

У К Р А Ї Н А

#### **ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

від « \_23\_ » \_\_\_06\_\_\_2021 № \_497\_\_

\_\_\_15\_\_\_\_\_\_сесії \_\_\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_скликання

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Южноукраїнської міської територіальної громади

Керуючись п. 24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст. 7, 10, 12, ст.ст. 269 – 287, 289 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», рішення Южноукраїнської міської ради від 18.03.2021 № 285 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Южноукраїнська Миколаївської області», з метою забезпечення надходжень до бюджету Южноукраїнської міської територіальної громади від сплати земельного податку, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Южноукраїнської міської територіальної громади:

1.1 ставки земельного податку:

1.1.1 на території міста Южноукраїнська (додаток 1);

1.1.2 на території Костянтинівського та Іванівського старостинських округів (додаток 2)

1.2 пільги зі сплати земельного податку (додаток 3).

2. Елементи земельного податку: платники податку, об’єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 269 – 287, 289 Податкового кодексу України.

3. Рішення набирає чинності з 01.01.2022.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва (Миронюк), заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сіроуха Ю.М.

Міський голова В.В. Онуфрієнко

Петрик І.В

5-74-24

Додаток 1

до рішення Южноукраїнської

міської ради

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_\_\_\_

### Ставки  земельного податку

### на території на території міста Южноукраїнська Южноукраїнської міської територіальної громади

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або  населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 480000000 | - | 4810800000 | місто Южноукраїнськ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Вид цільового призначення земель*  *(Згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за №1011/18306 /зі змінами/)* | | *Код*  *розділу КВЕД* | Ставки земельного податку у % до нормативної грошової оцінки | |
| за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності та земельні ділянки які знаходяться у власності громадян | за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) |
| *Код* | *Назва* |
| *01* | *Землі сільськогосподарського призначення* | 01 | х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.06 | Для колективного садівництва |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.07 | Для городництва |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.08 | Для сінокосіння й випасання худоби |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції |  | 1,0 | 5,0 |
| 01.13 | Для інших земель сільсько-господарського призначення |  | 1,0 | 1,0 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
| *02* | *Землі житлової забудови* | 41-43, 47 (крім 47.30), 52, 55, 56, 81, 93 | х | х |
| 02.01 | Для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |  | 0,1 | 0,1 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва |  | 0,1 | 0,1 |
| 02.03 | Для будівництва й обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | 0,1 | 0,1 |
| 02.04 | Для будівництва й обслуговування будівель тимчасового проживання |  | 0,1 | 0,1 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів |  | 0,08 | 0,08 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва |  | 0,08 | 0,08 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови |  | 0,1 | 0,1 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
| 02.09 | Для будівництва й обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови |  | 3,0 | 3,0 |
| 02.10 | Для будівництва й обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |  | 0,1 | 0,1 |
| *03* | *Землі громадської забудови* | 36-39, 45-47 (крім 46.71, 47.30), 55, 56, 64-66, 71, 72, 81, 84-88, 90-96, 99 | х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги |  | 1,0 | 5,0 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування |  | 3,0 | 5,0 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (крім торгівлі нафтопродуктами) |  | 3,0 | 5,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі нафтопродуктами |  | 3,0 | 12,0 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування |  | 3,0 | 5,0 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  | 3,0 | 6,0 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) |  | 1,0 | 5,0 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування |  | 3,0 | 5,0 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів Державної служби України з надзвичайних ситуацій |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови |  | 3,0 | 5,0 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення |  | 1,0 | 3,0 |
| *04* | *Землі природно-заповідного фонду* | 01, 03, 71, 72 | х | х |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи |  | 1,0 | 3,0 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків |  | 1,0 | 3,0 |
| *05* | *Землі іншого природоохоронного призначення* |  | 1,0 | 1,0 |
| *06* | *Землі оздоровчого призначення* (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | 86 | х | х |
| 06.01 | Для будівництва й обслуговування санаторно-оздоровчих закладів |  | 3,0 | 3,0 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  | 3,0 | 3,0 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей |  | 3,0 | 3,0 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 |
| *07* | *Землі рекреаційного призначення* | 93 | х | х |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення |  | 1,0 | 3,0 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту |  | 3,0 | 3,0 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва |  | 1,0 | 3,0 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва |  | 1,0 | 3,0 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
| *08* | *Землі історико-культурного призначення* | 91 | х | х |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини |  | 1,0 | 3,0 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів |  | 1,0 | 3,0 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення |  | 1,0 | 3,0 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
| *09* | *Землі лісогосподарського призначення* | 02 | х | х |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства й пов'язаних з ним послуг |  | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення |  | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 0,1 | 0,1 |
| *10* | *Землі водного фонду* | 03 | х | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами й каналами |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.06 | Для сінокосіння |  | 3,0 | 5,0 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб |  | 3,0 | 5,0 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд |  | 3,0 | 3,0 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 |
| *11* | *Землі промисловості* | 05-33, 35-37, 41-43, 46.71, 47.30, 49 | х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 05, 06, 08, 49  07, 09 | 3,0 | 5,0 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 10-18, 20-23, 25-33  19, 24  46.71,47.30 | 3,0 | 5,0 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій і підприємств | 41-43 | 3,0 | 5,0 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 35-37 | 3,0 | 5,0 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 5,0 |
| *12* | *Землі транспорту* | 47 (крім 47.30), 49, 51, 52, 55, 56 | *х* | *х* |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 5,0 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу |  | 3,0 | 6,0 |
| *13* | *Землі зв'язку* | 53, 60,  61, 63 | х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій |  | 3,0 | 5,0 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку |  | 3,0 | 5,0 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку |  | 3,0 | 5,0 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 5,0 |
| 13.05 | Для розміщення й постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України |  | 3,0 | 5,0 |
| *14* | *Землі енергетики* | 35 | х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій |  | 3,0 | 10,0 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії |  | 3,0 | 5,0 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 5,0 |
| *15* | *Землі оборони* | 84 | х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України |  | 1,0 | х |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України |  | 1,0 | х |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України |  | 1,0 | х |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту |  | 1,0 | х |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань |  | 1,0 | х |
| 15.08 | Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | х |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату Міністерства внутрішніх справ України, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України |  | 1,0 | х |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції |  | 1,0 | х |
| *16* | *Землі запасу* |  | 1,0 | 3,0 |
| *17* | *Землі резервного фонду* |  | 1,0 | 1,0 |
| *18* | *Землі загального користування* |  | 1,0 | 3,0 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 – 18 та збереження й використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 3,0 |
|  | Для земельних ділянки, вид цільового призначення яких не передбачено кодами 1-19 |  | 2,0 | 7,0 |

Секретар міської ради М.О. Пелюх

Додаток 2

до рішення Южноукраїнської

міської ради

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_\_\_\_

### Ставки  земельного податку

### на території Костянтинівського та Іванівського старостинських округів Южноукраїнської міської територіальної громади

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або  населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 4800000000 | - | 4820355700 | Костянтинівка |
| 4800000000 | - | 4820355701 | Бузьке |
| 4800000000 | - | 4820381001 | Іванівка |
| 4800000000 | - | 4820381003 | Панкратове |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид цільового призначення земель  (Згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за №1011/18306 /зі змінами/) | | Код  розділу КВЕД | Ставки земельного податку у % до нормативної грошової оцінки | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Код | Назва | для  юридичних осіб | для  фізичних осіб | для  юридичних осіб | для  фізичних осіб |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | 01 | х | х | х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства |  | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 1,0 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства |  | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 1,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 01.06 | Для колективного садівництва |  | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 01.07 | Для городництва |  | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 1,0 |
| 01.08 | Для сінокосіння й випасання худоби |  | 1,0 | 1,0 | 2,0 | 2,0 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей |  | 1,0 | 1,0 | 2,0 | 2,0 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства |  | 1,0 | 1,0 | 2,0 | 2,0 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві |  | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції |  | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.13 | Для інших земель сільськогосподарського призначення |  | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 02 | Землі житлової забудови | 41-43, 47 (крім 47.30), 52, 55, 56, 81, 93 | х | х | х | х |
| 02.01 | Для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |  | 1,0 | 0,05 | х | х |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва |  | 1,0 | 0,05 | х | х |
| 02.03 | Для будівництва й обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | 1,0 | 0,05 | х | х |
| 02.04 | Для будівництва й обслуговування будівель тимчасового проживання |  | 1,0 | 0,05 | х | х |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів |  | 1,0 | 0,05 | 1,0 | 1,0 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва |  | 1,0 | 0,05 | 1,0 | 1,0 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови |  | 1,0 | 0,05 | 1,0 | 0,5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 0,05 | 1,0 | 1,0 |
| 02.09 | Для будівництва й обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 02.10 | Для будівництва й обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03 | Землі громадської забудови | 36-39, 45-47 (крім 46.71, 47.30), 55, 56, 64-66, 71, 72, 81, 84-88, 90-96, 99 | х | х | х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (крім торгівлі нафтопродуктами) |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі нафтопродуктами |  | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування |  | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів Державної служби України з надзвичайних ситуацій |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | 01, 03, 71, 72 | х | х | х | х |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.02 | Для збереження та викори-стання природних заповідників |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.03 | Для збереження та викори-стання національних природних парків |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.04 | Для збереження та викори-стання ботанічних садів |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.05 | Для збереження та викори-стання зоологічних парків |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.06 | Для збереження та викори-стання дендрологічних парків |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.09 | Для збереження та викори-стання заповідних урочищ |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 05 | Землі іншого природо-охоронного призначення |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | 86 | х | х | х | х |
| 06.01 | Для будівництва й обслугову-вання санаторно-оздоровчих закладів |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | 93 | х | х | х | х |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва |  | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | 91 | х | х | х | х |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | 02 | х | х | х | х |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства й пов'язаних з ним послуг |  | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення |  | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | 03 | х | х | х | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами |  | 1,5 | 1,5 | 5,0 | 5,0 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами |  | 1,5 | 1,5 | 5,0 | 5,0 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення |  | 1,5 | 1,5 | 5,0 | 5,0 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами й каналами |  | 1,5 | 1,5 | 5,0 | 5,0 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів |  | 1,5 | 1,5 | 3,0 | 3,0 |
| 10.06 | Для сінокосіння |  | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб |  | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спорти-вних і туристичних цілей |  | 1,5 | 1,5 | 5,0 | 5,0 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт |  | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуа-тації гідротехнічних, гідроме-тричних та лінійних споруд |  | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,5 | 1,5 | 3,0 | 3,0 |
| 11 | Землі промисловості | 05-33, 35-37, 41-43, 46.71, 47.30, 49 | х | х | х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 05, 06, 08, 49  07, 09 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 10-18, 20-23, 25-33  19, 24  46.71,47.30 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій і підприємств | 41-43 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 35-37 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12 | Землі транспорту | 47 (крім 47.30), 49, 51, 52, 55, 56 | х | х | х | х |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13 | Землі зв'язку | 53, 60,  61, 63 | х | х | х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.05 | Для розміщення й постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14 | Землі енергетики | 35 | х | х | х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15 | Землі оборони | 84 | х | х | х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.08 | Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату Міністерства внутрішніх справ України, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції |  | 1,0 | х | 1,0 | х |
| 16 | Землі запасу |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 17 | Землі резервного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 18 | Землі загального користування |  | 3,0 | 1,0 | 3,0 | 1,0 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 – 18 та збереження й використання земель природно-заповідного фонду |  | 1,0 | 1,0 | 3,0 | 1,0 |
|  | Для земельних ділянки, вид цільового призначення яких не передбачено кодами 1-19 |  | 2,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |

Секретар міської ради М.О. Пелюх

Додаток 3

до рішення Южноукраїнської

міської ради

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_

Пільги із сплати земельного податку

на території Южноукраїнської міської територіальної громади з 01.01.2022

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Група платників | Категорія/цільове призначенняземельних ділянок | Розмір пільги (відсотків від суми податкового зобов’язання за рік) |
| 1 | Фізичні особи, перелік яких визначено статтею 281 Податкового кодексу України: | | |
| 1.1 | інваліди першої і другої групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, пенсіонери (за віком), ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи\* | для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;  для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,10 гектара;  для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;  для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;  для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара | 100,00 |
| 1.1 | від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умовипередачі **з**емельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи | - | 100,00 |
| 2 | Юридичні особи, перелік яких визначено статтею 282 Податкового кодексу України: | | |
| 2.1 | санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів | - | 100,00 |
| 2.2 | громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці  Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»  У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством | - | 100,00 |
| 2.3 | бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України | - | 100,00 |
| 2.4 | дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | - | 100,00 |
| 2.5 | державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.  У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій | - | 100,00 |
| 3 | Юридичні та фізичні особи, яким надаються пільги згідно з пунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України: | | |
| 3.1 | органи місцевого самоврядування, заклади, установи, організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів міського бюджету та/або обласного бюджету та/або державного бюджету, за виключенням площ будівель, споруд (їх частин), що здаються в тимчасове користування (оренду) іншим підприємствам, установам, організаціям. | - | 100,00 |
| 3.2 | комунальні підприємства, що надають житлово-комунальні послуги, утримують об’єкти благоустрою міста та власники (балансоутримувачі) багатоквартирних житлових будинків, за виключенням площ будівель, споруд (їх частин), що здаються в тимчасове користування (оренду) іншим підприємствам, установам, організаціям, крім установ зазначених в пункті 3.1 | - | 100,0 |

*\**Якщо визначені фізичні особи мають у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

Секретар міської ради М.О. Пелюх