10769

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

पटा नामा मियादी बराए पच्चीस वर्ष भुमि वाक्या ग्राम बप तहसील वा जिला सिरसा अज 01–01–2006 से 31–12–2031 तक बतर्कर 10,000/– रू0 वार्षिक ठेका स्टाम्प : 900/– रू0 (500 + 100/4)स्टाम्प सीरीयल नं0 15975 दिनांक 23–01–2006 जारीकर्दा हरकिशन लाल सेठी स्टाम्प वैण्डर सिरसा रूबरू एस आर निल

हम **श्रीमती प्रोमिला रानी** धर्मपत्नी श्री शशी भुषण पुत्र श्री हरदयाल वा **श्रीमती अन्जू रानी** धर्मपत्नी श्री राज कुमार पुत्र श्री वीरभान निवासीगण ग्राम बप तहसील वा जिला सिरसा फरीक अवल पटा दहिन्दागण वा **स्टार ऐजूकेशन सोसाईटी ग्राम बप तहसील वा जिला सिरसा बजरीया राज कुमार** सुपुत्र श्री वीरभान निवासी बप तहसील सिरसा फरीक दोयम पटा गरिन्दा के हैं जो कि वाक्या ग्राम बप तहसील वा जिला सिरसा **भुमि मुरबा नं0 60 किला नं0 17/2(3–0) 24(8–0) मु0 नं0 77 किला नंc 4(8–0) 7/1/1(1–0) बरकबा 20 कनाल 0 मरले नेहरी खेवट नं0 539 मिन खतौनी 648 जमांबदी साल 2001–02 मलकीयती फरीक अवल नं0 1 वा 2 समभाग** मलकीयत और कब्जा में है। जो बिलाबार वा बिला तनाजा है। फरीक अवल को हर प्रकार से इसके इंतकाल का हक है। कोई कानूनी रूकावट इसे पटा करने में ना है। किसी हुक्म अदालत या किसी मैहकमा या बैंक या फर्म के जेर असर ना है। और ना ही इसका सौदा बैय फरीक अवल ने किसी दिगर के साथ ही कर रखा है ना ही कोई दावा ही चल रहा है। सो फरीक दोयम सोसाईटी ने **भुमि उक्त 20 कनाल 0 मरले** मैय जुमला हक हकूक हर प्रकार रास्ता वार पानी दरख्तान खाल आदि **बराए जारी करने स्कूल वा खेल–कूद का स्थान बराए 25 वर्ष अज 01–01–2006 से 31–12–2031 तक बतर्कर 10,000/– रू0(दस हजार रू0) वार्षिक ठेका** की दर से फरीक अवल से लेकर कब्जा बेहसीयत पटेदार के फरीक दोयम सोसाईटी ने खाली भुमि पर संभाल लिया हुआ है जर ठेका फरीक दोयम सोसाईटी हर वर्ष अक्तूबर मास तक फरीक अवल को

श्रीमती प्रोमिला रानी फरीक अवल	श्रीमती अन्जू रानी फरीक अवल	राज कुमार प्रधान फरीक दोयम सोसाईटी
Promila	Anju Rani	Raj Kumar

President
Star Education Society,
Bupp (Sirsa)

15978 23/1/2006 500/1, 100/4 = 900/-
प्रमिला रानी पत्नी श्री शशि भूषण बप्प

प्रलेख नः 10709

दिनाँक 25/01/2006

डीड सबंधी विवरण	
डीड का नाम	LEASE
तहसील/सब-तहसील	सिरसा
गांव/शहर	बप्प

धन सबंधी विवरण	
राशि जिस पर स्टाम्प डयूटी लगाई 10,000.00 रुपये	स्टाम्प डयूटी की राशि 900.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 389.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: J Mohan

यह प्रलेख आज दिनाँक 25/01/2006 दिन बुधवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Promila Rani पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Sashi Bhushan निवासी bupp द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

Promila
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
सिरसा

श्री Promila Rani, anju rani

उपरोक्त पट्टा देने वाला व श्री/श्रीमती/कुमारी Raj kumar Pardhan पट्टा लेने वाला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Daljit singh AD V पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी Sirsa व श्री/श्रीमती/कुमारी Sanjay Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी hardyal निवासी Bupp ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनाँक 25/01/2006

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
सिरसा

Promila

Anju Rani

Rajkumar

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

हरियाणा HARYANA 998485

अदा करके रसीद हासिल करते रहेगें जुबानी मुजराई ना होगा बा–सूरत अदम अदाए जर ठेका फरीक अवल को बजरीया अदालत वसूली का अधिकार होगा किन्तु फरीक दोयम सोसाईटी को मियाद से पहले बेदखली नही कर सकेगी जर ठेका हस्ब ईकरार फरीक दोयम सोसाईटी द्वारा अदा करते रहने पर फरीक अवल मियाद से पहले बेदखल ना कर सकेगें फरीक दोयम सोसाईटी जायदाद को बराए जारी करने स्कूल बिल्डिंग वा खेल–कूद का स्थान हेतू स्वयं इस्तेमाल में लावे,किसी दिगर को हिस्सादार शामिल करे,अपनी हकूक पटेदारी किसी बैंक या सोसाईटी के अन्दर प्लेज करे,इंतकाल पटा करे,आने जाने के लिए रास्ताजात बनावे,फरीक अवल का कोई एतराज ना होगा और फरीक दोयम सोसाईटी अपनी जरूरत के मुताबिक जिस कदर चाहे तामीरात करवा सकेगें और हर प्रकार के मैहकमाजात एजूकेशनल वा नान एजूकेशनल से हर प्रकार की परमिशनस वा लाईसेंस वा मान्यताएं हासिल कर सकेगें,रिन्यू करवा सकेगें,और खेल कूद सम्बन्धी समस्त उपकरण जायदाद पर लगवा सकेगें फरीक अवल का कोई ऊजर ना होगा काम फरीक दोयम सोसाईटी का चले या ना चले जर ठेका फरीक दोयम सोसाईटी हर हालत में अदा करते रहेगें अफात अरजी समावी कमी बेशी बिजली कटोती वा पानी ठेका पर कोई असर ना होगा लैण्ड टैक्स बाजिंमा फरीक अवल होगे फरीक दोयम सोसाईटी अपनी लागत से उक्त जायदाद में पानी की कमी को पुरा करने के लिए बोर करवा कर जैट पम्प या टयूबवैल लगवा सकेगें वा हैण्ड पम्प लगवा सकेगें हर प्रकार के कनैक्शनस हासिल कर सकेगें और दौराने मियाद के बिल बिजली वा टूट फूट फरीक दोयम स्कूल के जिम्मे होगी फरीक दोयम स्कूल आने जाने

श्रीमती प्रोमिला रानी
फरीक अवल
Premila

श्रीमती अन्जू रानी
फरीक अवल
Anju Rani

राज कुमार
प्रधान फरीक दोयम सोसाईटी
Raj Kumar

President
Star Education Society,
Bupp (Sirsa)

10

3

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

हरियाणा HARYANA

998484

:–3–:

के लिए रास्ताजात बना सकेगें इंतकाल कागजात माल में पटेदारी का इन्द्राज फरीक अवल बनाम फरीक दोयम मजूंर करवा देगी,यदि किसी त्रुटी मलकीयत फरीक अवल या कोई बार साबित होकर कब्जा फरीक दोयम सोसाईटी से यदि निकल जावे तो हर प्रकार की जवाब देही फरीक अवल जिम्मे रहेगी यह पटा नामा मियादी बराए 25 वर्ष अपनी स्थिर बुद्धी से हस्ब हिदायत फरीकैन कम्पयूटर द्वारा तैयार करके पढकर सुनाया वा समझाया गया सुनकर वा समझकर सही माना है कि प्रमाण रहे दिनांकः– 23–1–2006 मुकर्रा के फरीक अवल नं0 1 वा 2 की मलकीयती बरूए इंतकाल बैय नं0 2904 मजूंरशुद्धा है तहरीर सदर जोगिन्द्र मोहन वसीका नवीस सिरसा उर्जत मैय दो नकल अडतीस रू0

~~जोगिन्द्र मोहन वसीका नवीस सिरसा~~ 259

श्रीमती प्रोमिला रानी
फरीक अवल
Pramila

श्रीमती अन्जू रानी
फरीक अवल
Anju Rani

राज कुमार
प्रधान फरीक दोयम सोसाईटी
Raj Kumar

गवाह नं0 1
श्री औमप्रकाश मैहता नम्बरदार
बप तह0 सिरसा ?

गवाह नं0 2
संजय कुमार पुत्र श्री हरदयाल
निवासी बप तह0 सिरसा

~~गवाह नं 3~~
~~श्री दलजीत सिंह गिल~~
~~एडवोकेट सिरसा~~

11

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

हरियाणा HARYANA 998483

:—4—:

श्रीमती प्रोमिला रानी	श्रीमती अन्जू रानी	राज कुमार
फरीक अवल	फरीक अवल	प्रधान फरीक दोयम सोसाईटी
Pramila	Anju Rani	Raj Kumar

5

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

हरियाणा HARYANA

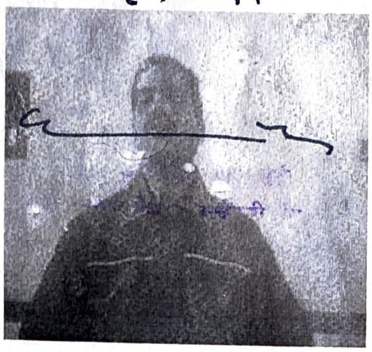
998482

:–5–:

श्रीमती प्रोमिला रानी फरीक अवल Pramila	श्रीमती अन्जू रानी फरीक अवल Anju Rani	राज कुमार प्रधान फरीक दोयम सोसाईटी Raj Kumar

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
10709	2005-2006	1

पटटा देने वाला



पटटा लेने वाला

गवाह

पटटा देने वाला

Promila Rani______________anju rani______________

पटटा लेने वाला

Raj kumar Pardhan______________

गवाह :- Daljit singh AD V______________Sanjay Kumar______________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमाक 10,709 आज दिनाँक 25/01/2006 को बही नः 1 जिल्द नः477 प्रष्ठ नः 173 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जल्द नः 5,632 के प्रष्ठ सख्या 78 से 79 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 25/01/2006

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
सिरसा