Додаток 1

до рішення Южноукраїнської міської ради

від «\_\_03\_\_»\_\_\_10\_\_\_2024 №\_\_\_1962\_\_\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності

на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області,

які продаються окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), та умов їх продажу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адреса земельної ділянки | Кадастровий номер | Площа, га | Цільове призначення | Умови продажу |
| 1. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області,  Промислова зона ВП ПАЕС ДП НАЕК «Енергоатом», біля існуючого залізничного вокзалу | 4810800000:22:009:0025 | 1,4558 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної  та іншої промисловості | 1. Умови продажу – право власності;  2. Стартова ціна лоту дорівнює експертній грошовій оцінці земельної ділянки;  3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лоту. |

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Марія ДРОЗДОВА

Додаток 2

до рішення Южноукраїнської міської ради

від «\_\_03\_\_»\_\_\_\_10\_\_\_\_\_2024 №\_\_1962\_\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення

на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області,

які передаються в користування (оренду) окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), та умов їх продажу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адреса земельної ділянки | Кадастровий номер | Площа, га | Цільове призначення | Умови продажу |
| 1. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Миру, 11 | 4810800000:17:002:0002 | 0,0476 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації. |
| 2. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, вулиця Європейська, в районі будинку №25-Д та автостоянки «Еліт» | 4810800000:03:002:0006 | 0,2385 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лоту. |
| 3. | Місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, в районі 6 мікрорайону | 4810800000:02:002:0098 | 1,2749 | 03.15 для будівництва та обслуговування будівель іншої громадської забудови | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 12% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації |

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Марія ДРОЗДОВА

Додаток 3

до рішення Южноукраїнської міської ради

від «\_\_03\_\_»\_\_\_\_\_10\_\_\_\_\_2024 №\_\_1962\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення

на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області,

які передаються в користування (оренду) окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), та умов їх продажу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адреса земельної ділянки | Кадастровий номер | Площа, га | Цільове призначення | Умови продажу |
| 1. | Южноукраїнська міська територіальна громада Вознесенського району Миколаївської області, в межах колишньої  Костянтинівської селищної ради (в районі автозаправки «WOG») | 4820355700:04:000:0581 | 18,1405 | 01.08 для сінокосіння і випасання худоби | 1. Умови продажу – право оренди;  2. Строк договору оренди – десять років.  3. Стартова ціна лоту дорівнює розміру річної орендної плати та становить 7% від нормативної грошової оцінки;  4. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лоту;  5. Відшкодування витрат на розробку землевпорядної документації. |

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів ради Марія ДРОЗДОВА