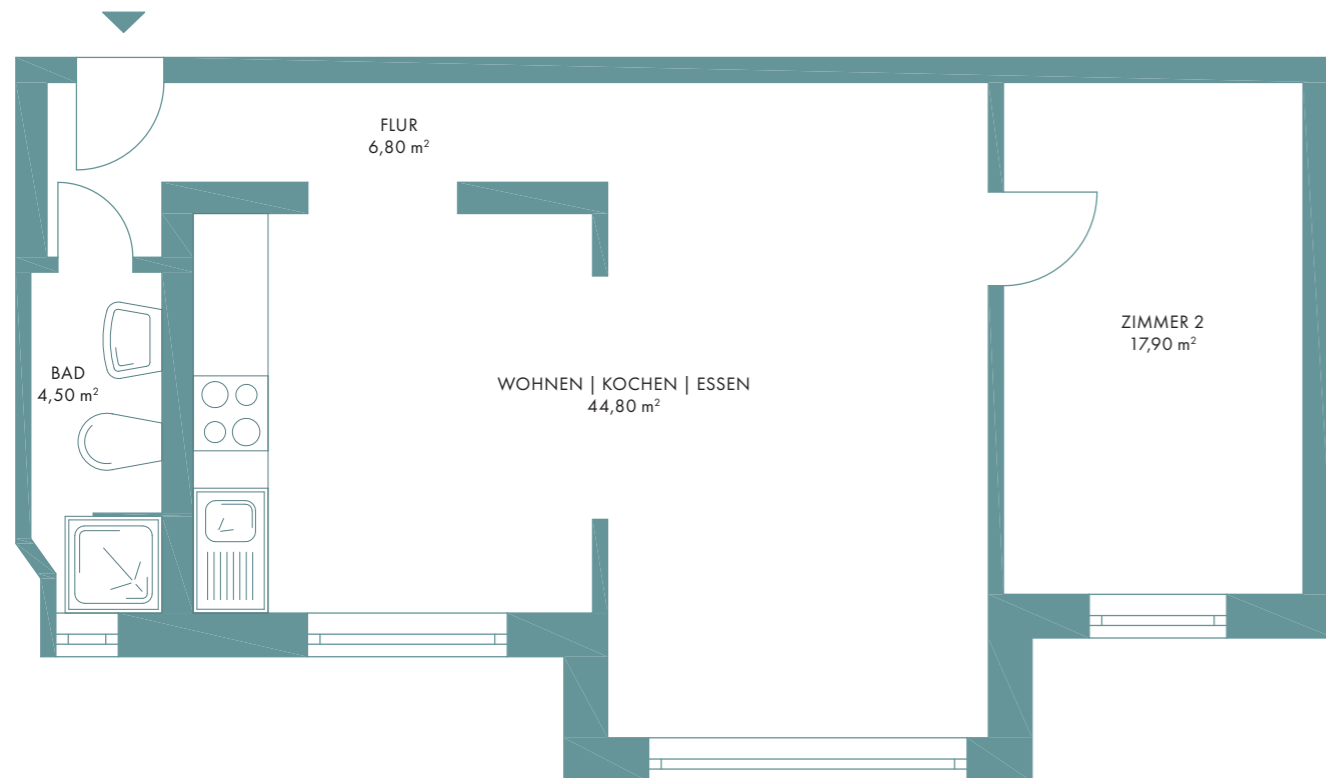
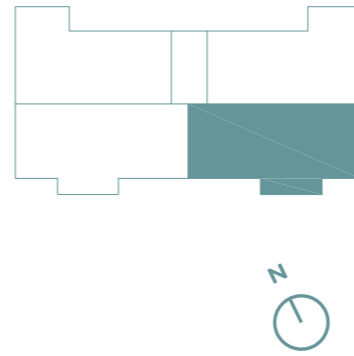


## GRUNDRISS WE 55

2 Zimmer, 3. OG links mitte, 74 m<sup>2</sup>



## HIGHLIGHTS AUF EINEN BLICK

- Erstbezug nach Sanierung in 2018
- 45 m<sup>2</sup> große offene Wohnküche mit Erker
- moderne Einbauküche inklusive aller elektrischer Geräte
- Echtholzböden aus Eiche
- Duschbad mit hochwertigen Markenprodukten des Designers Philippe Starck
- Raumhöhe bis zu 2,91 m
- Aufzug
- eigener Kellerraum
- Hausgeld 307,00 Euro mtl.
- großer Gemeinschaftsgarten
- Supermarkt und S-Bahnhof Sundgauer Str. sind nur 5 Fußminuten entfernt

KAUFPREIS 365.000 €\*

\* Vom notariellen Kaufpreis werden 5,95 % Courtage inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer berechnet. Sie ist zahlbar vom Käufer in einer Summe nach notariellem Vertragsabschluss direkt an uns und ist nicht im Kaufpreis enthalten. ZIEGERT – Bank- und Immobilienconsulting GmbH ist berechtigt, auch vom Verkäufer Provision zu erhalten.