

|  |
| --- |
| **У К Р А Ї Н А**  **ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА** **МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****РІШЕННЯ** |

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ скликання

Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Нестеренко Тетяні Олександрівні для будівництва та обслуговування входу до нежитлового приміщення №003, поверх 1, під’їзд №4 за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.3 ст.50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 31 Закону України «Про оренду землі», відповідно до ст. ст. 12, 93, 120, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», враховуючи договір оренди нерухомого майна №31/005-22 від 01.09.2022, розглянувши заяву (клопотання) фізичної особи-підприємця Нестеренко Т.О. від 04.11.2022 (додається), міська рада

ВИРІШИЛА:

#### 1. Надати дозвіл на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Нестеренко Тетяні Олександрівні для будівництва та обслуговування входу до нежитлового приміщення №003, поверх 1, під’їзд №4 за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області, загальна площа земельної ділянки - 0,0034 га, кадастровий номер земельної ділянки 4810800000:09:001:0009, строком на п’ять років, із категорії земель - землі житлової та громадської забудови, за основним цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Встановити розмір орендної плати за землю відповідно до орендних ставок, встановлених Южноукраїнською міською радою.

3. Фізичній особі - підприємцю Нестеренко Тетяні Олександрівні в місячний строк укласти з Южноукраїнською міською радою договір оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (КОНОПЛЯННИКОВ Олег) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія ГОРНОСТАЯ.

Секретар міської ради Олександр АКУЛЕНКО

КОМАРНІЦЬКА Ольга

5-51-90