Протокол № 2

засідання Місцевої інвестиційної ради з питань публічних інвестицій

23.01.2026 14.00 год. м. Південноукраїнськ

Присутні члени засідання:

Голова інвестиційної ради

ПОКРОВА Микола - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Заступник голови інвестиційної ради

КРАВЧЕНКО Денис - секретар міської ради

Секретар інвестиційної ради

КИСІЛЬ Олена - головний спеціаліст відділу економіки управління економічного розвитку Південноукраїнської міської ради

Члени інвестиційної ради

АКУЛЕНКО Олександр - депутат Південноукраїнської міської ради
АНДРЄЄВА Ольга - депутат Південноукраїнської міської ради (онлайн)
ДРОЗДОВА Марія - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
ЛОПУШЕНКО Андрій - в.о.начальника управління житлово-комунального господарства Південноукраїнської міської ради
ЛАТІЙ Ігор - староста Іванівського старостинського округу (онлайн)
ТАЦІЄНКО Тетяна - начальник управління економічного розвитку Південноукраїнської міської ради
ЧЕРНЕЙ Олександр - староста Костянтинівського старостинського округу

Відсутні члени комісії:

ГОНЧАРОВА Тетяна - начальник фінансового управління Південноукраїнської міської ради
КРИВИЦЬКА Жанна - депутат Південноукраїнської міської ради
ЛАГНО Віолетта - начальник відділу містобудування та архітектури Південноукраїнської міської ради
НЕСТЕРЕНКО Олег - начальник управління будівництва та ремонтів Південноукраїнської міської ради
ПЕТРИНА Олена - депутат Південноукраїнської міської ради
САВАСТРУ Анжела - депутат Південноукраїнської міської ради

Присутні члени засідання: КАМІНСЬКА Неля, МІСЯНОВСЬКА Наталя.

Порядок денний:

1. Схвалення та включення до єдиного проєктного портфелю публічних інвестицій Південноукраїнської міської територіальної громади на 2026 рік.

СЛУХАЛИ: ТАЦІЄНКО Тетяну, начальника управління економічного розвитку, яка довела до відома присутніх інформацію про 15 проєктів, реалізація яких передбачена у

2026 році відповідно додатку до середньострокового плану пріоритетних публічних інвестицій Южноукраїнської міської територіальної громади на 2026-2028 роки затвердженого рішенням виконавчого комітету Південноукраїнської міської ради від 13.08.2025 № 307. Було зазначено, що всі проєкти спрямовані на виконання пріоритетних завдань Стратегії розвитку Південноукраїнської міської територіальної громади. Також повідомлено, що за результатами проведення оцінки відповідності (скринінгу), галузевої (секторальної) та експертної оцінок у Південноукраїнській міській територіальній громаді за допомогою модуля аналітики bi.dream.gov.ua сформовано рейтинговий список проєктів. Зазначений рейтинговий список є підставою для прийняття рішення щодо включення 5 проєктів до Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій Південноукраїнської міської територіальної громади та його схвалення Місцевою інвестиційною радою при виконавчому комітеті Південноукраїнської міської ради. Водночас зазначено, що 1 проєкт не рекомендовано системою до реалізації, а саме проєкт «Нове будівництво будівлі ФАПу в с. Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади, у т. ч. розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи».

Обговоривши проєкти, включені до Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій (додаток), запропоновано винести на голосування питання щодо включення 5 інвестиційних проєктів:

- Реконструкція приміщень приймального відділення комунального некомерційного підприємства "Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня" за адресою: вулиця Миру, 3, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область.
- Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями сховища комунального некомерційного закладу «Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня» за адресою: вул. Миру, 3-Б, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область.
- Капітальний ремонт. Влаштування пожежної сигналізації і системи голосового оповіщення в Південноукраїнському ліцеї №4 за адресою: проспект Незалежності, 16 у м.Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, в тому числі розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи.
- Капітальний ремонт їдальні та харчоблоку Ліцею №1 імені Захисників Вітчизни по бульвару Мрій,8 у м.Южноукраїнську,Миколаївської області.
- Модульне містечко для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

Також вирішено виключити з переліку проєкт: «Нове будівництво будівлі ФАПу в с. Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади, у т. ч. розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи», який не рекомендовано системою до реалізації, та надати доручення ініціатору проєкту повторно зареєструвати зазначений проєкт у державній цифровій екосистемі управління відновленням DREAM.

Результати голосування:

За - 10

Проти - 0

Утримались - 0

ТАЦІЄНКО Тетяна, наголосила, що для включення до проєктного портфеля пропонуються лише ті проєкти, які були подані ініціаторами до Єдиної інформаційної системи управління публічними інвестиціями DREAM та пройшли галузеву (секторальну) й експертну оцінку. За результатами проведеної оцінки для включення до Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій Південноукраїнської міської територіальної

громади на 2026 рік рекомендовано 6 проєктів за основними напрямами публічного інвестування:

- Будівництво муніципального (соціального) орендного житла: однопід'їздний багатоповерховий будинок, в тому числі розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи.
- Облаштування частини безбар'єрного маршруту №1.
- Реконструкція напірної господарчо-побутової каналізації від КНС-3 до Ташлицького восховища (НК-1-НК-2) м. Південноукраїнськ Вознисенського району Миколаївської області у т.ч. коригування ПКД та проведення експертизи.
- Капітальний ремонт КНС-3 за адресою: вул. Миру, 2а, м.Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область.
- Створення сучасної STEM -лабораторії для розвитку наукових, інженерних, технічних та математичних компетентностей здобувачів освіти Південноукраїнського ліцею №3.
- Капітальний ремонт ТРП-5. Заміна одиниць та вузлів технологічного устаткування та їх інженерних мереж по вул. Молодіжна, 1а в м. Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області.

За результатами обговорення проєктів публічних інвестицій запропоновано включити їх до Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій (додаток).

Результати голосування:

За - 10

Проти - 0

Утримались - 0

ТАЦІЄНКО Тетяна, запропонувала надати доручення відповідальним за напрямки публічного інвестування забезпечити співпрацю та координацію роботи з відповідальними особами за внесення проєктів до Єдиної інформаційної системи управління публічними інвестиціями DREAM, а також зауважила, що зазначені проєкти буде включено до плану заходів з реалізації Стратегії розвитку Південноукраїнської міської територіальної громади.

За результатами обговорення запропоновано надати доручення відповідальним за напрями публічного інвестування забезпечити співпрацю та координацію роботи з відповідальними особами за внесення проєктів до Єдиної інформаційної екосистеми управління публічними інвестиціями DREAM.

Результати голосування:

За - 10

Проти - 0

Утримались - 0

Вирішили:

1. Затвердити та включити запропонований перелік інвестиційних проєктів до єдиного проєктного портфелю публічних інвестицій (додаток).
2. Некомерційному комунальному підприємству «Південноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» доручити повторно зареєструвати проєкт «Нове будівництво будівлі ФАПу в с. Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади, у т. ч. розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи» у державній цифровій екосистемі управління відновленням DREAM.
3. Відповідальним за напрями публічного інвестування: житло (управління будівництва та ремонтів Південноукраїнської міської ради); муніципальна інфраструктура та послуги

(управління житлово комунального господарства Південноукраїнської міської ради); соціальна сфера (управління соціального захисту населення Південноукраїнської міської ради), охорона здоров'я (відділ охорони здоров'я Південноукраїнської міської ради), освіта і наука (управління освіти імені Бориса Грінченка Південноукраїнської міської ради) забезпечити співпрацю та координацію роботи з відповідальними особами за внесення проєктів до Єдиної інформаційної екосистеми управління публічними інвестиціями DREAM.

Голова комісії засідання Місцевої інвестиційної ради з питань публічних інвестицій — Микола ПОКРОВА

Протокол вела:
Олена КИСІЛЬ

Додаток до протоколу засідання Місцевої інвестиційної ради від 23.01.2026 №2

Єдиний проєктний портфель публічних інвестицій Південноукраїнської міської територіальної громади						
Включені до єдиниго проєктного портфелю						
№	Код проєкту	Назва проєкту	Дата створення заявки	Витрати на підготовку	Витрати на реалізацію	Рекомендовано системою до реалізації
1.	181225-29F5E9DC	Реконструкція приміщень приймального відділення комунального некомерційного підприємства "Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня" за адресою: вулиця Миру, 3, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область	23.12.2025	414 364	31 252 220	Рекомендовано
2.	201225-54AA940C	Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями сховища комунального некомерційного закладу «Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня» за адресою: вул. Миру, 3-Б, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область	23.12.2025	1 200 000	114 600 000	Рекомендовано
3.	231225-9EA4C3BF	Капітальний ремонт. Влаштування пожежної сигналізації і системи голосового оповіщення в Південноукраїнському ліцеї №4 за адресою: проспект Незалежності, 16 у м.Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області, в тому числі розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи	23.12.2025	300 000	3 540 000	Рекомендовано
4.	231225-A5621CDE	Капітальний ремонт їдальні та харчоблоку Ліцею №1 імені Захисників Вітчизни по бульвару Мрій,8 у м.Южноукраїнську,Миколаївської області	23.12.2025	315 000	12 882 716	Рекомендовано

5.	071125-108E2243	Модульне містечко для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб	12.12.2025	2 550 000	46 410 000	Рекомендовано
6.	221025-0C4FC3C1	Нове будівництво будівлі ФАПу в с. Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади, в т.ч. розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи	12.12.2025	100 000	3 340 000	Не рекомендовано
Пропозиція включити до єдиного проєктного портфелю						
7.	171125-45D528A8	Будівництво муніципального (соціального) орендного житла: однопід'їздний багатоповерховий будинок, в тому числі розробка проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи	20.01.2026	2 781 000	85 284 000	–
8.	190126-EBE939C7	Облаштування частини безбар'єрного маршруту №1	20.01.2026	150 000	10 530 000	--
9.	200126-CD6DD394	Реконструкція напірної господарчо-побутової каналізації від КНС-3 до Ташлицького восховища (НК-1-НК-2) м. Південноукраїнськ Вознисенського району Миколаївської області у т.ч. коригування ПКД та проведення експертизи.	20.01.2026	1 000 000	105 579 000	–
10.	241225-23A4A7AA	«Капітальний ремонт КНС-3 за адресою: вул. Миру, 2а, м.Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область»	20.01.2026	900 000	70 000 000	–
11.	070126-86493ABC	Створення сучасної STEM -лабораторії для розвитку наукових, інженерних, технічних та математичних компетентностей здобувачів освіти Південноукраїнського ліцею №3	19.01.2026	30 000	2 800 475	–
12.	251225-4A6FD39B	Капітальний ремонт ТРП-5. Заміна одиниць та вузлів технологічного устаткування та їх інженерних мереж по вул. Молодіжна, 1а в м. Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області.	19.01.2026	299 500	33 573 960	–