



**HAUS 2 | WE 23 (H2.2.2)**  
**2. OG**

**HOUSE 2 | APT. 23 (H2.2.2)**  
**2<sup>ND</sup> FLOOR**

Zimmer Rooms	2
Gesamtfläche Total Area	68,15 m <sup>2</sup>

Wohnen   Kochen   Essen Living   Cooking   Dining	33,10 m <sup>2</sup>
Schlafen Bedroom	13,40 m <sup>2</sup>
Bad Bathroom	4,70 m <sup>2</sup>
Flur Hallway	10,40 m <sup>2</sup>
HWR Utility room	0,60 m <sup>2</sup>
Balkon Balcony	11,90 m <sup>2</sup>

Der Balkon ist zu 50% (5,95 m<sup>2</sup>) in die Wohnfläche eingerechnet.  
 The balcony area is factored into the floor area at a ratio of 50% (5.95 sqm).

**LAGE**  
**POSITION**

