Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв. метр  
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд | | Южноукраїнська міська рада | | Костянтинівська селищна рада | | Івнівська сільська рада | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| для усіх місць розташування  (зональності) | для усіх місць розташування  (зональності) | для усіх місць розташування  (зональності) | для усіх місць розташування  (зональності) | для усіх місць розташування  (зональності) | для усіх місць розташування  (зональності) |
| 11 | Будівлі житлові  (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 113 | Гуртожитки1 | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,1 | 0,1 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 12 | Будівлі нежитлові  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | |  |  |  |  |
| 1211 | Будівлі готельні | | |  |  |  |  |
| 1211.1 | Готелі | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1211.2 | Мотелі | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 123 | Будівлі торговельні  (крім об’єктів нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | |  |  |  |  |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0 | 0 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,1 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | х | х | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | х | х | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | х | х | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 125 | Будівлі промислові та склади  (за винятком виробничих корпусів, цехів, складських приміщень промислових підприємств згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.6 | Холодильники | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші1 | 0 | 0 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.3 | Цирки | х | х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | х | х | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.4 | Планетарії | х | х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265 | Зали спортивні  (за винятком нерухомості, яка перебуває у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.5 | Тири | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | |  |  |  |  |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства  (за винятком будівль, споруд сільськогосподарських товаровиробників, призначених для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку ) | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності  (крім нерухомості, що перебуває у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 0,1 | 0,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою  (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 1275.1 | Будівлі, що не ввійшли до цього переліку | х | х | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |

1*Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України*