

|  |
| --- |
| **У К Р А Ї Н А****ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА****МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****РІШЕННЯ** |

від «\_\_\_30\_\_\_» \_\_\_\_11\_\_\_\_\_2022 № \_1196\_

\_\_\_\_\_33\_\_\_\_\_сесії \_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_скликання

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.02.2016 (право оренди зареєстроване 18.02.2016 №1331761), укладеного з фізичною особою-підприємцем Чорним Вадимом Олександровичем, громадянкою України Чорною Валентиною Василівною під розміщення та обслуговування нежитлових будівель, магазинів по проспекту Незалежності, 26-0/1, 26-0 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Верховного Суду від 05.08.2022 у справі №486/658/19, розглянувши заяву (клопотання) ФОП Чорного В.В. від 20.10.2022 (додається), міська рада

ВИРІШИЛА:

#### 1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.02.2016 (право оренди зареєстроване 18.02.2016 №1331761), укладеного фізичною особою-підприємцем Чорним Вадимом Олександровичем, громадянкою України Чорною Валентиною Василівною під розміщення та обслуговування нежитлових будівель, магазинів по проспекту Незалежності, 26-0/1, 26-0 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п.14 договору в наступній редакції: «Земельна ділянка передається в оренду під розміщення та обслуговування нежитлових будівель, магазинів по проспекту Незалежності, 26-0/1, 26-0 за рахунок земель комунальної власності у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області, в рівних частках кожному орендарю по 0,0101 га, а саме: Чорному Вадиму Олександровичу надається в оренду земельна ділянка під забудовою 0,0048 га, перед будівлею – 0,002937 га, позаду будівлі – 0,002363 га; Чорній Валентині Василівні надається в оренду земельна ділянка під забудовою 0,0048 га, перед будівлею – 0,004063 га, позаду будівлі – 0,001237 га.»

2. Фізичній особі-підприємцю Чорному Вадиму Олександровичу та громадянці України Чорній Валентині Василівні в місячний строк укласти з Южноукраїнською

міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (КОНОПЛЯННИКОВ Олег) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія ГОРНОСТАЯ.

Секретар міської ради Олександр АКУЛЕНКО

КОМАРНІЦЬКА Ольга

5-51-90