

|  |
| --- |
| У К Р А Ї Н А**ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА****МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****РІШЕННЯ** |

від “ ” 2021 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Проєкт**

 сесії скликання

Про приватизацію Колесниковим Іваном Костянтиновичем житлового приміщення №3 в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Керуючись п.30 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 №396, що зареєстрований в Міністерстві юстиції України 29.01.2010 №109/17404, Положення про порядок передачі квартир (будинків), житлових приміщень гуртожитків, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, у власність громадян, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 04.10.2018 №1299, розглянувши заяву громадянина Колесникова І.К. від 24.05.2021, Южноукраїнська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати (приватизувати) громадянину Колесникову Івану Костянтиновичу у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу, житлове приміщення №3, житловою площею 19,5 кв.м, загальною площею 43,7 кв.м, в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області.

2. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення №3 в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області, що приватизується (додаток).

3. Комунальному підприємству «Бюро технічної інвентаризації м. Южноукраїнська» (Семененко) оформити громадянину, зазначеному в пункті 1 цього рішення, свідоцтво про право власності у десятиденний термін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження (Акуленко).

Міський голова В.В. Онуфрієнко

Сезоненко

5-62-86

### Додаток

### до рішення Южноукраїнської міської ради

### від « » 2021 №\_\_\_\_

### РОЗРАХУНОК вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення №3 в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області, що приватизується

1. Загальна площа житлового приміщення (П) 43,7 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих осіб (М) 1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі за законом Колесниковим І.К., з урахуванням попередньої приватизації житла (15,85 кв.м при нормі 23,50 кв.м ):

Пб = 23,50 ­– 15,85 = 7,65 кв.м.

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

Пн = (П - Пб) = 43,7 – 7,65 = 36,05 кв. м

5. Вартість надлишкової загальної площі житлового приміщення, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

Д = Пн х 0,18 = 36,05 х 0,18 = 6,49 грн.

|  |  |
| --- | --- |
| Підпис відповідальної зарозрахунок особи  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| Підпис наймача, що приватизує  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |