Пропозиції до порядку денного

для розгляду на засіданні постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата засідання _22.04.2026 о 10-00
в приміщенні великої (сесійної) зали виконавчого комітету

Голова комісії	-	Рибакова Людмила Анатоліївна
Заступник голови	-	Снітков Сергій Михайлович
Секретар комісії	-	Сабанюк Анна Вікторівна
Члени комісії	-	Аркатов Дмитро Петрович
	-	Жебет Олександр Іванович
	-	Коноплянников Олег Володимирович
	-	Кудиба Ярослав Миколайович

1. Про демонтаж пам'ятного знака «1941-1945», розташованого на бульварі Мрій міста Південноукраїнська та облаштування зони відпочинку
   Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина

2. Питання щодо встановлення обмеження стосовно розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на проспекті Незалежності
   Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина

3. Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 07.11.2024 №2014 «Про втрату чинності рішення Южноукраїнської міської ради від 21.12.2023 №1446 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на території Южноукраїнської міської територіальної громади»
   Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина

4. Про внесення змін до рішення Південноукраїнської міської ради від 11.09.2025 №2433 «Про створення комісії з питань продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, затвердження її складу та Положення про неї»
   Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

5. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.04.2017 (право оренди зареєстровано 04.04.2017 за №19870088), укладеного з фізичною особою-підприємцем Павловим Володимиром Михайловичем та фізичною особою-підприємцем Волковим Ярославом Романовичем під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на вул. Європейська, 54-Б у місті Південноукраїнську Миколаївської області
   Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

6. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду компанії «Байрасс Консалтантс Лімітед» під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення за адресою: проспект Незалежності,

будинок 18, приміщення 4, м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

7. Про надання дозволу фізичній особі - підприємцю Михайлику Юрію Андрійовичу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди – торговельного павільйону для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку №7 на бульварі Соборності у місті Південноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Катранюк Валентині Іванівні для індивідуального садівництва за адресою: будинок 17, об'єднане садівниче товариство «Бузьке», в межах Південноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Пітіній Ользі Віталіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою: пров. Затишний, 26, с. Іванівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Романенко Тетяні Георгіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бондаренка, 32, с. Бузьке, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Білокамінському Валерію Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Набережна, 32, с. Бузьке, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Ляшенку Андрію Володимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою: вул. Горіхова, 27, с-ще Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Свищовій Людмилі Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Молодіжна, 29, с. Іванівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

14. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.04.2016 (зареєстрованого 12.04.2016 за №14182986), укладеного з громадянкою України Ніколенко Галиною Іванівною під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, магазину на проспекті Незалежності, будинок 31, приміщення 75 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

15. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.04.2016 (зареєстрованого 12.04.2016 за №14184604), укладеного з громадянином України Суворовим Володимиром Борисовичем під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, офісу на проспекті Незалежності, будинок 19, приміщення 1 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

16. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Південноукраїнської міської ради Хоменко Вікторії Олегівні на право розміщення тимчасових споруд за адресою: бул. Шевченка (в районі магазину «Корона»), м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

17. Про надання дозволу фізичній особі -підприємцю Бузницькій Валентині Сергіївні на укладення договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до магазину за адресою: проспект Незалежності, будинок 12, приміщення 73, місто Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

18. Про надання дозволу фізичній особі -підприємцю Галаті Дмитру Сергійовичу на укладення договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до майстерні шиномонтажу в комунальній зоні міста Південноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

19. Про надання дозволу громадянці України Ковнір Ганні Миколаївні на укладення договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі за адресою: проспект Незалежності, будинок 28/20, м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

20. Про надання дозволу фізичній особі -підприємцю Бузницькій Валентині Сергіївні на укладення договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, магазину за адресою: проспект Незалежності, будинок 18, приміщення 3, місто Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

21. Про внесення змін до рішення Південноукраїнської міської ради від 22.01.2026 № 2531 «Про затвердження Програми охорони довкілля та раціонального природокористування Південноукраїнської міської територіальної громади на 2026-2030 роки»
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

22. Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі КНС -2 та КНС -3 м.Південноукраїнська Вознесенського району Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

23. Про надання дозволу фізичній особі – підприємцю Анварову Васібу Байрамовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі житлового будинку за адресою: пр. Незалежності,13 міста Південноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

24. Про надання дозволу громадянину України Михайлову Олегу Юрійовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, що розташована за адресою: Гідрокомплекс, буд. 6Д, м. Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

25. Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії на території Південноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

26. Про надання дозволу фізичній особі - підприємцю Чернишевій Альоні Олександрівні на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди – торговельного павільйону для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку №3 на бульварі Шевченка у місті Південноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

27. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Волошину Олександру Станіславовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Рибальська, 43, с-ще Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

28. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.05.2016 (зареєстрованого 30.05.2016 за №14777738), укладеного з приватним нотаріусом Лейбіченко Світланою Василівною під розміщення та обслуговування входу до приміщення офісу нотаріуса на

проспекті Незалежності, 14 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

29. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.05.2016 (зареєстрованого 30.05.2016 за №14777738), укладеного з приватним нотаріусом Лейбіченко Світланою Василівною під розміщення та обслуговування входу до приміщення офісу нотаріуса на проспекті Незалежності, 14 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

30. Про надання дозволу приватному підприємству «Агро-Альянс» на укладення договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться в межах Південноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

31. Про надання дозволу акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування під розміщення та обслуговування опорних стовпів ПЛ-35 кВ «Східна» в межах Південноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

32. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Спотар Миколі Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Івана Франка, 4А, с-ще Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

33. Про надання дозволу фізичній особі – підприємцю Москаленку Богдану Андрійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі магазину «Корона» на бульварі Шевченка у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

34. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.04.2016 (зареєстрованого 22.04.2016 за №14337829), укладеного з фізичною особою – підприємцем Полозюк Тетяною Григорівною під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, магазину на проспекті Незалежності, будинок 2, приміщення 3 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

35. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Пономарьову Сергію Вячеславовичу на укладення договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької

діяльності – спортивного майданчику «Льодовий стадіон – «Слайз» в районі автомобільної стоянки на вулиці Європейській, 9 у місті Південноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга