Додаток

до рішення Южноукраїнської міської ради

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності

на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області,

які передаються в користування (оренду) окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), та умов їх продажу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адреса земельної ділянки | Кадастровий номер | Площа, га | Цільове призначення | Умови продажу |
| 1. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, Комунальна зона, в районі автомийки та гаражного кооперативу «Мотор 777» | 4810800000:22:002:0011 | 0,0552 | 03.13 для будівництва та обслуговування закладів побутового обслуговування | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – п’ять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 2% від стартової ціни лоту. |
| 2. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Паркова | 4810800000:18:003:0010 | 0,0225 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – п’ять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 2% від стартової ціни лоту. |
| 3. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Миру, 11 | 4810800000:17:002:0002 | 0,0476 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 50% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації. |
| 4. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Олімпійська | 4810800000:17:001:0010 | 0,1886 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 20% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації. |
| 5. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Дружби народів, в районі будинку №25-Д та автостоянки «Еліт» | 4810800000:03:002:0006 | 0,2385 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 20% від стартової ціни лоту. |
| 6. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, в районі 6 мікрорайону | 4810800000:02:002:0098 | 1,2749 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 2% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації |

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Сергій ГОРНОСТАЙ