

 **У К Р А Ї Н А**

####  **ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА**

#### **МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Виконавчий комітет**

**РІШЕННЯ**

від «03» жовтня 2012 № 346

Про затвердження Порядку видалення

дерев, кущів, газонів і квітників на

території міста Южноукраїнська

Керуючись п.п.1, 7 п. «а» ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах», наказу Міністерства з питань житлово - комунального господарства України від 12.05.2009 № 127 «Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень», з метою дотримання Правил благоустрою, забезпечення чистоти і порядку на території міста Южноукраїнська, затверджених рішенням Южноукраїнської міської ради від 29.12.2011 № 403, та приведення у відповідність до вимог чинного законодавства, створення ефективного механізму контролю за збереженням, утриманням і видаленням зелених насаджень на території міста, виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Порядок видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території міста Южноукраїнська в новій редакції (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради від 22.09.2010 № 346 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території міста Южноукраїнська».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабовенко Л.О.

Міський голова Є.А. Квасневський

Зворигін

2-10-73

Додаток

до рішення виконавчого комітету

 від 03.10.2012 № 346

Порядок

видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території міста Южноукраїнська

1. Порядок видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території міста Южноукраїнська (далі – Порядок) визначає процедуру видалення дерев, кущів, газонів і квітників (далі - зелені насадження) на території міста Южноукраїнська.

В Порядку терміни вживаються у значенні, наведеному в [Законах України «Про місцеве самоврядування в України»](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/280/97-%D0%B2%D1%80/ed20120508), «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності» тощо.

2. Видалення зелених насаджень здійснюється у разі:

реалізації генерального плану розвитку міста;

будівництва, реконструкції або капітального ремонту об’єкта благоустрою;

знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев, а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 сантиметрів;

ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах міста Южноукраїнська;

відновлення світлового режиму в житловому приміщенні, що затіняється деревами;

проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередачі, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання, мережі водо-, теплопостачання та водовідведення, телекомунікаційній і кабельній електромережі;

досягнення деревом вікової межі;

ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.

3. Видалення зелених насаджень на території міста Южноукраїнська здійснюється:

3.1 за наказом управління житлово-комунального господарства та будівництва

Южноукраїнської міської ради (далі - УЖКГтаБ) на підставі ордера, за зразком затвердженим Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Мінрегіонбуд), крім випадків, передбачених пунктами 10 та 13 цього Порядку;

3.2 на підставі одного з документів до прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів:

направлення замовником повідомлення про початок виконання будівельних робіт Державній архітектурно-будівельній інспекції України або її територіальному органу (далі - інспекції державного архітектурно-будівельного контролю) за місцезнаходженням об’єкта будівництва - щодо об’єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, які не потребують реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт або отримання дозволу на виконання будівельних робіт згідно з переліком об’єктів будівництва, затвердженим Кабінетом Міністрів України;

реєстрації інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю в Миколаївській області декларації про початок виконання будівельних робіт - щодо об’єктів будівництва, що належать до I-III категорій складності;

видачі замовнику інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю в Миколаївській області дозволу на виконання будівельних робіт - щодо об’єктів будівництва, що належать до IV і V категорій складності.

4. У разі виникнення необхідності здійснення заходів щодо видалення зелених насаджень на території міста Южноукраїнська підставою для прийняття наказу УЖКГтаБ про видалення є заява юридичної чи фізичної особи про видалення зелених насаджень.

До заяви додаються наступні документи:

копія документу, що посвідчує право користування земельною ділянкою (договору оренди);

копія ситуаційного плану місцевості, погодженого з балансоутримувачем зелених насаджень, розташованих на орендованій ділянці, де обов’язково вказано:

зелені насадження, які попадають у зону будівництва, або розташовані поряд (відстань менше ніж 5 м) та при проведенні будівельних робіт можуть бути пошкодженні.

 Фізична або юридична особа, яка має намір видалити зелені насадження на підставі частини 1 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», повинна обов’язково письмово повідомити УЖКГтаБ та балансоутримувача зелених насаджень.

5. УЖКГтаБ протягом трьох днів після надходження заяви видає наказ про затвердження складу комісії для обстеження зелених насаджень. До складу комісії включаються представники заявника, власника земельної ділянки (користувача) та/або балансоутримувача зелених насаджень, УЖКГтаБ, територіального органу Державної екологічної інспекції (далі – Держекоінспекція) та інших заінтересованих організацій.

6. Комісія у п’ятиденний строк після її затвердження визначає стан зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці та балансоутримувач зелених насаджень складає акт обстеження зелених насаджень (далі – акт), який надається по 1 примірнику кожному члену комісії, що підлягають видаленню (зрізуванню або пересадженню), за зразком, затвердженим Мінрегіонбудом, у якому зазначаються:

розмір відновної вартості зелених насаджень, яку нараховує балансоутримувач згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень та надає розрахунок на перевірку до УЖКГтаБ;

рекомендація пересадження зелених насаджень у разі виникнення такої необхідності.

У разі знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев комісія протягом п’яти робочих днів з’ясовує причину набуття деревами такого стану, про яку зазначається в складеному комісією акті (по 1 примірнику кожному члену комісії).

7. УЖКГтаБу триденний строкпісля складаннята підписання акту членами комісії видає наказ про видалення зелених насаджень, в якому зазначаються дані про кількість зелених насаджень, що підлягають видаленню і які залишаються на земельній ділянці, та наступного дня видає заявнику його копію для оплати відновної вартості.

Відновна вартість зелених насаджень, які видаляються на підставі одного з документів, визначених частиною 1 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», встановлюється комісією, яка утворюється УЖКГтаБ. До складу комісії входять представники УЖКГтаБ, територіального органу Держекоінспекції, балансоутримувача (фізична або юридична особа), який має намір щодо забудови території громади міста Южноукраїнська.

Відповідно до Методики визначення відновної вартості зелених насаджень відновна вартість зелених насаджень, що належать до комунальної власності, сплачується до міського бюджету.

8. Заявник сплачує відновну вартість зелених насаджень та надає до УЖКГтаБ підтверджуючий документ про оплату для отримання ордеру на видалення зелених насаджень, що підлягають видаленню.

Ордер на видалення зелених насаджень УЖКГтаБ видає не пізніше наступного робочого дня після подання заявником документа про сплату відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню.

9. Сплата відновної вартості зелених насаджень не проводиться у разі:

 реалізації генерального плану розвитку міста;

 реконструкції або капітального ремонту об’єкта благоустрою;

 знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев, а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 сантиметрів;

 ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах населеного пункту;

 відновлення світлового режиму в житловому приміщенні, що затіняється деревами;

 проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередачі, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання, мережі водо-, теплопостачання та водовідведення, телекомунікаційній і кабельній електромережі;

 досягнення деревом вікової межі;

 ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації;

 будівництва культових будівель та будівель, необхідних для їх обслуговування, що здійснюється релігійними організаціями, статути (положення) яких зареєстровано в установленому законом порядку (за умови погодження такого будівництва з Міністерством екології та природних ресурсів та Міністерства культури України);

 видалення зелених насаджень на території меморіального комплексу та кладовища.

10. Видалення аварійних, сухостійних і фаутних дерев на об’єкті благоустрою здійснює балансоутримувач на підставі акта, що складається відповідно до пункту 6 цього Порядку.

11. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров’ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, видалення зелених насаджень здійснюється негайно з подальшим оформленням акта.

12. Видалення зелених насаджень на території меморіального комплексу та кладовища міста Южноукраїнська здійснюється за рішенням балансоутримувача без сплати їх відновної вартості.

13. Видалення зелених насаджень на земельній ділянці, яка перебуває у приватній власності, та на присадибній ділянці здійснюється за рішенням власника (користувача) земельної ділянки без сплати їх відновної вартості.

14. Відновна вартість зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, що відведена в установленому порядку фізичній або юридичній особі (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених цією особою), сплачується під час передачі такої ділянки у власність відповідної особи.

15. Пропозиції про зміни і доповнення до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території міста Южноукраїнська мають право вносити виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради, постійні комісії міської ради та депутати міської ради.

16. У випадку внесення змін до чинного законодавства відповідні зміни вносяться і до цього Порядку.

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради Л.О. Грабовенко