ПРОТОКОЛ № 6

ЗАСІДАННЯ РАДИ З ПИТАНЬ ВНУТРІШНЬО ПЕРЕМІЩЕНИХ ОСІБ

Дата проведення: 14.08.2025
Місце проведення: м. Південноукраїнськ

Присутні:

Голова ради:	
Тетаренко Станіслав Юрійович	- внутрішньо переміщена особа
Заступник голови ради:	
Селіверстов Олександр Володимирович	- внутрішньо переміщена особа
Секретар ради:	
Козачок Катерина Михайлівна	- внутрішньо переміщена особа
Члени ради:	
Заболотна Лариса Володимирівна	- заступник начальника управління соціального захисту населення Південноукраїнської міської ради
Полячук Олена Іванівна	- заступник начальника-начальник сектору захисту прав, свобод та законних інтересів дітей служби у справах дітей Південноукраїнської міської ради
Аркатов Ігор Петрович	- внутрішньо переміщена особа
Крюкова Оксана Геннадіївна	- внутрішньо переміщена особа
Волошин Анатолій Іванович	- внутрішньо переміщена особа
Мандибура Тетяна Володимирівна	- внутрішньо переміщена особа

Відсутні:

Палько Анастасія	-громадська організація «Смарт Покоління»
Бойко Світлана Анатоліївна	- голова Південноукраїнської міської організації «Товариство Червоного Хреста України»
Невідома Наталя Іванівна	- начальник відділу дошкільної, середньої та позашкільної освіти управління освіти імені Бориса Грінченка Південноукраїнської міської ради
Горняк Людмила Іванівна	-громадська організація «Південноукраїнська Міська організація Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України»
Таціенко Тетяна Володимирівна	-начальник управління економічного розвитку Південноукраїнської міської ради
Трофименко Людмила Олександрівна	- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства УЖКГ

Соколов Олександр Володимирович	- внутрішньо переміщена особа

Запрошені:

Кравченко Денис Володимирович	- секретар Південноукраїнської міської ради
Латій Ігор Васильович	- староста Іванівського старостинського округу
Миськів Сергій Олександрович	-начальник юридичного відділу апарату Південноукраїнської міської ради
Савастру Анжела Вікторівна	- депутат Південноукраїнської міської ради
Андреєва Ольга Іванівна	- депутат Південноукраїнської міської ради
Жебет Олександр Іванович	- депутат Південноукраїнської міської ради
Черненко Ганна Олександрівна	- в.о. начальника управління ЖКГ Південноукраїнської міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Вступне слово голови Ради з питань ВПО, затвердження порядку денного.
2. Розгляд заяв (за наявності) нових кандидатур з включення до складу Ради з питань ВПО
3. Виступ запрошених представників.
   1.Обставини та стан приміщень комунальної власності за адресом Європейська 6
   2.Правовий статус приміщень комунальної власності за адресом Європейська 6
   3.Як ОСББ планує розпоряджатися приміщеннями комунальної власності
   4.Чи обговорювалося користування майном комунальної власності на загальних зборах співвласників ОСББ
   5.Чи є затверджене рішення зборів ОСББ щодо користування майном комунальної власності та зміни власності?
4. Про дату наступного засідання Ради з питань ВПО.
5. Проведення тренінгу

1. СЛУХАЛИ:

Станіслава ТЕТАРЕНКА, який оголосив порядок денний та виніс питання стосовно пропозицій щодо порядку денного. Пропозицій не надійшло.

Голосували: **«за»** - одноголосно; **«проти»** - немає; **«утримались»** - немає.
Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: прийняти до затвердження порядок денний.

2. СЛУХАЛИ:

Станіслава ТЕТАРЕНКА, який довів до відома, що надійшла заява щодо включення до складу Ради з питань ВПО від внутрішньо переміщеної особи Волошина Анатолія Івановича.

Голосували: **«за»** - одноголосно; **«проти»** - немає; **«утримались»** - немає.
Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: Включити до складу Ради з питань ВПО Волошина Анатолія Івановича.

Станіслав ТЕТАРЕНКО проінформував членів Ради, що Озерова Анастасія Сергіївна з особистих обставин (зміна місця проживання) покидає склад ради.

Голосували: **«за»** - одноголосно; **«проти»** - немає; **«утримались»** - немає.
Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: Виключити зі складу Ради з питань ВПО Озерову Анастасію Сергіївну, підстава особиста заява.

Згідно положення про Раду з питань внутрішньо переміщених осіб при виконавчому комітеті Південноукраїнської міської ради дати оголошення щодо набору до складу ради членів Ради з числа внутрішньо переміщених осіб. (відповідальний Заступник голови Ради, Члени Ради.)

3. СЛУХАЛИ:

Ганну ЧЕРНЕНКО, яка повідомила, що у приміщеннях №86, 88 за адресою вулиця Європейська, 6 проведено реконструкцію та ремонт управлінням будівництва та ремонтів Південноукраїнської міської ради, у приміщенні №87 ремонт призупинено, оскільки є постанов суду щодо заборони проведення будь-яких робіт.

Анжелу САВАСТРУ, яка розповіла, що міською радою у 2024 році виділено кошти на проєкти, реконструкцію, модернізацію цих приміщень з цільовим призначенням для тимчасово розміщення ВПО, яких на сьогодні зареєстровано у місті 3700 осіб. Наголосила, що люди розраховували на ці квартири так, як у місті дуже велика проблема з житлом.

Обов'язалася взяти під особистий контроль цю справу.

Ольга АНДРЕЄВА запропонувала зустрітися з представниками ОСББ Європейська будинок 6 та їхнім адвокатом для обговорення питання щодо вказаних приміщень до того, як відбудеться наступний суд. Також пообіцяла підтримку у цьому питанні.

Сергій МИСЬКІВ повідомив щодо рішення виконавчого комітету про переведення нежитлових приміщень у житлові, яке ухвалено 05.07.2023 року. Однак відповідно до законодавства, щоб ЦНАП зареєстрував житло, потрібно зробити реконструкцію та ремонт. Наголосив, що мешканці цього будинку протягом двох років чекали поки міська влада зробить ремонт, побачивши, що роботи підійшли до фінальної стадії, найняли адвоката та звернулись до суду з вимогою скасувати право власності і передати їм у власність ці об'єкти. Наголосив, що суд першої інстанції відхилив позов ОСББ Європейська будинок 6, але вони звернулися до апеляційного суду, який частково їхню заяву задовольнив, заборонив міській раді, виконавчому комітету вчиняти будь-які дії щодо цих приміщень. Ця справа повернулась в першу інстанцію і розгляд справи призначено на 03.09.2025. Це буде перше підготовче зсідання.

Станіслав Тетаренко повідомив, що згідно п.4 Постанови КМУ №495 від 29 квітня 2022 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» житлові приміщення з фонду не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб. Зазначив, що суд при ухвалі рішення не враховував цю Постанову. Запропонував провести «круглий стіл» за участі всіх зацікавлених сторін: представники міської ради,

виконавчого комітету, депутатів, управління ЖКГ, ОСББ будинку по вулиці Європейська, 6, Ради з питань ВПО.

Денис КРАВЧЕНКО висловив думку щодо дій ОСББ як «шахрайські». Порадив звернутися щодо неправомірних дій ОСББ до Миколаївської ОВА.

Заслухану інформацію прийняли до відома.

УХВАЛИЛИ:

1. Направити лист звернення до Миколаївської обласної державної адміністрації, до адміністрації Президента України на заступника керівника Офісу Президента Ірини Верещук.
2. Провести зустріч за участі представників міської ради, виконавчого комітету, депутатів, управління ЖКГ, ОСББ будинку по вулиці Європейська, 6 (їхнього адвоката), Ради з питань ВПО.

4. СЛУХАЛИ:

Станіслава ТЕТАРЕНКА, який запропонував дату наступних зборів 10.09.2025 о 15:00. Місце проведення буде оголошено пізніше.

Голосували: **«за»** - одноголосно; **«проти»** - немає; **«утримались»** - немає.
Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: наступне засідання Ради з питань ВПО провести шляхом загальних зборів 10.09.2025(місце проведення буде оголошено пізніше).

5. Проведення тренінгу з членами Ради з питань ВПО від БФ «Посмішка»

Голова **Станіслав ТЕТАРЕНКО**

Секретар **Катерина КОЗАЧОК**