**ПІВДЕННОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА**
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**
вул. Європейська 48, м. Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області 55002
тел.(05136) 5-55-65 тел/факс (05136)5-99-81 E-mail: yuzhvk@gmail.com ЄДРПОУ 20910974

# ЗАЯВА
# ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ ДО ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ
# «ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ПІВДЕННОУКРАЇНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ПІД РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЩА (В Т. Ч. ПРОВЕДЕННЯ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧНОЇ ЗЙОМКИ)»

***1. Інформація про замовника СЕО:***

55000, Україна, Миколаївська область, Вознесенський район, Виконавчий комітет Південноукраїнської міської ради, м. Південноукраїнськ, вул. Європейська, 48.

***3. Назва документа державного планування:***
Містобудівна документація на місцевому рівні - «Розроблення детального плану території за межами населених пунктів Південноукраїнської міської територіальної громади під розміщення кладовища (в т. ч. проведення топографо-геодезичної зйомки)»

***4. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування:***

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту з користування надрами в межах однієї проєктної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

Детальний план території розробляється відповідно до рішення Южноукраїнської міської ради від 03.10.2024 №1936 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області під розміщення міського кладовища». Проектом Детального плану території передбачено розміщення на проєктованій території - нового кладовища.

Основними міжнародними правовими документами щодо стратегічної екологічної оцінки є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№562-VIII від 01.07.2015 року), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Документи державного планування *державного рівня*:

1. Закон України «Про основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на

період до 2030 року», затверджена від 28 лютого 2019 року №267-VIII.

Документи державного планування *регіонального рівня*:

1. Стратегія розвитку Миколаївської області на період до 2027 року включно, затверджена рішенням Миколаївської обласної ради від 23.12.2020 року №2;
2. Комплексна програма охорони довкілля Миколаївської області на 2021-2027 роки, затверджена рішенням Миколаївської обласної ради від 23.12.2020 року №16;
3. Програма моніторингу довкілля Миколаївської області, затверджена рішенням Миколаївської обласної ради від 23.12.1999 року №4;
4. Програма розвитку водного господарства Миколаївської області на 2019-2021 роки, затверджена рішенням Миколаївської обласної ради від 21.12.2018 року №35.

Зв'язок ДДП з ДДП на **місцевому рівні**:

«Генеральний план м. Южноукраїнськ Миколаївської області», затверджений рішенням Южноукраїнської міської ради від 03.06.2016 №218.

Зв'язок ДДП з ДДП на **регіональному рівні**:

Містобудівна документація включає в себе цифровий кадастр, розвиває функціональне зонування і враховує стратегії і плани загальнонаціонального і місцевого розвитку:

- «Схема планування території Миколаївської області», затвердженої рішенням обласної ради від 21.11.2008 №21;
- «Схема планування території Миколаївської області – внесення змін», затвердженої рішенням обласної ради від 16.05.2019 №29, розроблена ДП УДНДІП «Діпроміcто».

Згідно рішень «Схеми планування території Миколаївської області», проєктована ділянка розташована на території переважно містобудівного розвитку, зона урбанізації.

Зв'язок ДДП з ДДП на **державному рівні**:

ДДП розроблений з урахуванням основних принципів та засад Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» тощо.

***5. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)***

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються детальним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

На подальших стадіях проектування (стадія «Робочий проект») відповідно до вимог статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» необхідно визначити доцільність здійснення оцінки впливу на довкілля у процесі прийняття рішень про впровадження планової діяльності, що визначена частиною другою та третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» обов'язково до прийняття рішення про провадження діяльності відповідно до переліку категорій планової діяльності, що підлягають проведенню процедури ОВД.

***6. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:***

Реалізація об'єктів ДПТ матиме такий вплив на:

**а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:**

- вплив на клімат і мікроклімат: наслідки не прогнозуються;

- вплив на повітряне середовище: ймовірність забруднення атмосферного повітря трупними газами мінімізується внаслідок їх окиснення та адсорбції добре аерованими ґрунтами планованої ділянки та достатньою глибиною поховання. Викиди забруднюючих речовин формуються під час маневрування автотранспорту тимчасових автостоянок;
- вплив на поверхневі та підземні води: скид у поверхневі водні об'єкти відсутній. Для очищення господарсько - побутових стічних вод проєктом ДПТ передбачено локальні очисні споруди типу «Біотал». Після очищення стічні води накопичуються у резервуарі, з якого вивозяться на очисні споруди каналізації міста Південноукраїнськ, які знаходяться від міста на відстані 13,4 км. Забруднення підземних водоносних горизонтів органічними рештками мінімізоване вибором ділянки, на якій підземні води не виявлені до глибини 5 м, що значно перевищує нормативні вимоги щодо рівня стояння підземних вод;
-вплив на ґрунти та земельні ресурси: основним фактором у діяльності кладовища є використання земельного ресурсу для поховань. Кожен сектор поховань, передбачений проєктом детального планування, може містити певну максимальну кількість поховань, що повинна відповідати чинному законодавству і не перевищувати допустимі відстані між об'єктами поховань. У результаті реалізації ДПТ здійснюється механічне порушення ґрунтового шару і можливе забруднення органічними рештками. Цей вплив локалізується плановану ділянкою.
*Внаслідок реалізації ДПТ відбудеться зміна цільового призначення земельної ділянки з земель сільськогосподарського призначення на земельні ділянки загального користування, відведені під місця поховання;*
- вплив на геологічне середовище: наслідки не прогнозуються;
- поводження з відходами: на проєктованому об'єкті будуть утворюватися тверді побутові відходи. ТПВ після вилучення вторинної сировини підлягатимуть вивезенню спеціалізованим заготівельним організаціям;
- вплив на рослинний і тваринний світ: наслідки не прогнозуються.

**б) для територій з природоохоронним статусом**. Земельні ділянки знаходяться поза межами об'єктів та територій природно – заповідного фонду.

**в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення** – відсутні.

***7. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено***

Розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувається в процесі розробки документу державного планування.

*Альтернатива 1:*

«Нульовий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку не затвердження та не реалізації проектних рішень детального плану території.

*Альтернатива 2:*

«Максимально сприятливий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації, а саме впливу проектних рішень на стан компонентів навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки та гарантування здоров'я громадян, у випадку успішної реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

*Альтернатива 3:*

Технічні та/або територіальні альтернативні рішення проектування певних територій/об'єктів, розвиток яких передбачений проектними рішеннями містобудівної документації.

Зрештою, кінцевим продуктом аналізу виправданих альтернатив стане формування найбільш екологічно та економічно вигідного сценарію реалізації проекту даної містобудівної документації з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та, головне, - забезпечення екологічної безпеки території проектування та навколишніх земель.

***8. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки***

Проведення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території відбувається відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з використанням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018р.).

*У процесі проходження стратегічної екологічної оцінки здійснюється:*

- збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища при використанні даних, зазначених у Регіональній доповіді про стан навколишнього природного середовища в Миколаївській області, екологічному паспорті Миколаївської області, екологічних бюлетенях, даних Головного управління статистики в Миколаївській області тощо;
- проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту детального плану з точки зору екологічної ситуації;
- врахування пропозицій та зауважень в процесі розробки СЕО, що були надані органами виконавчої влади, котрі реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення;
- проведення консультацій з громадськістю – громадських обговорень та слухань для більш чіткого та конкретного виявлення поточних екологічних проблемних питань території проектування, що вивчається, та, водночас, попередження можливих негативних впливів реалізації проектних рішень детального плану території.

*При цьому будуть використані такі методи:*

- історичний метод – вивчення та аналіз формування й розвитку об'єктів території проектування у хронологічній послідовності;
- таксономічні методи – оцінка та ранжування ризиків впливу екологічних чинників на стан здоров'я населення та навколишнього середовища;
- метод ведення екологічного моніторингу – запровадження постійних у часі спостережень за лабільним станом компонентів НПС.

Вищевказані методи та підходи базуються на ключових принципах прийняття екологічно безпечних рішень – попередження та запобігання негативного впливу на складники довкілля та здоров'я населення.

***9. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування***

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством: - використання енергоощадних матеріалів під час будівництва; - оптимізація руху автотранспорту планованою територією; - вибір земельної ділянки під облаштування кладовища з високим рівнем стоянням ґрунтових вод; - очищення господарсько – побутових стічних вод на локальних очисних спорудах типу «Біотал» з подальшим вивезенням очищених стоків на очисні споруди каналізації міста Південноукраїнськ, які знаходяться від міста на відстані 13,4 км; - облаштування контейнерних майданчиків для роздільного збору ТПВ - вивезення невідсортованої частини ТПВ та передача відсортованої частини ТПВ заготівельним організаціям; - озеленення планованої території.

***10. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку***

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 п. 2, 3 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та містить з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання таку інформацію:

1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;

2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію.

***11. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції та строки їх подання***

Виконавчий комітет Південноукраїнської міської ради. Адреса: 55002, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Південноукраїнськ, вул. Європейська, 48; тел. (05136) 5 50 85 електронна пошта: mistobud55085@ukr.net.

Контактна особа: Ічанська Христина Владиславівна – заступник начальника відділу містобудування та архітектури Південноукраїнської міської ради. Пропозиції та зауваження приймаються в період з 16.09.2026 по 29.09.2026 включно до 24.00 години..

***12. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:***

Оприлюднюється шляхом розміщення на офіційному веб-сайті міста Південноукраїнська - http://yu.mk.ua/ від 16.09.2026.

Перший заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради Микола ПОКРОВА