Додаток 3

до рішення Южноукраїнської міської ради

від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 №\_\_\_\_

ПОЛОЖЕННЯ

про Комісію з відбору претендентів для отримання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Револьверного фонду модернізації та розвитку житлового фонду Южноукраїнської міської територіальної громади

1. Комісія з відбору претендентів для отримання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Револьверного фонду модернізації та розвитку житлового фонду Южноукраїнської міської територіальної громади (далі - Комісія) - колегіальний орган, утворений для забезпечення узгодження дій органів місцевого самоврядування, об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, управителями багатоквартирних будинків, обраних/призначених в установленому порядку, органами самоорганізації населення з питань, пов’язаних з підтримкою здійснення заходів з проведення реконструкції, реставрації, поточного та капітального ремонтів, технічного переоснащення, впровадження енергоефективних заходів, заходів громадської безпеки, благоустрою прибудинкової території та місць загального користування багатоквартирних будинків тощо, впровадження інструментів стимулювання і підтримки здійснення таких заходів.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Южноукраїнської міської ради та виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради, розпорядженнями міського голови, а також цим Положенням.

3. Основними повноваженнями Комісії є:

- розгляд заявок претендентів для отримання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Револьверного фонду модернізації та розвитку житлового фонду Южноукраїнської міської територіальної громади (далі – Фонд) та затвердження переліку заявок для отримання на поворотній основі коштів;

- прийняття рішень про надання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду;

- схвалення пропозицій щодо нових інструментів стимулювання і підтримки здійснення заходів з проведення реконструкції, реставрації, поточного та капітального ремонтів, технічного переоснащення, впровадження енергоефективних заходів, заходів громадської безпеки, благоустрою прибудинкової території та місць загального користування багатоквартирних будинків та органів самоорганізації населення Южноукраїнської міської територіальної громади тощо, їх умов, розмірів та вартості.

4. Комісія відповідно до покладених на неї повноважень:

1) розглядає перелік схвалених адміністратором Фонду заявок від претендентів для отримання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду;

2) затверджує перелік заявок для отримання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду;

3) приймає рішення про надання заявнику на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду;

4) у разі відсутності достатньої для задоволення заявки суми коштів, приймає рішення про надання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду після накопичення необхідної суми, або про надання на поворотній основі коштів для фінансування заходів з Фонду на меншу фактично наявну суму;

5) погоджує пропозиції щодо нових інструментів стимулювання і підтримки здійснення заходів з проведення реконструкції, реставрації, поточного та капітального ремонтів, технічного переоснащення, впровадження енергоефективних заходів, заходів громадської безпеки, благоустрою прибудинкової території та місць загального користування тощо, їх умов, розмірів та вартості.

5. Комісія має право:

1) одержувати в установленому порядку від структурних підрозділів виконавчих органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій незалежно від форми власності та їх посадових осіб інформацію, документи та інші матеріали, необхідні для виконання покладених на неї повноважень;

2) залучати до участі у своїй роботі представників органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій (за погодженням із їхніми керівниками), а також інших осіб (за згодою), для розгляду питань, що належать до її компетенції.

6. Комісія під час виконання покладених на неї повноважень взаємодіє з органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями.

7. Комісія утворюється у складі голови, співголови, заступника голови, секретаря та членів комісії, які беруть участь у її роботі на громадських засадах. До складу Комісії входять заступники міського голови, до функціональних обов’язків яких належать питання діяльності комунального підприємства - адміністратора фонду, по одному представнику від фінансового управління Южноукраїнської міської ради, управління житлово-комунального господарства Южноукраїнської міської ради, управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради, управління економічного розвитку Южноукраїнської міської ради, голови постійної комісії міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, голови постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, та очолює Комісію перший заступник міського голови.

8. Персональний склад Комісії затверджується рішенням Южноукраїнської міської ради.

9. Голова Комісії здійснює загальне керівництво її діяльністю, визначає порядок її роботи, головує на засіданнях.

10. Секретар Комісії:

- забезпечує організацію діяльності Комісії, підготовку порядку денного та матеріалів до засідань з урахуванням пропозицій членів Комісії;

- забезпечує ведення протоколів засідання Комісії;

- здійснює моніторинг стану реалізації рішень Комісії;

- готує інформацію на офіційний веб сайт Южноукраїнської міської територіальної громади щодо надання та використання заявниками коштів на поворотній основі для фінансування заходів з Фонду.

11. Формою роботи Комісії є засідання (відкритий формат), що скликаються головою Комісії (у разі його відсутності – співголовою/заступником) в міру потреби. Засідання Комісії вважається правомочним, якщо на ньому присутні більше половини від його загального складу.

12. На своїх засіданнях Комісія розробляє пропозиції та рекомендації з питань, що належать до її компетенції. Пропозиції та рекомендації вважаються схваленими, якщо за них проголосувало більше половини присутніх на засіданні членів Комісії. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні. Пропозиції, рекомендації, доручення та рішення Комісії фіксуються у протоколі засідання, який підписується головуючим на засіданні та секретарем.

13. На засіданні можуть бути присутніми заявники, засоби масової інформації та інші зацікавлені особи.

Секретар міської ради О.А. Акуленко