | прямі витрати на оплату праці | 893,8 | 0,52 | 1450,2 | 0,89 | 1394,92 | 0,85 | КП ТВКГ у розрахунки включено заробітну плату встановлену з 01.12.2019, премії – 10%, надбавки 10-25%. Премію виключено, посадові оклади перераховано виходячи з розмірів прожиткового мінімуму встановленого з 01.07.2020. |
| 1.3 | інші прямі витрати, зокрема: | 1176,82 | 0,68 | 1116,5 | 0,68 | 650,2 | 0,40 |  |
| 1.3.1 | єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування працівників | 196,6 | 0,11 | 319,1 | 0,20 | 306,88 | 0,19 | Відкоригована заробітна плата |
| 1.3.2 | амортизація основ-них виробничих засобів та нематері-альних активів, безпосередньо пов’язаних із наданням послуги | 980,2 | 0,57 | 797,51 | 0,49 | 343,31 | 0,21 | Виключено амортизацію основних засобів придбаних, відновлених за бюджетні кошти |
| 1.3.3 | інші прямі витрати  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.4 | Загальновиробничі витрати | 1270,6 | 0,73 | 1014,1 | 0,62 | 974,88 | 0,60 | П.1.2 та зменшено витрати на ПММ (виключено ПДВ, зменшено обсяг виходячи з факту 2019 року), зменшено витрати на запасні частини у зв’язку з тим, що термін експлуатації перевищує 12 міс. , та витрати на матеріали, виключено, амортизацію основних засобів придбаних та відновлених за бюджетні кошти тощо)  |
| 2 | Адміністративні витрати | 1016,8 | 0,59 | 670,1 | 0,41 | 639,18 | 0,39 | П.1.2 та зменшено витрати на ПММ (виключено ПДВ, зменшено обсяг виходячи з факту 2019 року), виключено ремонт адмін примі-щень, амортизацію основних засобів придбаних та віднов-лених за бюджетні кошти тощо)  |
| 3 | Витрати на збут | 973,2 | 0,56 | 711,0 | 0,43 | 549,41 | 0,34 | П.1.2 |
| 4 | Інші операційні витрати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 5 | Фінансові витрати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 6 | Усього витрат повної собівартості | 21946,1 | 12,67 | 23883,8 | 14,61 | 22878,23 | 13,99 |  |
| 7 | Витрати на відшкодування втрат | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 8 | Планований прибуток  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 9 | Вартість водопостачання для споживачів за відповідними тарифами | 21946,1 | 12,67 | 23883,8 | 14,61 | 22878,23 | 13,99 |  |
| 10 | Обсяг водопостачання споживачам, усього, | 1732,8 |  | 1634,8 |  | 1634,8 |  |  |
| зокрема на потреби (тис. куб. м): |
| 10.1 | населення  | 1474,2 |  | 1423,3 |  | 1423,3 |  |  |
| 10.2 | інші споживачі | 258,6 |  | 211,5 |  | 211,5 |  |  |
| 11 | Середньозважений тариф без ПДВ |  | 12,67 |  | 14,61 |  | 13,99 |  |
|  | **Тариф, грн.. за 1 куб. м, з ПДВ** |  | **15,20** |  | **17,53** |  | 16,79 |  |
|  | **Тариф з урахуванням фінансової підтримки з міського бюджету на матеріали, грн.. за 1 куб. м, з ПДВ** |  |  |  |  |  | 16,39 |  |

**Централізоване водовідведення:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показник | Передбачено чинним тарифом | Плановий період 2020 рік | Економічно обґрунтовані розрахунки | Примітка |
| тис. грн | грн/куб. м | тис. грн | грн/куб. м | тис. грн | грн/куб. м |
| 1 | Виробнича собівартість, усього, зокрема: | 22564,36 | 13,3075 | 28436,0 | 17,37 | **27547,51** | **16,83** |  |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати, зокрема: | 16027,69 | 9,4515 | 18866,1 | 11,53 | 18513,20 | 11,31 |  |
| 1.1.1 | витрати на очи-щення (переміще-ння) стічних вод іншими підприємствами | 12348,04 | 7,3381 | 13183,1 | 8,06 | 13183,08 | 8,06 |  |
| 1.1.2 | покупна вода у природному стані | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.1.3 | електроенергія | 3583,87 | 2,1100 | 4589,9 | 2,80 | 4367,00 | 2,67 | Зменшено витрати на електроенергію з урахуванням факту 6 міс 2020 року |
| 1.1.4 | інші прямі матеріальні витрати | 5,78 | 0,0034 | 1093,1 | 0,67 | 963,12 | 0,59 | Фактичні витрати за 2019 рік склали 112,2 тис. грн., за 6 міс. 2020 – 75,5 тис. грн.., враховуючи потребу проведення ремонтів та їх фактичне виконання, планові витрати зменшено на 120,0 тис. грн.. |
| 1.2 | прямі витрати на оплату праці | 2460,06 | 1,451 | 4750,76 | 2,90 | 4559,68 | 2,79 | КП ТВКГ у розрахунки включено заробітну плату встановлену на 01.12.2019, премії – 10%, надбавки 10-25% . Премію виключено. Посадові оклади перераховано, виходячи з розміру прожиткового мінімуму встановленого з 01.07.2020. |
| 1.3 | інші прямі витрати, зокрема: | 1247,64 | 0,736 | 1687,99 | 1,03 | 1477,30 | 0,9 |  |
| 1.3.1 | єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування працівників | 541,21 | 0,3192 | 1045,17 | 0,64 | 1003,13 | 0,61 | Відкоригована заробітна плата |
| 1.3.2 | амортизація основних виробничих засобів та нематеріальних активів, безпосередньо пов’язаних із наданням послуги | 706,42 | 0,4168 | 642,82 | 0,39 | 474,17 | 0,29 | Виключено амортизаційні основних засобів придбані та відновлені за бюджетні кошти |
| 1.3.3 | інші прямі витрати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.4 | Загальновиробничі витрати | 2828,97 | 1,669 | 3131,14 | 1,91 | 2997,33 | 1,83 | П.1.2 та зменшено витрати на ПММ (виключено ПДВ, зменшено обсяг виходячи з факту 2019 року), зменшено витрати на запасні частини в зв’язку з тим, що термін експлуатації перевищує 12 міс. , та витрати на матеріали, виключено амортизацію основних засобів придбаних та відновлених за бюджетні кошти тощо)  |
| 2 | Адміністративні витрати | 1495,8 | 0,882 | 2188,65 | 1,34 | 2075,88 | 1,27 | П.1.2 та зменшено витрати на ПММ (виключено ПДВ, зменшено обсяг виходячи з факту 2019 року), виключено ремонт адмін. приміщень, амортизацію основних засобів придбані та відновлені за бюджетні кошти тощо)  |
| 3 | Витрати на збут | 827,16 | 0,488 | 194,96 | 0,12 | 148,70 | 0,09 | П.1.2 |
| 4 | Інші операційні витрати | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 5 | Фінансові витрати | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 6 | Усього витрат повної собівартості | 24887,32 | 14,68 | 30819,6 | 18,83 | 29772,09 | 18,19 |  |
| 7 | Витрати на відшкодування втрат | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 8 | Планований прибуток  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 9 | Вартість водопостачання для споживачів за відповідними тарифами | 24887,32 | 14,68 | 30819,6 | 18,83 | 28511,10 | 18,19 |  |
| 10 | Обсяг централізованого водовідведення споживачам, усього, | 1694,99 |  | 1636,6 |  | 1636,6 |  |  |
| 10.1 | населення багатоквартирних будинків | 1436,4 |  | 1362,83 |  | 1362,8 |  |  |
| 10.2 | інших споживачів | 258,59 |  | 273,8 |  | 273,8 |  |  |
| 11 | Середньозважений тариф без ПДВ  |  | 14,68 |  | 18,83 |  | 18,19 |  |
|  | **Тариф, грн.. за 1 куб. м, з ПДВ** |  | **17,62** |  | **22,60** |  | **21,82** |  |
|  | **Тариф з урахуванням фінансової підтримки з міського бюджету на матеріали та електроенергію, грн.. за 1 куб. м, з ПДВ** |  |  |  |  |  | **18,54** |  |

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради Г.Ф. Мустяца