ПІВДЕННОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

НАКАЗ

15.09.2026 Південноукраїнськ № 20

Про продовження без проведення аукціону договору оренди від 02.02.2022 № 65

Відповідно до пункту 12 частини другої та пункту 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», частини другої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 141 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», абзацу 4 пункту 6 та пункту 7^1 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», беручи до уваги рішення Південноукраїнської міської ради від 21.12.2021 № 888 «Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23 (машинне відділення, технічний поверх) до Переліку другого типу», розглянувши заяву чинного орендаря – управління з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Південноукраїнської міської ради від 31.08.2026 № 747/01-07 та клопотання комунального підприємства «Служба комунального господарства» Південноукраїнської міської ради від 02.09.2026 № 482, з метою забезпечення ефективного використання комунального майна,

НАКАЗУЮ:

1. Продовжити без проведення аукціону чинний договір оренди нерухомого майна від 02.02.2022 № 65 на приміщення (машинне відділення, технічний поверх), що знаходиться за адресою: вулиця Європейська, 23, загальною площею 25,5 м².

2. Встановити орендну плату за договором оренди, визначеним у пункті 1 цього наказу, на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, з урахуванням її індексації та без урахування орендних знижок відповідно до законодавства.

3. Комунальному підприємству «Служба комунального господарства» Південноукраїнської міської ради (ПАЛАМАРЧУК Лідія), як орендодавцю нерухомого майна, визначеного в пункті 1 цього наказу:

1) укласти з управлінням з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Південноукраїнської міської ради додаткову угоду про продовження договору оренди від 02.02.2022 № 65 строком на 5 років без права передачі орендованого майна в суборенду;

2) оприлюднити в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» цей наказ та додаткову угоду про продовження договору оренди у порядку та строки, визначені законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник **Іван КУХТА**